Guayaquil, mayo 14 del 2003

Señores
"JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE:
INMOBILIARIA "NOBUC S.A."
Ciudad.-

De mis consideraciones:

*Cúmpleme por medio de la presente y en cumplimiento de mi deber de **COMISARIO** de **Inmobiliaria Nobuc S.A.**, presentar ante ustedes el informe económico cerrado a **diciembre 31 del 2002.***

Después de haber revisado y efectuado el control respectivo sobre la situación financiera de la Compañía, procedo a dejar constancia de la observado:

- *La administración efectuada por el Gerente Sr. Alfredo Enrique Novillo González., ha sido realizada en apego a las normas legales, estatutarias de la Compañía*

- *Para mi función de **COMISARIO**, se me ha brindado todas las facilidades del caso.*

- *Los libros sociales se encuentran al día, al igual que los libros de contabilidad que se están llevando conforme a los principios de contabilidad, y leyes tributarias vigentes.*

- *Para poder ejercer la función a mi encomendada, ésta ha sido designada por resolución general de accionistas y actuando conforme a lo dispuesto en la Ley de la **Superintendencia de Compañía.***

Dado que todo se encuentra conforme y por no existir observación alguna en contra o a favor de los administradores, solo me queda desear mejores éxitos para el siguiente ejercicio.

De los señores de la Junta General de Accionistas.

Cordialmente,

Srta. Silvia Chiquito Tajle
COMISARIO

MV/ag.

c.c.: File