

Guayaquil, mayo 08 del 2007

A los Señores  
Accionistas y Representantes de  
IELCASA, Inmobiliaria El Carmen S.A.  
Ciudad.-

1. He examinado el Balance General al 31 de diciembre del 2006 y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias de IELCASA, Inmobiliaria El Carmen S.A., por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la administración de la compañía, mi responsabilidad como Comisario Principal es expresar una opinión sobre los Estados Financieros adjuntos, basados en mi revisión.
2. Mi revisión la realicé de acuerdo a normas de Auditoria Generalmente Aceptadas, las mismas que requieren que toda revisión provea evidencias suficientes acerca de la razonabilidad de los estados financieros y si estos contienen o no expresiones erróneas o inexactas significativas. Una revisión incluye el examen a base de pruebas, de las evidencias que soportan las cifras de los estados financieros.
3. Los estados financieros indicados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de IELCASA, Inmobiliaria El Carmen S.A., al 31 de diciembre del 2006 y los resultados de sus operaciones de conformidad con Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
4. El sistema de control interno en términos generales, es adecuado. Todos los libros sociales así como los comprobantes de cuentas y la correspondencia se llevan y mantienen apropiadamente. De igual manera, la conservación y custodia de los bienes de la compañía y aquellos de terceros bajo su responsabilidad, son satisfactorios.
5. Dejo constancia de haber recibido todas las facilidades de parte de los administradores de IELCASA, Inmobiliaria El Carmen S.A., para el cumplimiento de mi función como Comisario.



Lissette Pin

Comisario Principal

# REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 0990246882001

RAZON SOCIAL: IELCASA INMOBILIARIA EL CARMEN S.A.

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 13/08/1975

NOMBRE COMERCIAL:

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: URDESA NORTE Calle:  
CIRCUNVALACION NORTE Número: 314 Intersección: AV. PRIMERA Teléfono Trabajo: 042662070 Fax:  
042345899

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



Código: 140901100 Lugar de emisión: GUAYAQUIL/ROSA ROSA DE KAZA Fecha y hora: 05/10/2007 09:03:07  
S.A.Y.C.-EYBEBB R.U.C.

Natalio A. Cortez Valderrama  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
Liberal SBB