

INFORME DE GERENCIA

Guayaquil, 15 de Marzo del 2006

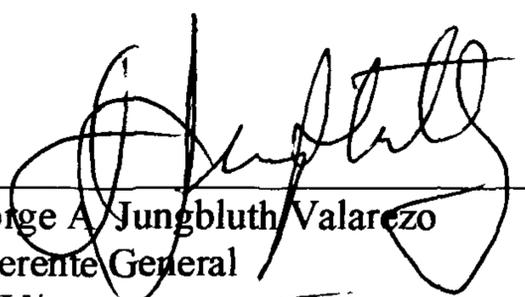
Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
SOCIEDAD ANÓNIMA PREDIAL SANPRED
Ciudad.

Yo, Jorge A. Jungbluth Valarezo, en mi calidad de Gerente General de la Sociedad Anónima Predial Sanpred, me dirijo a ustedes para presentar el informe anual de actividades por el ejercicio económico del año 2005, a fin de someterlo a vuestra aprobación, para de esta manera dar cumplimiento a los requerimientos de la Superintendencia de Compañías del Ecuador constantes en la resolución No. 90-1-3-006 del 15 de Mayo de 1999.

Durante el periodo del 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2005 el departamento propiedad de la Inmobiliaria Sociedad Anónima Predial Sanpred se mantuvo ocupado por un familiar para vivienda personal.

Finalmente deseo informarles que los libros de contabilidad y la correspondencia de la Compañía se ha llevado adecuadamente y se encuentran al día, tanto los impuestos correspondientes, así como las obligaciones a que hay lugar, razón por la cual solicito a ustedes se sirvan aprobar los Estados Financieros adjuntos.

Atentamente,
SOCIEDAD ANÓNIMA PREDIAL SANPRED


Jorge A. Jungbluth Valarezo
Gerente General
JJV/. -

