

INFORME DEL GERENTE, DR. JOFFRE LARA MONTIEL, A LOS ACCIO  
=====  
NISTAS DE LA COMPANIA "INMOBILIARIA JORO S. A." (JOROSA).  
=====  
POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1.995.  
==q=====

Guayaquil, 20 de Marzo de 1.996

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi Informe como gerente de la Compañía "INMOBILIARIA JORO S. A." (JOROSA) y poner en consideración de Uds. los resultados económicos y administrativos de la misma.

"INMOBILIARIA JORO S. A." (JOROSA) es una empresa que se dedica a administrar su único bien inmueble por lo que sus ingresos están dados por la recaudación del canon de arrendamiento, que en este año asciende a la suma de CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS MIL SUCRES.

Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la Ley, ascienden a CUATRO MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS DIECINUEVE 00/100 SUCRES (S/. 4'756.819). Esto es, los resultados del ejercicio han sido positivos y han arrojado una Utilidad de CUARENTA Y TRES MIL CIENTO OCHENTA Y UNO 00/100 SUCRES - - - (S/. 43.181.), que sugiero pasen a la Cuenta Reservas, después del pago correspondiente a Impuesto a la Renta.

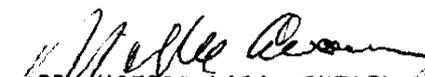
La compañía financieramente es sólida y confiable, no tenemos Pasivos a mediano ni a largo plazo.

Conforme manda la Ley, en este ejercicio hemos ajustado todas las cuentas de activo y de pasivo con los índices de reexpresión monetaria.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mi encomendada, suscribo de Uds.

Muy atentamente,

22 ABR 1996

  
DR. JOFFRE LARA MONTIEL  
GERENTE.

