

DESARROLLO Y EDUCACIÓN S.A DESEDUSA

INFORME QUE PRESENTA LA GERENCIA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA DESEDUSA, SOBRE EL EJERCICIO ECONÓMICO DEL AÑO 2013

Señores Accionistas.

Dando cumplimiento a lo que estipula el art. 263 de la Ley de Compañías y el Estatuto Social de la Empresa, me permito poner a su consideración el siguiente informe de labores.

El año 2013 ha sido en el ya se han empezado a concretar las acciones de la política gubernamental, mediante la cual se propende a fortalecer el sector educativo fiscal y la reducción drástica del sector particular, sobre todo aquel con las bandas de pensiones que estén por debajo de los \$200,00 dólares mensuales. Específicamente nuestro colegio está siendo afectado por dos políticas gubernamentales: primero la creciente demanda por parte de la educación fiscal de nuevos docentes y por otro, los salarios que paga, estos son hasta un 25% por encima de los salarios que paga nuestra institución. Entre la finalización del año lectivo anterior y lo que llevamos de este, nos hemos visto en la necesidad de reemplazar 10 docentes (31%) que han salido hacia el sector público o a instituciones privadas con mayor posibilidad de pagar salarios más altos. Esto ha llevado a una evidente pérdida en la calidad profesional de los nuevos docentes. El nivel de cualificación del profesorado que se encuentra disponible es cada vez más pobre e influye directamente en la calidad del servicio que se encuentra brindando el "Liceo del Sur".

El presente año lectivo volvimos a experimentar un leve aumento en la matrícula del colegio pues subimos de 371 estudiantes a 384 que representa un 9.66% lo cual nos ha permitido afrontar nuestro presupuesto con relativa tranquilidad. Digo relativa tranquilidad porque, hasta hace dos años la empresa no había tenido problemas de cartera. Sin embargo ahora hay una mora permanente en la cartera del colegio que se mantiene alrededor del 28%, tanto que auditoría

DESARROLLO Y EDUCACIÓN S.A

DESEDUSA

externa nos obligó a provisionar algo más de \$ 3000,00 que representa una sexta parte de la pérdida del ejercicio.

A continuación procedo a poner en su consideración algunos indicadores financieros que se desprenden del ejercicio económico que terminó el 31 de diciembre de 2013.

INDICADORES FINANCIEROS

Índice de liquidez.- Este indicador nos muestra que la empresa tiene la liquidez necesaria para atender sus pasivos a corto plazo, tiene \$2,23 por cada dólar que debe. El año anterior cerramos con índice de 0.62.

Índice Estructural.- El 86.63% de los activos que mantiene la empresa es propiedad de los accionistas de la empresa. Este indicador ha experimentado un pequeño descenso de 0.48% frente al ejercicio del año 2012.

Índice de endeudamiento.- Los pasivos de la empresa representan el 13.37% del valor de los activos. La variación es de 0.4% por encima de lo del año anterior.

Endeudamiento sobre el Patrimonio.- Los pasivos de la empresa representan el 15.23 % del patrimonio de la empresa.

Índice de Calidad de Deuda.- Solamente el 10.77% de la deuda de la empresa corresponde al pasivo corriente el resto es pasivo a largo plazo.

Utilidades del ejercicio.- Al finalizar el ejercicio del año 2013 la empresa ha perdido \$ 18.739,78 valor que supera en 15 veces los \$ 1.227,97 que perdimos en año anterior. Cuando revisemos los estados financieros veremos que esta pérdida corresponde principalmente a gastos no operacionales que han debido ser asentados en nuestros balances y estados financieros.

Previsiones futuras.

DESARROLLO Y EDUCACIÓN S.A DESEDUSA

Desde mi perspectiva de educador me da mucha pena decir que la viabilidad de nuestra empresa está seriamente afectada por la coyuntura política que vivimos en el Ecuador. Es por eso que propongo a la Junta que se revise muy seriamente la posibilidad de desinvertir en la actividad educativa que con mucho cariño y esfuerzo la hemos llevado a cabo durante 15 años.

Quiero terminar este informe agradeciendo a todos los Accionistas de la Compañía por el respaldo que han brindado a mi administración y estoy seguro que cualquier decisión que tome la Junta General de Accionistas estará siempre encaminada a preservar los intereses de los socios de la Empresa y sus trabajadores.

Muchas gracias por su atención.

D.M. de Quito, 25 de marzo de 2014

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'L. Alvarez', is written over a horizontal line. The signature is stylized and extends above the line.

Lorenzo Álvarez Malo
Gerente General