

INFORME DEL GERENTE SEÑOR DOCTOR JOFFRE LARA MONTIEL, A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "INMOBILIARIA JORO S. A." (JOROSA), POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1.997.

Guayaquil, 16 de Marzo de 1.998

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi Informe como Gerente de la Compañía "INMOBILIARIA JORO S. A." (JOROSA) y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

INMOBILIARIA JORO S. A. es una empresa que se dedica a administrar su bien inmueble por lo que su ingreso está dado por la recaudación de su arrendamiento que en este año asciende a la suma de S/. 3'600.000.

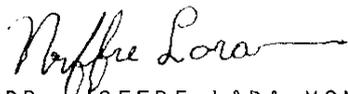
Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las Depreciaciones y Amortizaciones que permite la Ley, ascienden a S/. 3'051.029. Estos son los resultados del Ejercicio han sido positivos y han arrojado una Utilidad de S/. 548.971 que sugiero pasen a la cuenta Reservas, una vez cumplidas las obligaciones legales.

La Compañía financieramente es sólida y confiable, no tenemos pasivos a mediano ni a largo plazo.

Conforme manda la Ley, en este ejercicio hemos ajustado todas las cuentas de Activo y Pasivo con los **índices de Reexpresión Monetaria**.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mi encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente,



DR. JOFFRE LARA MONTIEL  
GERENTE.