

M A R T O C S. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

1.- OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO :

La principal actividad de la compañía Es de ARRENDAMIENTO DE BIENES INMUEBLES.

La administración certifica que la facturación de los ingresos y egresos se han registrados en su debida oportunidad, con sus comprobantes legítimos aceptados.

2.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES :

Bases de Presentación;

Los estados financieros de la compañía han sido preparados de acuerdo a las normas internacionales de información financiera NIFF, según resolución No. SC.DS.G.09.006, emitida por la superintendencia de compañías (publicado en el RO. 94 del 23.XII.09).

A continuación se resumen las principales prácticas contables desarrolladas por la compañía en la preparación de sus estados financieros:

Efectivo y Equivalente de Efectivo;

Las cuentas de efectivo o su equivalente es la parte principal en la presentación del estado de flujo de efectivo, la compañía incluye la cuenta CAJA Y BANCO, con respectivo saldo a la fecha de cierre del balance.

Cuentas Por Cobrar y Pagar;

La compañía realiza permanentemente evaluaciones sobre las cuentas por cobrar y pagar, que no son significativas, pero son cuentas estabilizadoras de la economía de la empresa, por cuanto todos sus ingresos y egresos se cancelan a tiempo y en efectivo.

Otros Activos Corrientes;

Corresponden a todos los valores por pagos anticipados por impuesto a la renta, Iva y otros.

Propiedades: Inmueble y Vehículo;

Estas cuentas permanecen con sus saldos sin movimiento durante el año en curso. La depreciación anual no se puede considerar, por cuanto aumentaría el margen de pérdida, la utilidad fue cero del ejercicio del 2019.

3.- PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

Capital Social;

El capital social está constituido por 20000 acciones nominativas de \$. 0.04 cada una con un total de \$. 800,00

Reserva legal y de capital;

La Ley de Compañías del Ecuador establece que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea distribuida como reserva legal, hasta que obtenga el 50% del capital social, Pero todas las reservas se pueden dar cuando haya utilidad, en este año la compañía obtuvo utilidad CERO, por lo que se mantiene los mismos saldos del ejercicio anterior.

Guayaquil, Marzo 30 del 2020



Laura J. Valverde Larenas

Representante Legal

Ced. No. 0903797397