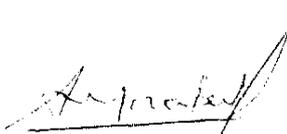


Guayaquil, Abril 8 de 1996

A los Señores
Accionistas y Representante de
IELCASA INMOBILIARIA EL CARMEN S.A.
Ciudad.-

- 1.- He examinado el Balance General al 31 de diciembre de 1995 y el correspondiente Estado de Pérdidas y Ganancias de IELCASA INMOBILIARIA EL CARMEN S.A. por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Administración de la compañía. Mi responsabilidad como Comisario Principal es expresar una opinión sobre los Estados Financieros adjuntos, basado en mi revisión.
- 2.- Mi revisión la realicé de acuerdo a Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas, las mismas que requieren que toda revisión provea evidencias suficientes acerca de la razonabilidad de los Estados Financieros y si éstos contienen o no exposiciones erróneas o inexactas significativas. Una revisión incluye el examen a base de pruebas, de las evidencias que soportan las cifras de los Estados Financieros.
- 3.- Los Estados Financieros indicados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la IELCASA INMOBILIARIA EL CARMEN S.A. al 31 de diciembre de 1995 y los resultados de sus operaciones de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados.
- 4.- El sistema de control interno en términos generales, es adecuado. Todos los libros sociales así como los comprobantes de cuentas y la correspondencia se llevan y mantienen apropiadamente. De igual manera, la conservación y custodia de los bienes de la compañía y aquellos de terceros bajo su responsabilidad, son satisfactorios.
- 5.- Dejo constancia de haber recibido todas las facilidades de parte de los administradores de IELCASA INMOBILIARIA EL CARMEN S.A. para el cumplimiento de mi función como Comisario.


Econ. Jorge Morales T.
Comisario Principal

18 ABR 1996



IELCASA Inmobiliaria EL CARMEN S.A.

Guayaquil, Abril 16 de 1996

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Ciudad.-

De mis consideraciones:

MARIA GABRIELA ROHON DE SAONA en calidad de representante legal de **IELCASA Inmobiliaria EL CARMEN S.A.**, con número de expediente **5813-75** adjunto a la presente un anexo detallando el contenido real del Activo Fijo y Total de Activo del ejercicio fiscal de 1.995 y solicito se sirvan incorporarlo a las copias originales al Formulario Unico de Sociedades declarada por mi representada.

Agradezco de antemano por la amable atención brindada a la presente.

Atentamente,
IELCASA Inmobiliaria EL CARMEN S.A.



MARIA GABRIELA ROHON DE SAONA

178 ABR 1996



**ANEXO AL ESTADO FINANCIERO DEL EJERCICIO
FISCAL DE 1.995**

ACTIVO FIJO:

Terrenos, edificios e instalaciones	S/ 115'128.688
menos:	
Depreciación Acumulada	S/ 20'558.748

TOTAL ACTIVO FIJO	S/ 94'569.940
TOTAL DEL ACTIVO	S/ 94'945.984

Atentamente,
IELCASA INMOBILIARIA EL CARMEN S.A.



MARIA GABRIELA ROHON DE SAONA

18 ABR 1995

