

INFORME DE GERENTE SENOR DR. JOFFRE LARA MONTIEL A  
LOS ACCIONISTAS DE LA COMPANIA INMOBILIARIA JOROSA  
S.A. POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1996.

Guayaquil, 19 de Marzo de 1997

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como Gerente de la Compañía INMOBILIARIA JOROSA S.A. y poner en consideración los resultados financieros de la misma.

INMOBILIARIA JOROSA S.A. es una empresa que se dedica a administrar su bien inmueble por lo que su ingreso está dado por la recaudación de su arrendamiento que en este año ascienden a la suma de S/. 6'000.0000.

Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley, ascienden a S/. 5'222.061. Esto es los resultados del ejercicio han sido positivos y han arrojado una utilidad de S/. 777.939 que sugiero pasen a la cuenta reservas, una vez cumplidas las obligaciones legales.

La compañía financieramente es sólida y confiable, no tenemos pasivos a mediano ni a largo plazo.

Conforme manda la ley, en este ejercicio hemos ajustado todas las cuentas de activo y de pasivo con los índices de reexpresión monetaria.

Agradezco la colaboración y confianza brindada por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de ustedes.

Atentamente,

  
DR. JOFFRE LARA MONTIEL  
GERENTE



25 ABR