

**INFORME DEL COMISARIO
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
DE INMOBILIARIA MARITLÉO S.A.**

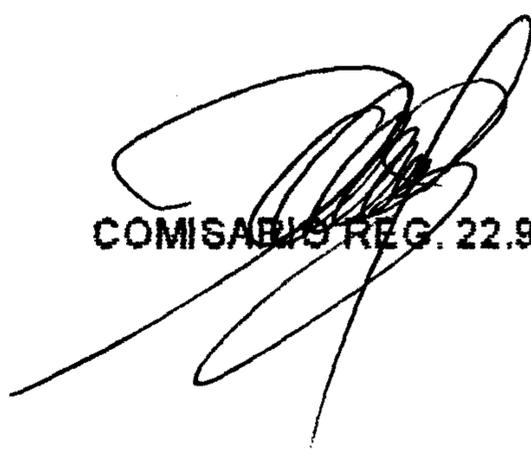
De acuerdo a la designación de Comisario por parte de la Junta General de Accionistas celebrada el 29 de marzo 1999, y dando cumplimiento con las disposiciones de la Ley de Compañías, presento a consideración de ustedes, el informe correspondiente al ejercicio económico del año 1998

- 1.-El Administrador de la Compañía, ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas, así como a las normas legales, estatutarias y reglamentarias.
- 2.-He tenido acceso a toda la documentación requerida, para la elaboración de mi trabajo.
- 3.-De la revisión de los libros de Actas de Junta General de Accionistas, libros de acciones y accionistas, se encuentran actualizados y en orden, los mismos que se llevan de conformidad con las disposiciones legales vigentes siendo mantenidos bajo custodia de la Gerencia General.
- 4.-En referencia a los libros y comprobantes de contabilidad, luego de ser revisados, se pudo comprobar que la Inmobiliaria se encuentra inactiva y que no ha tenido ningún tipo de actividad que genere renta.

En mi opinión, los Estados Financieros, tanto como el Balance General y el Estado de Resultados de la INMOBILIARIA MARITLÉO S.A. al 31 de diciembre de 1998, han sido elaborados de acuerdo a los saldos que arrojan los mayores contables, son confiables y presentan razonablemente la situación financiera de la empresa, de conformidad con los principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.

Guayaquil, 11 abril 1999

Atentamente,


COMISARIO REG. 22.994

