

**ACTA DE JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE ACCIONISTAS INMOBILIARIA PILOCHI C.A.  
CELEBRADA EL 22 DE ENERO DEL 2020.-**

En el cantón Guayaquil, a veinte y dos días del mes de enero del dos mil veinte, siendo las 11:00 horas en el local social de la compañía ubicado en Pedro Moncayo 704 Quisquis Edif. Las Terrazas p. 8 of 809, se reúne la Junta General Universal de los siguientes accionistas:

**Arce Álvarez Armando Alberto**, por sus propios derechos, propietario de 750 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

**Villegas Arce Ana Marlene**, por sus propios derechos, propietario de 50 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Por estar presente la totalidad de las acciones de la compañía, se resuelve por unanimidad, constituirse en Junta General con el carácter Universal de conformidad con el artículo 238 de la Ley de compañías, sin previa convocatoria por tratarse de una Junta Universal en la que se tratara el único punto de orden del día: Aprobar el Estado de Situación Financiera de la compañía **INMOBILIARIA PILOCHI C.A.** del Ejercicio Económico del 1 de enero del 2019 al 31 de Diciembre del 2019.

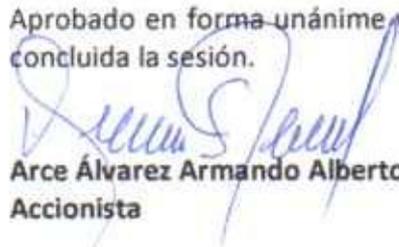
La secretaria informa que se encuentra completo el quórum reglamento por el cual declara legalmente instalada la Junta y abierta las deliberaciones, luego de ello, presenta el Estado de Situación Financiera del año 2019 a los accionistas de la empresa.

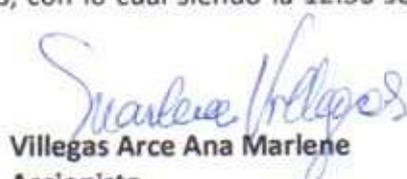
La Junta General Universal luego del Análisis y comentarios del mismo, resuelve por unanimidad APROBAR la Situación Financiera de compañía **INMOBILIARIA PILOCHI C.A.** Del ejercicio Económico del 1 de Enero del 2019 al 31 de Diciembre del 2019.

La Secretaria manifiesta que de conformidad con el reglamento expedido por la superintendencia de compañía, debe dejarse constancia en detalles de los documentos incorporados al expediente, los mismos que son:

- a.- Lista de asistencia y número de acciones que representan.
- b.- Copia Certificada del Acta por la Secretaria de esta Junta.
- c.- Copia del Estado de Situación Financiera del Ejercicio Económico 2019.

No habiendo otro asunto que tratar, la Secretaria de la Junta concede un momento de receso para la redacción de esta Acta, hecho lo cual se procede a dar lectura, quedando Aprobado en forma unánime y sin modificaciones, con lo cual siendo la 12:30 se declara concluida la sesión.

  
**Arce Álvarez Armando Alberto**  
Accionista

  
**Villegas Arce Ana Marlene**  
Accionista