

**AGRICOLA SURCAMSA S.A.**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013**

| <b>1</b>     | <b>ACTIVO</b>                                            | <b>NOTAS</b> | <b>2013</b>      | <b>2012</b>      |
|--------------|----------------------------------------------------------|--------------|------------------|------------------|
| <b>101</b>   | <b>ACTIVO CORRIENTE</b>                                  |              |                  |                  |
| <b>10101</b> | EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO                    | <b>A</b>     | 547,16           | 3.432,38         |
| <b>10102</b> | ACTIVOS FINANCIEROS                                      | <b>B</b>     | 3.763,68         | 10.556,45        |
| <b>10103</b> | INVENTARIOS                                              | <b>C</b>     | -                | 1.009,76         |
| <b>10104</b> | SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS                      | <b>D</b>     | -                | 700,00           |
| <b>10105</b> | ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES                         | <b>E</b>     | 215,64           | 1.999,48         |
| <b>10108</b> | OTROS ACTIVOS CORRIENTES                                 | <b>G</b>     | -                | 35,03            |
|              | <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>                            |              | <b>4.526,48</b>  | <b>17.733,10</b> |
| <b>102</b>   | <b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>                               |              |                  |                  |
| <b>10201</b> | PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO                             | <b>H</b>     | 38.539,30        | 38.539,30        |
|              | <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>                         |              | <b>38.539,30</b> | <b>38.539,30</b> |
|              | <b>TOTAL ACTIVO</b>                                      |              | <b>43.065,78</b> | <b>56.272,40</b> |
| <b>2</b>     | <b>PASIVO</b>                                            |              |                  |                  |
| <b>201</b>   | <b>PASIVO CORRIENTE</b>                                  |              |                  |                  |
| <b>20103</b> | CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR                           | <b>CC</b>    | 34.119,24        | 40.553,24        |
| <b>20104</b> | OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS               | <b>DD</b>    | 4.961,16         | 11.733,78        |
|              | <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                            |              | <b>39.080,40</b> | <b>52.287,02</b> |
|              | <b>TOTAL PASIVO</b>                                      |              | <b>39.080,40</b> | <b>52.287,02</b> |
| <b>3</b>     | <b>PATRIMONIO NETO</b>                                   |              |                  |                  |
| <b>301</b>   | CAPITAL                                                  | <b>XX</b>    | 1.000,00         | 1.000,00         |
| <b>304</b>   | RESERVAS                                                 |              | 1.271,66         | 1.271,66         |
| <b>306</b>   | RESULTADOS ACUMULADOS                                    |              | 1.713,72         | 2.525,38         |
| <b>307</b>   | RESULTADOS DEL EJERCICIO                                 |              | -                | (811,66)         |
|              | <b>TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</b>          |              | <b>3.985,38</b>  | <b>3.985,38</b>  |
|              | <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</b> |              | <b>43.065,78</b> | <b>56.272,40</b> |

  
 FIRMA REPRESENTANTE LEGAL  
 NOMBRE: Saraguro Belgica Elena  
 CI: 0701132573

  
 FIRMA CONTADORA  
 NOMBRE: C.P.A. Sares Palacios Ana  
 RUC: 0702116203001

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

|                                                |     | 2013          | 2012            |
|------------------------------------------------|-----|---------------|-----------------|
| <b>A. EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:</b> |     |               |                 |
| Caja                                           | A-1 | -             | 2.806,00        |
|                                                |     | -             | <b>2.806,00</b> |
| Banco                                          | A-2 | 547,16        | 626,38          |
|                                                |     | <b>547,16</b> | <b>626,38</b>   |
|                                                |     | <b>547,16</b> | <b>3.432,38</b> |

Incluye los componentes del efectivo representado por medios de pago (dinero en efectivo, cheques, tarjetas de crédito y débito, giros etc.), depósitos en bancos y en instituciones financieras, así como los equivalentes de efectivo que corresponden a las inversiones financieras de corto plazo y alta liquidez, fácilmente convertibles en un importe determinado de efectivo y estar sujeta a un riesgo insignificante de cambios en su valor, cuya fecha de vencimiento no exceda a 90 días desde la fecha de adquisición

|                                                          |     |                 |                  |
|----------------------------------------------------------|-----|-----------------|------------------|
| <b>B. ACTIVOS FINANCIEROS:</b>                           |     | 2013            | 2012             |
| Activos Financieros Mantenedos Hasta el Vencimiento      | B-1 | -               | 35,03            |
|                                                          |     | -               | <b>35,03</b>     |
| Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes No Relacionados | B-2 | -               | 10.556,45        |
|                                                          |     | -               | <b>10.556,45</b> |
| Documentos y Cuentas por Cobrar Clientes Relacionados    | B-3 | 3.763,68        | -                |
|                                                          |     | <b>3.763,68</b> | -                |
|                                                          |     | <b>3.763,68</b> | <b>10.591,48</b> |

Incluye cuentas por cobrar a clientes y a personal relacionado con la compañía, y otras cuentas que se originan por actividades distintas a la actividad original de la entidad. Provision cuentas incobrables y deterioro; Son cuentas que revelan riesgos de incobrabilidad por lo que se debe provisionar esos montos incobrables

|                       |      |      |                 |
|-----------------------|------|------|-----------------|
| <b>C. INVENTARIOS</b> |      | 2013 | 2012            |
| Accesorios            | C-11 | -    | 1.009,76        |
|                       |      | -    | <b>1.009,76</b> |

Se efectuaran como políticas el conteo físico del inventario al final de cada mes. Se determinaran diferencias entre lo físico y lo registrado contablemente, de existir algún faltante y/o sobrante será cargado al resultado del ejercicio.

|                                               |     |      |               |
|-----------------------------------------------|-----|------|---------------|
| <b>D. SERVICIOS Y OTROS PAGOS ANTICIPADOS</b> |     | 2013 | 2012          |
| Anticipo a Proveedores                        | D-3 | -    | 700,00        |
|                                               |     | -    | <b>700,00</b> |

|                                                    |     | 2013          | 2012            |
|----------------------------------------------------|-----|---------------|-----------------|
| <b>E. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>         |     |               |                 |
| Credito Tributario a Favor De La Empresa (I.V.A.). | E-1 | 215,84        | -               |
|                                                    |     | <b>215,84</b> | <b>-</b>        |
| Credito Tributario a Favor De La Empresa (I.R).    | E-2 | -             | 1.316,65        |
|                                                    |     | <b>-</b>      | <b>1.316,65</b> |
| Anticipo de Impuesto a la Renta                    | E-3 | -             | 682,83          |
|                                                    |     | <b>-</b>      | <b>682,83</b>   |
|                                                    |     | <b>215,84</b> | <b>1.999,48</b> |

Son valores que representan creditos tributarios fiscales

#### H.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

| CONCEPTO                                         | SALDO AL<br>31/12/2012 | AUMENTO          | DISMINUCION        | SALDO AL<br>31/12/2013 |
|--------------------------------------------------|------------------------|------------------|--------------------|------------------------|
| <b><u>COSTO</u></b>                              |                        |                  |                    |                        |
| TERRENOS                                         | 3.420,89               | -                | -                  | 3.420,89               |
| EDIFICIOS                                        | 3.525,30               | -                | -                  | 3.525,30               |
| CONSTRUCCION EN CURSO                            | 869,79                 | -                | (869,79)           | -                      |
| INSTALACIONES                                    | 37.528,39              | -                | (37.528,39)        | -                      |
| MUEBLES Y ENSERES                                | 3.505,12               | -                | -                  | 3.505,12               |
| MAQUINARIA Y EQUIPO                              | 18.872,16              | 37.528,39        | -                  | 56.400,55              |
| VEHÍCULOS, EQUIPOS DE TRANSPORTE Y EQUIPO CAMINI | 53.262,63              | -                | -                  | 53.262,63              |
| OTROS PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO               | 453,65                 | 25.396,67        | -                  | 25.850,32              |
|                                                  | <b>121.437,93</b>      | <b>62.925,06</b> | <b>(38.398,18)</b> | <b>145.964,81</b>      |
| <b><u>DEPRECIACION</u></b>                       |                        |                  |                    |                        |
| (-) DEPRECIACIÓN EQUIPO DE COMPUTACION           | -82.898,63             | -                | (24.526,88)        | (107.425,51)           |
|                                                  | <b>-82.898,63</b>      | <b>-</b>         | <b>(24.526,88)</b> | <b>(107.425,51)</b>    |
|                                                  | <b>38.539,30</b>       | <b>-</b>         | <b>-</b>           | <b>38.539,30</b>       |

Las partidas de propiedades, planta y equipo serán medidos al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulado. Se considerará como partidas de propiedad planta y equipo cuando el desembolso cumpla con las condiciones previstas en las NIIF para el reconocimiento de los activos y los criterios contables siguientes: El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende su precio de adquisición, todos los costos directamente relacionados con la ubicación del activo y su puesta en condiciones de funcionamiento Se reconocerán como propiedad planta y equipo a todos los bienes que cumplan con la materialidad a la toma de decisiones, esta materialidad será reflejada según los indicadores financieros.

|                                           |      | 2013             | 2012             |
|-------------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>CC. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR</b> |      |                  |                  |
| Proveedores Locales                       | CC-1 | 34.119,24        | 40.553,24        |
|                                           |      | <b>34.119,24</b> | <b>40.553,24</b> |

Las cuentas a pagar procedentes de proveedores u otras pasivos adeudados por bienes y servicios estarán oportuna y correctamente registradas, clasificadas y valoradas en los estados financieros, procediendo de transacciones previamente autorizados.

Los saldos de las cuentas a pagar estarán sujetos a un control de identificación, vencimiento y seguimiento de saldos a liquidar.

|                                                       |      | 2013            | 2012             |
|-------------------------------------------------------|------|-----------------|------------------|
| <b>DD. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS</b> |      |                 |                  |
| Locales                                               | DD-1 | 4.961,16        | 11.733,78        |
|                                                       |      | <b>4.961,16</b> | <b>11.733,78</b> |

Son los prestamos que la empresa mantiene con entidades financieras

|                                 | 2013                   | 2012                   |
|---------------------------------|------------------------|------------------------|
| <b>XX. CAPITAL</b>              |                        |                        |
| <b>Capital Social</b>           | <u>1.000,00</u>        | <u>1.000,00</u>        |
|                                 | <b><u>1.000,00</u></b> | <b><u>1.000,00</u></b> |
|                                 |                        |                        |
| <b>RESERVA LEGAL</b>            | <u>1.271,66</u>        | <u>1.271,66</u>        |
|                                 | <b><u>1.271,66</u></b> | <b><u>1.271,66</u></b> |
|                                 |                        |                        |
| <b>RESULTADOS ACUMULADOS</b>    |                        |                        |
| Ganancias Acumuladas            | 3.810,85               | 3.810,85               |
| Perdidas Acumuladas             | (5.241,44)             | (4.429,78)             |
| Reserva de Capital              | <u>3.144,31</u>        | <u>3.144,31</u>        |
|                                 | <b><u>1.713,72</u></b> | <b><u>2.525,38</u></b> |
|                                 |                        |                        |
| <b>RESULTADOS DEL EJERCICIO</b> |                        |                        |
| Pérdida Neta del Período        | <u>-</u>               | <u>(811,66)</u>        |
|                                 | <b><u>-</u></b>        | <b><u>(811,66)</u></b> |
|                                 | <b><u>3.985,38</u></b> | <b><u>3.985,38</u></b> |

CONTIENE TODOS LOS VALORES QUE CONFORMAN EL PATRIMONIO DE LA COMPAÑÍA