

PEDCATS S.A.

Administración Bienes Raíces

Cdla. Adace Calle C entre 7ma. y 9na. - Telfs.: 292118-292085 - Casilla 09-06-16117 - Fax (593-4) 283051

Guayaquil, Junio 24 de 1999

Señores
ACCIONISTAS DE PEDCATS S. A.
Ciudad

REF: INFORME DEL GERENTE

Tengo a bien informar a ustedes que la Compañía PEDCATS S. A., por mi dirigida durante el ejercicio económico comprendido entre el 01 de Enero de 1998 al 31 de Diciembre de 1998, ha observado dentro de su movimiento y desenvolvimiento los siguientes detalles:

- a) La Compañía en su aspecto contable, ha observado en el presente ejercicio un aumento en su Activo Corriente originado en su cuenta Deudores Varios, no así la cuenta Dividendos Anticipados que disminuyó. En el Rubro Activo Fijo, este se incrementó en sus cuentas Terrenos y Edificios por el Ajuste por Corrección Monetaria, de igual manera el Rubro de Carros Diferido se incrementó por el Ajuste por Corrección Monetaria. Con relación al Pasivo Corriente a Corto Plazo, este se incrementó específicamente en su cuenta Cuentas por Pagar, no así la cuenta Impuestos a la Renta por Pagar que bajo ligeramente. La cuenta a Largo Plazo - Préstamos de Socios mantuvo el mismo saldo del año anterior. Dentro de las cuentas Patrimoniales las cuentas Reserva Legal: Utilidades no Distribuidas se incrementaron con relación al año anterior, no así la cuenta Utilidad presente ejercicio que disminuyó ligeramente, las cuentas Reservas por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria se incrementaron por el Ajuste por Corrección Monetaria.
- b) La Compañía en su aspecto económico observado en el presente ejercicio una disminución en su Resultado (Utilidad), conforme se demuestra en el Estado de Pérdidas y Ganancias.,
- c) El número de Accionistas y Capital de la Compañía son los mismos del año anterior.

Por lo expuesto, y sin tener nada más que informar, quedo de ustedes a sus gratas ordenes.

Atentamente.,


Ing. José Alfredo Hanze A.
GERENTE

31 AGO. 1999