



INFORME DEL SEÑOR GERENTE

Guayaquil, 19 de Julio de 1999

Señores
ACCIONISTAS
Ciudad.-

1. En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, pongo a consideración de Uds., el informe anual de las actividades desarrolladas por INMOBILIARIA DADESTRE S.A. correspondiente al ejercicio económico del año 1998

1.1.- La actividad de la empresa se ha encontrado paralizada por la situación económica del país, la que ha sido de gran impacto para que la Compañía comience a desarrollarse, en el campo para la que fue creada.

1.2.- Las metas u objetivos están encaminadas para realizarlas en el próximo año siempre y cuando encontremos el financiamiento adecuado para operar.

1.3.- No se ha señalado los aspectos generales y administrativos, por la no actividad de la empresa.

1.4.- Las diferencias en aspectos operacionales del ejercicio con el período anterior no tiene variaciones significativas que mencionar, lo unico es la inclusión de las cifras del terreno y de la edificación una vez concluido todos los trámites legales del predio, a nombre de la compañía.

1.5.- Todos los gastos que presenta la inmobiliaria son producto de los gastos de organización que se los está difiriendo, por lo tanto las cifras de los Balances son razonables.

Sin más aspectos relevantes que mencionar pongo este informe a consideración de Uds.

Atentamente



ING. FRANCISCO ESTRELLA BALMACEDA
GERENTE GENERAL

