Guayaquil, 01 Octubre del 2009

Señores:
"JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA "NOBUC S.A."
Ciudad.

De mis consideraciones:

Cúmpleme por medio de la presente y en cumplimiento de mi deber de **COMISARIO** de **Inmobiliaria Nobuc S.A.**., presentar ante ustedes el informe económico cerrado a **diciembre 31 del 2008**.

Después de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre la situación financiera de la Compañía, procedo a dejar constancia de lo observado:

- La administración efectuada por el Gerente Sr. Alfredo Enrique Novillo González., ha sido realizada en apego a las normas legales, estatutarias de la Compañía.

- Para mi función de **COMISARIO**, se me ha brindado todas las facilidades del caso.

- Los libros sociales se encuentran al día, al igual que los libros de contabilidad que se están llevando conforme a los principios de contabilidad, y leyes tributarias vigentes.

- Para poder ejercer la función a mi encomendada, esta ha sido designada por resolución general de accionistas y actuando conforme a lo dispuesto en los **Art. 279 y 280 de la Ley de Compañía.**

Dado que todo se encuentra conforme y no por existir observación alguna en contra o a favor de los administradores, solo me queda desear mejores éxitos para el siguiente ejercicio.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Cordialmente,

C.P.A. Ana Peña
COMISARIO

AP/ag.