

INVERSIONES ASTORIA, S. A.

Edificio Torres del Norte Oficina B-807
Av. Miguel H. Alcívar # 506

Guayaquil, marzo 15 del 2010

Señores

Jorge Reyes Tous

Representante Legal de Inversiones Astoria S. A.

Ciudad.-

Me permito presentar a usted y por su intermedio a la Junta General de Accionistas, el **INFORME DE MI GESTIÓN DE COMISARIO**, para la cual fui designado y que corresponde al Ejercicio económico del año 2009.

He revisado y analizado los Libros, Balances, comprobantes de soporte, y demás documentación contable, según lo dispuesto en la Ley de Compañías vigentes y en los estatutos sociales de la compañía, por el ejercicio económico en referencia, por lo que a continuación detallo mi opinión:

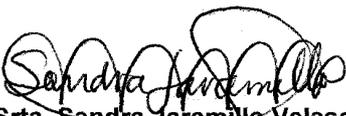
1. He Comprobado que los Libros, Comprobantes y demás documentación contable, se llevan y se conservan, según las disposiciones legales vigentes.
2. Con respecto al control interno de la Compañía, he verificado que los procedimientos que se aplican son los que aconseja la técnica contable y administrativa para este tipo de negocio.
3. He comparado las cifras de los Estados Financieros, con las registradas en los Libros de Contabilidad, observando que son las mismas.
4. He revisado los Estados Financieros, como los Libros de Contabilidad, observando que estos se han elaborado siguiendo las Normas y Principios de General Aceptación

Los principales indicadores económicos son los siguientes:

DENOMINACION	2008	2009	DIFERENCIA	%
ACTIVO CORRIENTE US\$	12,501.52	US\$ 14,936.32	US\$ 2,434.80	0%
ACTIVO FIJO	9,485.26	8,635.98	-849.28	-9%
ACTIVO DIFERIDO	-	-	-	0%
OTROS ACTIVOS	638.75	638.75	-	0%
TOTAL ACTIVOS US\$	22,625.53	US\$ 24,211.05	US\$ 1,585.52	7%
PASIVO CORRIENTE US\$	599.94	US\$ 1,507.91	US\$ 907.97	0%
PASIVO NO CORRIENTE	-	-	-	#;DIV/0!
PATRIMONIO	22,025.59	22,703.14	677.55	3%
TOTAL PASIVOS US\$	22,625.53	US\$ 24,211.05	US\$ 1,585.52	7%

No tengo ninguna observación que hacer, con respecto a la administración de la compañía, ya que sus intereses se han manejado en forma correcta.

Muy cordialmente,



Srta. Sandra Jaramillo Velasco
Comisario de Inversiones Astoria, S. A.



**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0991053271001

RAZON SOCIAL: INVERSIONES ASTORIA S.A.

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS

REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: ARIZONA MANAGEMENT INC.

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 23/02/1990 **FEC. CONSTITUCION:** 23/02/1990

FEC. INSCRIPCION: 27/06/1990 **FEC. ACTUALIZACION:** 20/06/2006

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. MIGUEL

HILARIO ALCIVAR Número: S/N Manzana: 506 Edificio: TORRES DEL NORTE B Piso: 8 Oficina: 803

Referencia ubicación: ATRAS DEL HOTEL HILTON COLON Telefono Trabajo: 0426865116 Fax: 042686751

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- * DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA, SOCIEDADES
- * DECLARACION DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACION MENSUAL DE IVA
- * IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHICULOS MOTORIZADOS

DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 001

ABIERTOS: 1

CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGIONAL LITORAL SUR GUAYAS



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Unuario: 000091166 **Lugar de emisión:** GUAYAQUIL ROSA BORJA DE CAZA
91A Y C-EN 3ERS

Fecha y hora: 2006/06/20 01:06:16

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**



NUMERO RUC: 0991053271001

RAZON SOCIAL: INVERSIONES ASTORIA S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 **ESTADO:** ABIERTO **MATRIZ** **FEC. INICIO ACT.:** 23/02/1990

NOMBRE COMERCIAL:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: KENNEDY NORTE Calle: AV. MIGUEL HILARIO ALCIVAR Número: S/N Manzana: 506 Edificio: TORRES DEL NORTE 8 Piso: 8 Oficina: 803 Teléfono: Trabajo: 042688116 Fax: 042688751

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: 1400001105

Lugar de emisión: GUAYAQUIL ROSA ROSA DE KAZA
SA T.C - EVRER

Fecha y hora: 2002-09-26 09:10:10