

0014083

100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

AÑO

NO FORMULARIO QUE SE REIFICA

1999

200 IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE

RUC 0991049908001

Razón Social: INMOBILIAR S.A.

EXERCENTE 578

ESTADO DE SITUACIÓN

ESTADO DE RESULTADOS

300 ACTIVO CORRIENTE

CASH, BANCOS	3'719,794
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	---
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR (CLIENTES)	295'324,904
(1) PROVISIÓN CUENTAS INCORRIBLES	---
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	7,800
INVENTARIO DE MATERIA PRIMA	---
INVENTARIO DE PRODUCTOS EN PROCESO	---
INVENTARIO DE SUMINISTROS Y MATERIALES	---
INVENTARIO DE PROD. TERMINADOS Y MERCAD. EN ALMACEN	---
MERCADERÍAS EN TRANSITO	---
REPUESTOS, HERRAMIENTAS Y ACCESORIOS	---
IMPUESTOS ANTICIPADOS	9'337,259
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	7'700,000
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	316'089,757

360 ACTIVO FIJO

TERRENOS, EDIFICIOS E INSTALACIONES	4,549'384,340
VEHICULOS, MAQUINARIA, EQUIPOS Y EQUIPOS	---
OTROS ACTIVOS FIJOS	---
(1) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	1,295'483,930
TOTAL ACTIVO FIJO	3,253'900,410
300 ACTIVO NO CORRIENTE	---
CUENTAS, DOCUMENTOS POR COBRAR, E INVERSIONES A LARGO PLAZO	---
GASTOS DE ORGANIZACIÓN Y CONSTITUCIÓN	---
GASTOS DE INVESTIGACIÓN, EXPLORACIÓN Y OTROS	---
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	---
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	---
(1) AMORTIZACIÓN ACUMULADA	---
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	---
TOTAL DEL ACTIVO	3,569'990,167

400 PASIVO CORRIENTE

CUENTAS POR PAGAR	275'542,016
DOCUMENTOS POR PAGAR	---
PROVISIONES SOCIALES POR PAGAR	12'944,918
OBLIGACIONES RESERVA IMPUESTOS	11'000,000
OBLIGACIONES RECIBIDAS DE SUBSUALES, EMPRESAS O ASOCIACIONES	---
OTROS PASIVOS CORRIENTES	---
TOTAL PASIVO CORRIENTE	299'486,934

410 PASIVO A LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR (LARGO PLAZO)	136'048,526
LOCALES	---
EXTERIORS	---
OBLIGACIONES FINANCIERAS	---
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	---
TOTAL PASIVO A LARGO PLAZO	136'048,526
TOTAL DEL PASIVO	435'535,460

500 PATRIMONIO NETO

CAPITAL SUSCRITO Y/O ASIGNADO	33'715,000
(1) CAPITAL SUSCRITO NO PAGADO, ACCIONES EN TESORERÍA	---
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAPITALIZACIÓN	---
RESERVAS	38'757,988
RESERVA POR REVALORIZACIÓN DEL PATRIMONIO	3,002'728,051
REEXPRESIÓN MONETARIA	---
OTROS SUPERAVANTES	---
UTILIDAD O PERDIDA ACUMULADA EJERCICIOS ANTERIORES	---
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO DESPUÉS DEL IMPUESTO A LA RENTA	58'253,668
TOTAL PATRIMONIO NETO	3,134'454,707
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3,569'990,167

CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA

ANTICUPO PROXIMO AÑO	3'365,942
----------------------	-----------

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACIÓN SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACIÓN (Art. 96, Ley 19).

INMOBILIAR S.A.

Firma del representante legal

Firma del representante legal

Firma del representante legal

900 VALORES A PAGAR FORMA DE PAGO Y FIRMAS

PAGO PREVIO	---
TOTAL IMPUESTO A PAGAR	800 + 801
INTERESES POR MOROS	---
MULTAS	---
TOTAL PAGANDO	800 + 802 + 804

EFFECTIVO SUORES	CHEQUE SUORES	DEBITO BANCARIO SUORES	NOTA DE CREDITO SUORES	COMPENSACION SUORES
---	---	---	---	---
EFFECTIVO DOLARES	CHEQUE DOLARES	DEBITO BANCARIO DOLARES	NOTA DE CREDITO DOLARES	COMPENSACION DOLARES
---	---	---	---	---
U.S.S.	U.S.S.	U.S.S.	U.S.S.	U.S.S.

600 INGRESOS

VENTAS GRUAVAS CON TARIFA 10%	390'000,000
VENTAS GRUAVAS CON TARIFA CERO	---
EXPORTACIONES	---
(1) DEVOLUCIONES Y DESCUENTOS EN VENTAS	---
INGRESOS PERIODOS EN GASTO	---
INGRESOS NO GRUAVOS	---
RENDIMIENTOS FINANCIEROS	244,458
OTRAS RENTAS	---
TOTAL INGRESOS	390'244,458

700 COSTO DE VENTAS

INVENTARIO INICIAL (BIENES NO PRODUCIDOS POR LA CIA)	---
COMPRA DE PRODUCTOS TERMINADOS	---
IMPORTACIONES DE PRODUCTOS TERMINADOS	---
(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	---
INVENTARIO INICIAL DE MATERIA PRIMA	---
COMPRAS DE MATERIA PRIMA	---
IMPORTACIONES DE MATERIA PRIMA	---
(1) INVENTARIO FINAL DE MATERIA PRIMA	---
MANO DE OBRA DIRECTA	---
DEPRECIACIÓN DE MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO DE FCA.	---
MANO DE OBRA INDIRECTA	---
SUMINISTROS Y MATERIALES	---
SEGUROS DE INVENTARIOS, MAQUINARIA, EQUIPO Y EDIFICIO	---
APORTES RESERVA BENEVOLENCIA	---
MANTENIMIENTO Y REPARACIONES	---
ENERGIA, AGUA Y TELEFONIA	---
OTROS GASTOS DE FABRICACIÓN	---
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	---
(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS EN PROCESO	---
INVENTARIO INICIAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	---
(1) INVENTARIO FINAL DE PRODUCTOS TERMINADOS	---
TOTAL COSTO DE VENTAS	---

750 GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS

SUELDOS, SALARIOS, BENEFICIOS SOCIALES E INDEMNIZACIONES	30'934,023
COMISIONES EN VENTAS Y PUBLICIDAD	---
GASTOS DE GESTION	---
GASTOS DE VIAJE	---
AQUA, LUZ, TELEFONO, TELEFAX Y FAX	---
IMPUESTOS, CONTRIBUCIONES Y OTROS	72'635,455
DEPRECIACIÓN DE BIENES Y AMORTIZACIONES	85'875,096
CUENTAS INCORRIBLES Y BAJA DE INVENTARIOS	---
AMORTIZACIONES DE PERDIDAS POR DIFERENCIAS DE CAMBIO	---
LOCALS	149'013,888
AL EXTERIOR	---
PREVISIONES DEDUCIBLES	---
OTROS GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	663,000
1% ICC (BAJO A DICIEMBRE)	2,645
TOTAL GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	339'124,107
770 GASTOS NO OPERACIONALES	---
PERDIDA EN VENTA DE ACTIVOS	---
PERDIDA POR DIFERENCIA DE CAMBIO	---
OTROS GASTOS NO OPERACIONALES	---
TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES	---
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO	51'120,351

800 CONCILIACIÓN PARA EL CÁLCULO DEL 15% TRABAJADORES

INGRESOS (ENERO A DICIEMBRE)	558'374,427
(1) COSTOS Y GASTOS (ENERO A DICIEMBRE)	477'535,856
(4) UTILIDAD	80'838,571
(1) 1% ICC (ENERO A DICIEMBRE)	129,551
(1) AMORTIZACIÓN PERDIDAS AÑOS ANTERIORES	---
= UTILIDAD NETA (BASE PARA EL 15%)	80'967,122
15% PARTICIPACIÓN TRABAJADORES	12'145,069

CONCILIACIÓN PARA EL CÁLCULO DEL IMPUESTO A LA RENTA

UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO	51'120,351
EN EL PAIS	19'480,330
EN EL EXTERIOR	---
(1) IDENTIFICACIÓN DE PÉRDIDAS AÑOS ANTERIORES (PERDIDAS AÑOS A DICIEMBRE)	---
(1) IDENTIFICACIÓN DE PÉRDIDAS AÑOS ANTERIORES (PERDIDAS AÑOS A DICIEMBRE)	---
(1) IDENTIFICACIÓN DE PÉRDIDAS AÑOS ANTERIORES (PERDIDAS AÑOS A DICIEMBRE)	---
(1) IDENTIFICACIÓN DE PÉRDIDAS AÑOS ANTERIORES (PERDIDAS AÑOS A DICIEMBRE)	---
= UTILIDAD GRUAVABLE	62'932,232
IMPUESTO A LA RENTA	9'439,835
UTILIDAD O (PERDIDA) DESPUÉS DEL IMP. A LA RENTA	34'012,067
(1) ANTICIPOS	13'922,478
(1) RETENCIONES EN LA FUENTE	---
TOTAL RENTA	4'482,643
TOTAL SALDO A FAVOR	800 + 802 + 804 + 805 + 806 + 807 + 808 + 809 + 810 + 811 + 812 + 813 + 814

2ª Copia: Superintendencia de

TASIS EDITORA S.A. - R.U.C. 17907

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

Banco Popular del Ecuador

22-050-003872-8

BANCO POPULAR DEL ECUADOR 2000-04-05