

INFORME DEL COMISARIO SR. ROBERTO BARREZUETA BO ORTIZ DE LA CIA.
PHISA FIEDIAL INDUSTRIAL ISPANIA S.A. AÑO 1.994.

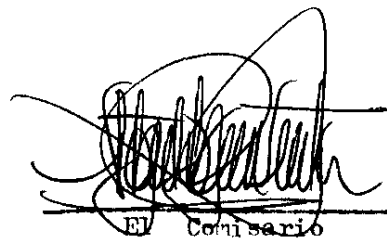
Guayaquil, 21 de Marzo de 1.995

Señor:
Presidente de la Cia. Phisa
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente tengo a bien informarle que habiendo constatado el pase de los valores en los libros Diario y Caja, al Libro Diario Mayor; he comprobado que han sido realizados en forma total y correcta.

Del Señor Presidente muy Atte.



El Comisario

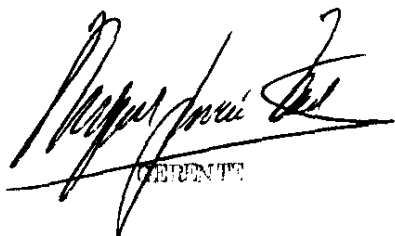
Recibido

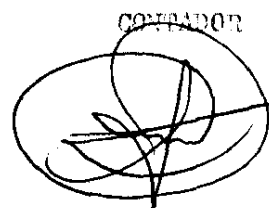
Phisa Predial Industrial Hispana S.A.
Guayaquil.-

BALANCE DE COMPROBACION Y SALDOS

Al 31 de Diciembre de 1.994

Nº de Ctas.	Cuentas	Sumas		Sal dos	
		De be	Ha ber	Deudores	Acreedores
110	Caja	S/ 4'425.288.	S/ -.	S/ 4'425.288.	S/ -.
134	Reexpresión Monetaria	" 4'339.909.	" -.	" 4'339.909.	" -.
152	Terrenos	" 517.265.	" -.	" 517.265.	" -.
170	Pérdidas Años Anteriores	" 38.769.	" 9.498.	" 29.271.	" -.
252	Capital	" -.	" 3'350.000.	" -.	" 3'350.000.
253	Reservas Legales	" -.	" 83.446.	" -.	" 83.446.
254	Reservas Facultativas	" -.	" 163.540.	" -.	" 163.540.
261	Reexpresión Monetaria Diferida	" -.	" 4'074.245.	" -.	" 4'064.747.
6	Aumento de Capital en Trámite	" -.	" 1'650.000.	" -.	" 1'650.000.
		S/ 9'330.722.	S/ 9'330.722.	S/ 9'311.733.	S/ 9'311.733.


GERENTE

COMPROBADOR


06/01/95

Phisa Predial Industrial Hispana S.A.
Guayaquil.-

BALANCE GENERAL

A 31 de Diciembre de 1.994

A C T I V O

DISPONIBLE

S/ 4'425.288.

110 Caja

Fijo

" 517.265.

152 Terrenos

REVALORIZACIONES

" 4'339.909.

134 Reexpresión Monetaria

TOTAL DEL ACTIVO:

S/ 9'282.462.

P A S I V O

CAPITAL Y RESERVAS

S/ 9'282.462.

170 Pérdidas Años Anteriores

S/ (29.271)

252 Capital

" 3'350.000.

253 Reservas Legales

" 85.446.

254 Reservas Facultativas

" 163.540.

256 Aumento de Capital en Trámite

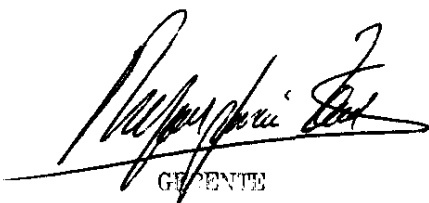
" 1'650.000.

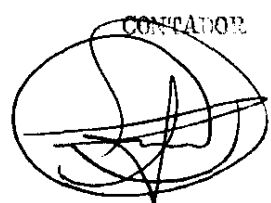
261 Reexpresión Monetaria Diferida

" 4'064.747.

TOTAL DEL PASIVO:

S/ 9'282.462.


GERENTE


CONTADOR