

Guayaquil, Marzo 01 del 2013

Señores:

**JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTA  
INMOBILIARIA ALPI S.A. ALPISA**

Ciudad.

De mis consideraciones:

Me es grato dirigirme a ustedes, en mi calidad de Gerente General de esta compañía con la finalidad de presentar mi informe correspondiente al Ejercicio Fiscal 2012. En cumplimiento a las disposiciones de la Ley de Compañías y de los estatutos pendientes, cúpleme ponerlo a su consideración el cual se relaciona con la situación financiera de la Compañía a dicha fecha.

Durante el año 2012, la compañía no ha mantenido actividad comercial que le haya generado ingresos.

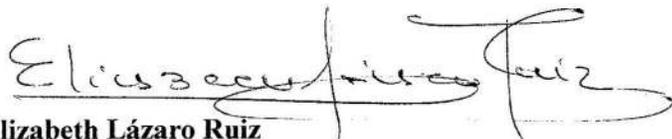
Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Accionistas.

Se han presentado las declaraciones de Impuesto a la Renta y se ha cumplido con los otros impuestos y obligaciones de ley.

En aspecto societario legal y laboral indico que no se ha realizado cambios.

Por lo anteriormente expuesto pongo a disposición de ustedes los estados financieros adjuntos, para su revisión y aprobación respectiva.

Atentamente,



**Elizabeth Lázaro Ruiz**  
**Gerente General**