

CLEMENCORPSA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS NIIF 2012

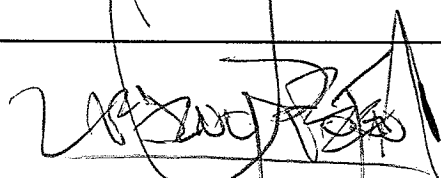
<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
Estado de situación financiera	2-3
Estado de resultado:	4
Estado de cambios en el patrimonio	5
Estado de flujos de efectivo:	6
Notas a los estados financieros	7

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NEC	Normas Ecuatorianas de Contabilidad
SRI	Servicio de Rentas Internas
PCGA	Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en el Ecuador
FV	Valor razonable (Fair value)
US\$	U.S. dólares

CLEMENCORPSA S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

		31 DE DICIEMBRE		01 DE ENERO
	<u>Notas</u>	2012	2011	2011
		(U.S. dólares)		
ACTIVOS:				
ACTIVOS CORRIENTES:				
Caja y equivalentes de caja	4	13,928.12	10,606.08	6,885.03
Cuentas por cobrar		0.00	0.00	0.00
Activos por Impuestos Corrientes	5	146.68	146.68	146.68
Total activos corrientes		14,074.80	10,752.76	7,031.71
ACTIVOS NO CORRIENTES				
PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS				
	6			
Terrenos		4,132.70	4,132.70	4,132.70
Edificio		19,774.62	19,774.62	19,774.62
Depreciación acumulada		-2,966.19	-1,977.46	-988.73
NETO DE ACTIVOS		20,941.13	21,929.86	22,918.59
OTROS ACTIVOS:				
Activos intangibles		-	-	-
Amortización de activos intangibles				
Total Otros Activos		-	-	-
Total Activos No Corrientes		-	-	-
TOTAL ACTIVOS		35,015.93	32,682.62	29,950.30



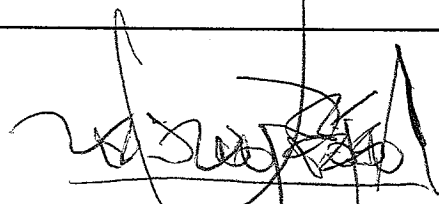
JUSTO GONZALEZ
Representante Legal



PEDRO VALENZUELA
Contador General

CLEMENCORPSA S.A.**ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

		31 DE DICIEMBRE		01 DE ENERO
	<u>Notas</u>	2012	2011	2011
		(U.S. dólares)		
PASIVOS Y PATRIMONIO:				
PASIVOS CORRIENTES:				
Obligaciones con la administración tributaria		-	-	-
Obligaciones con el IESS		-	-	-
Proveedores locales		-	-	-
Provisiones varias y otras cuentas por pagar		-	-	-
Participación de trabajadores		-	-	-
Impuesto a la renta	7	300.80	420.79	388.97
Total pasivos corrientes		300.80	420.79	388.97
PASIVOS NO CORRIENTES				
Otros pasivos no corrientes		23,907.32	23,907.32	23,907.32
Total pasivos no corrientes		23,907.32	23,907.32	23,907.32
PATRIMONIO				
	8			
Capital social		1,000.00	1,000.00	1,000.00
Reserva Legal		863.84	593.79	341.96
Reserva Facultativa		6,741.90	4,311.45	2,044.94
Resultados de años anteriores		-251.23	-251.23	-251.23
Utilidad del ejercicio		2,453.30	2,700.50	2,518.34
Total patrimonio		10,807.81	8,354.51	5,654.01
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		35,015.93	32,682.62	29,950.30



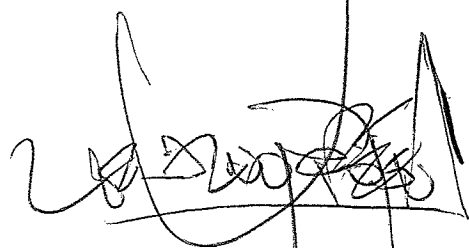
JUSTO GONZALEZ
Representante Legal



PEDRO VALENZUELA
Contador General

CLEMENCORPSA S.A.**ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	Notas	31 DE DICIEMBRE		01 DE ENERO
		2012	2011	2011
		(U.S. dólares)		
	9			
Ingresos		5,400.00	5,400.00	4,950.00
Intereses Financieros		-	-	19.76
Total Ingresos		5,400.00	5,400.00	4,969.76
COSTO DE VENTAS:				
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS:				
Gastos de Nómina		-	-	-
Aporte al IESS		-	-	-
Beneficios Sociales e Indemnizaciones		-	-	-
Depreciación de muebles y enseres		-988.73	-988.68	-988.73
Impuestos, Tasas y Contribuciones		-80.02	-121.66	-529.22
Honorarios Profesionales		-416.00	-	-
Otros gastos		-729.15	-736.37	-94.02
Total gastos de administración y ventas		-2,213.90	-1,846.71	-1611.97
UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION A TRABAJADORES E				
IMPUESTO A LA RENTA		3,186.10	3,553.29	3,357.79
Participación de trabajadores		-	-	-
Impuesto a la renta		-732.80	-852.79	-839.45
UTILIDAD O PÉRDIDA DESPUES DE IMPUESTOS Y				
PARTICIPACIONES		2,453.30	2,700.50	2,518.34



JUSTO GONZALEZ
Representante Legal



PEDRO VALENZUELA
Contador General

CLEMENCORPSA S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

	Capital social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Resultados de años anteriores	Utilidad del ejercicio	Total Patrimonio
Saldo al 31 de Diciembre del 2010	1,000.00	341.96	2,044.94	-251.23	2,518.34	5,654.01
Reservas		251.83	2,266.51		-2,518.34	
Utilidad Pérdida del Año					2,700.50	
Saldo al 31 de Diciembre del 2011	1,000.00	593.79	4,311.45	-251.23	2,700.50	8,354.51
Reservas		270.05	2,430.45		-2,700.50	
Utilidad Pérdida del Año					2,453.30	
Saldo al 31 de Diciembre del 2012	1,000.00	863.84	6,741.90	-251.23	2,453.30	10,807.81



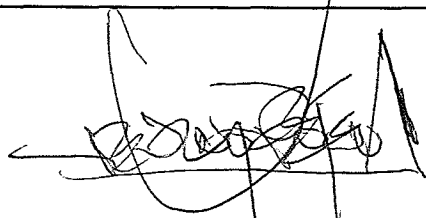
JUSTO GONZALEZ
Representante Legal



PEDRO VALENZUELA
Contador General

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**

Notas	2012	2011
	(U.S. dólares)	
FLUJOS DE EFECTIVO DE ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Recibido de clientes	5400	5400
Pagos a proveedores y a empleados	-2077.96	-1697.48
Otros Cobros por actividades de operación	-	18.53
Flujo neto de efectivo proveniente de actividades de operación	3322.04	3721.05
FLUJOS DE EFECTIVO DE (EN) ACTIVIDADES DE OPERACIÓN DE INVERSIÓN:		
Adquisición de propiedades, planta y equipo	-	-
Flujo neto de efectivo proveniente de (utilizado en) actividades de inversión.	-	-
FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Préstamos a los accionistas	-	-
Flujo neto de efectivo utilizado en actividades de financiamiento	-	-
EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
Incremento (disminución) neto en efectivo y equivalentes de efectivo	-	-
Saldos al comienzo del año	<u>10606.08</u>	<u>6885.03</u>
SALDOS AL FIN DEL AÑO	13928.12	10606.08



JUSTO GONZALEZ
Representante Legal



PEDRO VALENZUELA
Contador General

CLEMENCORPSA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. INFORMACIÓN GENERAL

CLEMENCORPSA S.A. es una Compañía anónima constituida en el Ecuador el 14 de Junio de 1990 con número 1526 del registro Mercantil y expediente 58164. Su domicilio principal es en la ciudad de Guayaquil en la AVENIDA DE LAS AMERICAS 807 Y CALLE SEGUNDA. Esta compuesta por dos socios GONZALEZ ALMEIDA JUSTO ENRIQUE, propietario de novecientos noventa y nueve acciones ordinarias y nominativa de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, y, GAIBOR VERA GABRIELA, en su calidad de propietario de una acción ordinaria y nominativa de un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América cada una, se dedica a la venta al por menor y mayor de accesorios, partes y piezas de vehículos.

La información contenida en estos estados financieros es responsabilidad de la administración de la Compañía.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- 2.1 Declaración de cumplimiento** - Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para pequeñas y medianas empresas (NIIF para las PYMES) emitida por el consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en un valor nominal de un Dólar de los Estados Unidos de América.

Los estados financieros de acuerdo a NIIF para PYMES al 31 de diciembre del 2011 y el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero del 2011, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para PYMES para el año terminado el 31 de diciembre del 2012.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF para la PYMES, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF para la PYMES vigentes al 31 de diciembre del 2012, aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.

- 2.2 Bases de preparación** - Los estados financieros de CLEMENCORPSA S.A. comprenden los estados de situación financiera al 1 de enero del 2011 (fecha de transición), 31 de diciembre del 2011 y 31 de diciembre del 2012, los estados consolidados de resultado, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados el 31 de diciembre del 2012 y 2011. Estos estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para PYMES.

- 2.3 Efectivo y equivalentes de efectivo.** - La entidad presentará los componentes del efectivo y equivalentes al efectivo, así como una conciliación de los importes presentados en el estado de flujos de efectivo con las partidas equivalentes presentadas en el estado de situación financiera. Sin embargo, no se requiere que se presente esta conciliación si el importe del efectivo y equivalentes al efectivo presentado en el estado de flujos de efectivo es idéntico al importe que se describe de forma similar en el estado de situación financiera.

- 2.4 Deudores Comerciales y otras cuentas por Cobrar.-** Las ventas se realizan con condiciones de crédito normales, y los importes no tienen intereses. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan hacer recuperables. Si es así se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro de valor.

2.5 Propiedades, planta y equipo

- 2.5.1 Medición en el momento del reconocimiento** - Las partidas de propiedades, planta y equipo se miden inicialmente por su costo.

El costo de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento y la estimación inicial de cualquier costo de desmantelamiento y retiro del elemento o de rehabilitación de la ubicación del activo.

- 2.5.2 Medición posterior al reconocimiento: modelo del costo** - Después del reconocimiento inicial, las propiedades, planta y equipo son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimientos se imputan a resultados en el período en que se producen.

- 2.5.3 Método de depreciación y vidas útiles** - El costo o valor revaluado de propiedades, planta y equipo se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada, valor residual y método de depreciación son revisados al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en el estimado registrado sobre una base prospectiva.

A continuación se presenta la principal partida de propiedades, planta y equipo y la vida útil usada en el cálculo de la depreciación:

<u>Ítem</u>	<u>Vida útil (en años)</u>
Edificios	20

- 2.6 Acreedores Comerciales.-** Los acreedores comerciales son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tiene intereses.

- 2.7 Reconocimiento de ingresos.-** los ingresos de actividades ordinarias se miden al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por cuenta del gobierno del Ecuador.

- 2.8 Costos y Gastos** - Se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.

3. ADOPCIÓN POR PRIMERA VEZ DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA (NIIF)

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06.Q.ICI.004 del 21 de agosto del 2006, la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, la cual fue ratificada con la Resolución No. ADM 08199 del 3 de julio del 2008. Adicionalmente, se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08.G.DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con NIIF a partir del 1 de enero del 2012. Conforme a esta Resolución, hasta el 31 de diciembre del 2011, la Compañía preparó sus estados financieros de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador. Desde el 1 de enero del 2012, los estados financieros de la Compañía son preparados de acuerdo a NIIF.

De acuerdo a lo antes indicado, la Compañía definió como su período de transición a las NIIF el año 2011, estableciendo como fecha para la medición de los efectos de primera aplicación el 1 de enero del 2011.

La aplicación de las NIIF supone, con respecto a los principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador que se encontraban vigentes al momento de prepararse los estados financieros correspondientes al año 2012:

- Cambios en las políticas contables, criterios de medición y forma de presentación de los estados financieros
- La incorporación de un nuevo estado financiero, el estado de resultado integral
- Un incremento significativo de la información incluida en las notas a los estados financieros

NOTA 4. EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO

		<u>Diciembre 31,</u>	
		<u>2012</u>	<u>2011</u>
Efectivo en bancos	4	13,928.12	10,606.08

El efectivo de la empresa se encuentra en una cuenta bancaria, teniendo un valor positivo de flujo hasta el final del año.

NOTA 5. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

A continuación se detalle las cuentas que forman los activos corrientes:

	<u>Diciembre 31,</u> <u>2012</u>	<u>2011</u>
Crédito tributario a favor de la Empresa (Impuesto a la Renta)	146.68	146.68

NOTA 6. PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO

Costo	Muebles y Enseres \$
01/01/2012	23,907.32
ADICIONES	0.00
DISPOSICIONES	0.00
31/12/2012	23,907.32
<u>Depreciación y deterioro</u>	
01/01/2012	-1,977.46
Depreciación anual	-988.73
Deterioro del valor	0.00
31/12/2012	20,941.13
Importe en libros 31/12/2012	<u>20,941.13</u>

NOTA 7. IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR

	<u>Diciembre 31,</u> <u>2012</u>	<u>2011</u>
Impuesto a la renta	300.80	420.79

NOTA 8. PATRIMONIO

A continuación se detalle las cuentas que forman el PATRIMONIO:

PATRIMONIO	<u>2012</u>	<u>2011</u>
Capital social	1,000.00	1,000.00
Reserva Legal	863.84	593.79
Reserva Facultativa	6,741.90	4,311.45
Resultados de años anteriores	-251.23	-251.23
Utilidad del ejercicio	2,453.30	2,700.50
Total patrimonio	10,807.81	8,354.51

NOTA 9. INGRESOS Y GASTOS

Los ingresos y gastos se reconocen conforma a las Normas Internacionales de Información Financiera para las Pequeñas y Medianas Empresas; los ingresos provienen de un arriendo de un local comercial que es de propiedad de la empresa.

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Estos estados financieros fueron aprobados por la junta directiva y autorizados para su publicación el 01 Abril del 2013.