DESARROLLO Y EDUCACIÓN S.A.
DESEDUSA

INFORME QUE PRESENTA LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA DESEDUSA, SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2015

Señores Accionistas:

Cumpliendo con lo que determina el art. 263 de la Ley de Compañías y el Estatuto Social de la Empresa me permito poner a su consideración el siguiente informe de labores.

El año 2015 fue un año particularmente difícil para la Compañía, pues una vez cerradas las operaciones de la Unidad Educativa Liceo del Sur la Empresa no tuvo ningún tipo de ingresos operacionales y hubo que recurrir a préstamos de los socios para poder afrontar los gastos que demandaba mantener la Compañía. Es así que los socios decidieron prestar $240.000,00 para cubrir los gastos de indemnización a empleados, pago de impuestos, tasas y demás contribuciones a los entes de control estatal y municipal y por supuesto los gastos corrientes de sueldos, honorarios y servicios públicos que se debía mantener pagados. En este año la Gerencia básicamente se ha preocupado de gestionar la venta del bien inmueble propiedad de la Compañía a través de corredores y personas interesadas en hacer esa labor.

A continuación, hago un análisis de los indicadores financieros que arrojan los números de los Balances y Estados Financieros.

Indicadores Financieros

De acuerdo al Balance General y al Balance de Resultados podemos verificar algunos indicadores financieros.

Índice de Liquidez: El Activo Corriente en relación con el Pasivo Corriente es de apenas 0,28 lo cual quiere decir que al 31 de diciembre de 2015 la empresa apenas tenía 28 centavos por cada dólar que debía pagar en el corto plazo

Índice Estructural: El resultado de dividir el valor del Patrimonio sobre el Activo Total de la empresa marca este índice. En el caso de DESEDUSA es 0.822, esto quiere decir que el 82.20% de los activos de la Compañía son propiedad de la misma.

Índice de Endeudamiento: El 26.46% de los activos de la Empresa representa la deuda total que mantiene la misma con diferentes acreedores.

Endeudamiento sobre el Patrimonio: los pasivos de la Compañía representan el 32.19% del Patrimonio.

DESARROLLO Y EDUCACIÓN S.A.
DESEDUSA

Índice de Calidad de la Deuda: Apenas el 3.25% de los pasivos son corrientes el resto es a largo plazo y principalmente con los socios de la Compañía

Resultados del Ejercicio: al final del ejercicio del año 2015 la Compañía arroja una pérdida de $ 127129.85. Esta pérdida creo que es el fiel reflejo de la realidad de la Empresa. Hemos pagado mucho dinero en indemnizaciones y otros gastos y no hemos producido debido al cierre de la Unidad Educativa.

De la lectura de los indicadores financieros que acabamos de revisar podemos llegar a la conclusión que la Compañía al 31 de diciembre de 2015 atravesaba serios problemas de liquidez pero que estructuralmente está bien consolidada de manera que si logramos realizar los activos en poco tiempo y a precio razonable los socios vamos a ser capaces de solventar la iliquidez.

Previsiones Futuras

Las previsiones para este año 2016 ya no están relacionadas con el negocio en marcha, sino a la realización de los activos de la Compañía.

Agradezco a todos los socios de la Compañía por la actitud comprensiva y solidaria en estos momentos difíciles, pues siempre han estado dispuestos a colaborar no sólo económicamente sino también moral y emocionalmente.

Atentamente,

Lorenzo Álvarez Malo
Gerente General
DESARROLLO Y EDUCACIÓN S.A.
DESEDUSA