

INFORME DEL GERENTE, DR. JOFFRE LARA MONTIEL, A LOS ACCIONISTAS DE LA COMPANIA " INMOBILIARIA JORO S.A. (JOROSA)" POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL AÑO 1994.

Guayaquil a 24 de abril de 1995

Señores Accionistas:

Me es grato presentar mi informe como gerente de la Compañía "INMOBILIARIA JORO S.A. (JOROSA)" y poner en consideración de Uds. los resultados económicos y administrativos de la misma.

"INMOBILIARIA JORO S.A. (JOROSA)" es una empresa que se dedica a administrar su único bien inmueble por lo que sus ingresos están dados por la recaudación del canon de arrendamiento, que en este año asciende a la suma de TRES MILLONES SETECIENTOS OCHENTA MIL SUCRES.

Los gastos que se han realizado son los mínimos para mantener la renta los que sumados a las depreciaciones y amortizaciones que permite la ley, ascienden a TRES SETECIENTOS SESENTA Y CUATRO MIL TRESCIENTOS VEINTICUATRO SUCRES. Esto es, los resultados del ejercicio han sido positivos y han arrojado una utilidad de QUINCE MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SEIS SUCRES, que sugiero pasen a la cuenta Reservas, después del pago correspondiente a Impuesto a la Renta.

La compañía financieramente es sólida y confiable, no tenemos pasivos a mediano ni a largo plazo.

Conforme manda la ley, en este ejercicio hemos ajustado todas las cuentas de activo y de pasivo con los índices de reexpresión monetaria.

Agradezco la colaboración y confianza brindadas por los señores accionistas. En la seguridad de haber cumplido a cabalidad con la misión a mí encomendada, suscribo de Uds.

Muy atentamente,


DR. JOFFRE LARA MONTIEL
GERENTE

27 ABR 1995

