



REPUBLICA DEL ECUADOR  
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS  
FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS



AÑO: 1992

RAZÓN O DENOMINACIÓN SOCIAL INMOPOCHA S. A.			No. DE EXPEDIENTE 58088-90	
CIUDAD Guayaquil	CALLE Cda. Alborada	NUMERO 6ta. Etapa	TELEFONO 233-420	

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LA COMPAÑIA

ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	DIRECCION Y TELEFONO
Presidente	SRA. CARMEN PAEZ CONTRERAS	0907344782	Cda. Alborada 233.420
Vicepresidente			
Gerente(s)	SRA. PATRICIA PAEZ CONTRERAS	0907670574	Cda. Alborada 233-420
Apoderado(s)			
COMISARIOS			
Principal	ING. GINA HENRIQUEZ DE BRUNO	0902244706	Carchi 702, 6to. piso 289-300
Suplente			
AUDITOR EXTERNO	R.N.A.E.		

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			CODIGO CUENTA	En Suces
<b>1.1. ACTIVO CORRIENTE</b>				
Caja - bancos			1101	S/. 1.282,22
Inversiones financieras temporales			1102	0
Cuentas y documentos por cobrar clientes			1103	0
Menos: Provisión para Incobrables			1104	0
Inventario materia prima			1105	0
Inventario productos en proceso			1106	0
Inventario suministros y materiales			1107	0
Inventario productos terminados y mercaderías en almacén			1108	0
Mercaderías en tránsito			1109	0
Menos: Provisión para baja de inventarios			1110	0
Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores			1111	0
Anticipos a proveedores			1112	0
Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros			1113	0
Repuestos, herramientas y accesorios			1114	0
Otros activos corrientes (Adjuntar detalle)			1115	0
<b>TOTAL DEL ACTIVO CORRIENTE</b>				1.282,22
<b>1.2. ACTIVO FIJO</b>	Valor reexpresado	Depreciación acumulada		
Terrenos, edificios e instalaciones	1'996.000,00	0	1201	1'996.000,00
Mejoras en locales arrendados			1202	0
Construcciones en curso			1203	0
Maq. y equipo en montaje o tránsito			1204	0
Maquinaria y equipo			1205	0
Muebles, enseres y equipo de oficina			1206	0
Vehículos			1207	0
Otros activos fijos (Adjuntar detalle)			1208	0
<b>1.3. ACTIVOS NO CORRIENTES</b>				
Cuentas y documentos por cobrar L.P.			1301	0
Inversiones a largo plazo			1302	0
Otros activos no corrientes (Adjuntar detalle)			1303	0
<b>ACTIVOS DIFERIDOS</b>	Valor reexpresado	Amortización acumulada		
Gastos de organización y constitución	217.784,00	43.556,80	1321	174.227,20
Gastos de invest. exploración y otros			1322	0
Intangibles			1323	0
Otros activos diferidos			1324	167.790,58
<b>TOTAL DEL ACTIVO NO CORRIENTE</b>				2'338.017,78
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>				2'339.300,00

2. PASIVO		CODIGO CUENTA	En Suces
<b>2.1 PASIVO CORRIENTE</b>			
Proveedores	2101	S/ 339.300,00	
Anticipos de clientes	2102	0	
Obligaciones por pagar	2103	0	
Dividendos por pagar a accionistas o socios	2104	0	
Participación de trabajadores en utilidades de la compañía	2105	0	
Gastos por pagar	2106	0	
Obligaciones IESS e impuestos	2107	0	
Parte corriente del pasivo a largo plazo	2108	0	
Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	2109	0	
Préstamos de la casa matriz	2110	0	
Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	2111	0	
<b>TOTAL DEL PASIVO CORRIENTE</b>			<b>339.300,00</b>
<b>2.2. PASIVO NO CORRIENTE</b>			
Cuentas por pagar	2201	0	
Obligaciones por pagar	2202	0	
Préstamos de accionistas o socios	2203	0	
Préstamos de la casa matriz	2204	0	
Obligaciones emitidas	2205	0	
Otros (Adjuntar detalle)	2206	0	
<b>2.3 PASIVO DIFERIDO</b>			
Utilidades por realizar	2301	0	
Otros (Adjuntar detalle)	2302	0	
<b>TOTAL DEL PASIVO NO CORRIENTE</b>			<b>0</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>			<b>339.300,00</b>
<b>3. PATRIMONIO NETO</b>			
<b>3.1 CAPITAL</b>			
Acciones o participaciones (compañías nacionales)	3101	2'000.000,00	
Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	3102	0	
Aportes de socios o accionistas para capitalizaciones futuras	3103	0	
Menos: Capital suscrito no pagado	3104	0	
Menos: Acciones propias adquiridas	3105	0	
<b>3.2 RESERVAS</b>			
Reserva legal	3201	0	
Reservas facultativas	3202	0	
Otras reservas	3203	0	
<b>3.3 SUPERAVITS</b>			
Reserva por revalorización del patrimonio	3301	0	
Reexpresión monetaria diferida	3302	0	
Otros (Adjuntar detalle)	3303	0	
<b>3.4 RESULTADOS</b>			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	3401	0	
Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	3402	0	
Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	3403	0	
<b>TOTAL DEL PATRIMONIO NETO</b>			<b>2'000.000,00</b>
<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO</b>			<b>2'339.300,00</b>

<b>4. OBLIGACIONES CONTINGENTES</b>			
Mercaderías en consignación	4001	0	
Liquidación de depósitos industriales	4002	0	
Avales o garantías	4003	0	
Otras Obligaciones contingentes	4004	0	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)		CODIGO CUENTA	En Suces
<b>50. VENTAS BRUTAS</b>			
En el país		5001	0
En el exterior		5002	0
Menos: devoluciones y descuentos en ventas		5003	0
<b>VENTAS NETAS</b>			0
<b>51. COSTO DE VENTAS (Bienes no producidos por la compañía)</b>			
Inventario Inicial		5101	0
Compras de productos terminados en el país		5102	0
Compras de productos terminados en el exterior		5103	0
Menos: Inventario final		5104	0
<b>52. COSTO DE VENTAS (Bienes producidos por la compañía)</b>			
Inventario inicial de materias primas		5201	0
Compras de materias primas en el país		5202	0
Compras de materias primas en el exterior		5203	0
Menos: Inventario final de materias primas		5204	0
Mano de obra directa		5205	0
Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica		5206	0
Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica		5207	0
Mano de obra indirecta		5208	0
Suministros y materiales		5209	0
Seguros de inventarios, maquinarias, equipos y edificios de fábrica		5210	0
Aportes IESS y beneficios sociales		5211	0
Mantenimiento y reparaciones		5212	0
Impuestos a la producción y otros		5213	0
Energía, agua, teléfono		5214	0
Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)		5215	0
Inventario inicial de productos en proceso		5216	0
Menos: Inventario final de productos en proceso		5217	0
Inventario inicial de productos terminados		5218	0
Menos: Inventario final de productos terminados		5219	0
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			0
<b>53. GASTOS DE VENTAS</b>			
Sueldos y salarios no incluidos en el costo		5301	0
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5302	0
Comisiones a empleados y particulares		5303	0
Publicidad y propaganda		5304	0
Depreciación bienes del departamento de ventas		5305	0
Otros (Adjuntar detalle)		5306	0
<b>54. GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
Sueldos y salarios		5401	0
Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores		5402	0
Agua, luz, teléfono, télex, fax		5403	0
Impuestos prediales, contribuciones y otros		5404	0
Cuentas incobrables y baja de inventarios		5405	0
Depreciación de bienes, área administrativa		5406	0
Amort. de intang. y diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio)		5407	0
Amortización de pérdidas por diferencia de cambio		5408	0
Otros (Adjuntar detalle)		5409	0
<b>UTILIDAD O (PERDIDA) EN OPERACION</b>			0
<b>55. GASTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses y comisiones		5501	0
Otros gastos financieros		5502	0
<b>56. INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			
Intereses por inversiones temporales y de largo plazo		5601	0
Ganancia en inversiones temporales y de largo plazo		5602	0
Ganancia en venta de activos fijos		5603	0
Dividendos en efectivo		5604	0
Ganancias por diferencia de cambio		5605	0
Otros (Adjuntar detalle)		5606	0
<b>57. GASTOS NO OPERACIONALES</b>			
Pérdidas en venta de activos		5701	0
Pérdidas en diferencia de cambio		5702	0
Otros gastos (Adjuntar detalle)		5703	0
<b>58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes del 15 o/o trabajadores e impuesto a la renta</b>			0
Participación de los trabajadores (15 o/o)		5801	0
Impuesto a la renta		5802	0
<b>UTILIDAD NETA</b>			0

**MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS  
(EN SUCRES)**

Del ... 1.º ... de ... Enero ..... al ... 31 ... de ... Diciembre ..... de 19 92 ...

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
<b>10. COMPRAS</b>			0
10.0 Materia prima			0
10.1 Mercaderías			0
10.2 Maquinaria y equipo			0
10.3 Donaciones realizadas			0
<b>20.0 PAGOS POR TECNOLOGIA</b>			0
20.0 Patentes y marcas			0
20.1 Asistencia técnica			0
20.2 Otros			0
<b>30 VENTAS</b>			0
30.0 Materias primas			0
30.1 Productos terminados			0
30.2 Donaciones recibidas			0
<b>40 COBROS POR TECNOLOGIA</b>			0
40.1 Patentes y marcas			0
40.2 Asistencia técnica			0
40.3 Otros			0

PERSONAL OCUPADO					
NACIONALIDAD	DIRECTIVOS	ADMINISTRATIVOS	TECNICOS	OBREROS	
				Permanentes	Ocasionales
Ecuatoriana			N	N	G U N O
Extranjera					

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de ... 12 ... de ... Abril ...  
de 19 ... 93 ...

<p align="center"><b>REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO</b></p> <p>Nombre: <u>SRA. CARMEN PAEZ CONTRERAS</u></p> <p>Firma: <u><i>Carmen Paez C</i></u></p> <p>C.I. <u>0907344782</u></p>	<p align="center"><b>CONTADOR</b></p> <p>Nombre: <u>ING. NORMA VACACELA BAYAS</u></p> <p>Firma: <u><i>Norma Vacacela</i></u></p> <p>C.I. <u>0900790213</u> Matrícula: <u>15.961</u></p>
<p align="center"><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS REGISTRO DE SOCIEDADES</b></p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL GERENTE</p> <p><input type="radio"/> INFORME DEL COMISARIO</p> <p><input type="radio"/> INFORME AUDITORIA EXTERNA</p> <p><input type="radio"/> IMPUESTO ESPECIAL A LOS ACTIVOS DE LA EMPRESA</p>	<p align="center"><b>FUNCIONARIO RESPONSABLE (SELLO)</b></p> <p>Recibido hoy día ..... de ..... de 19 .....</p> <p>No. de anexos .....</p>