



INVERSIONES ASTORIA S.A

Estados financieros por el año
terminado el 31 de diciembre de 2019
e Informe de los Auditores Independientes



INVERSIONES ASTORIA S.A

ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Contenido

Informe de los Auditores Independientes	3 – 6
Estado de Situación Financiera	7
Estados de Resultados	8
Estado de Cambios en el Patrimonio	9
Estado de Flujo de efectivo	10-11
Notas a los Estados Financieros	12–24

Abreviaturas:

NIC	Normas Internacionales de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
CINIIF	Interpretaciones del Comité de Normas Internacionales de Información Financiera
NIA	Normas Internacionales de Auditoría
US\$	Dólares Americanos
IASB	Junta de Normas Internacionales de Contabilidad
SCVS	Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Guayaquil, 25 de mayo de 2020

A los Accionistas de

INVERSIONES ASTORIA S.A

Opinión:

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **INVERSIONES ASTORIA S.A.**, que incluyen el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2019 y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en la posición del patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha y un resumen de las políticas contables significativas y otras notas explicativas.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos se presentan consistentemente en todos los aspectos materiales, la posición financiera de **INVERSIONES ASTORIA S.A.** al 31 de diciembre de 2019, el resultado de sus operaciones y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de información Financiera – NIIF emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

Fundamentos de la Opinión

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con estas normas se describen más adelante en este informe en la sección Anexo A *“Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros”*. Somos independientes de **INVERSIONES ASTORIA S.A.**, de acuerdo con el Código de Ética para profesionales de la Contabilidad (IESBA por sus siglas en inglés) y las disposiciones de independencia de la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros del Ecuador, y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con este Código.

Independencia

Somos independientes de **INVERSIONES ASTORIA S.A.**, de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, y hemos cumplido con nuestras responsabilidades éticas de acuerdo con estos requisitos.

Asuntos claves de auditoría:

Durante el año 2019 la Compañía contrajo Inversiones No Corrientes por un valor de **\$ 1.551.001,02** y un Deterioro Acumulado de **\$ -227.204,96** y se encuentra totalizada dentro del Activo No Corriente del estado de situación financiera al 31 de Diciembre del 2019. **Véase Nota 10.**

Responsabilidades de la dirección y administración con respecto a los estados financieros.

La administración es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno relevante para la preparación y presentación



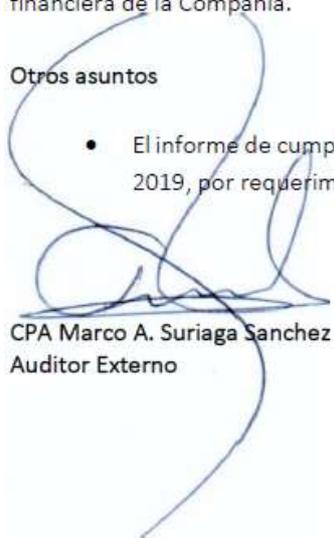
consistente y razonable de los Estados Financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, debido a ya sea por fraude o error; seleccionar y aplicar políticas contables apropiadas; y efectuar estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de **INVERSIONES ASTORIA S.A S.A.**, de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento (hipótesis de negocio en marcha) excepto si la dirección tiene la intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la Compañía.

Otros asuntos

- El informe de cumplimiento tributario de **INVERSIONES ASTORIA S.A S.A.**, al 31 de diciembre del 2019, por requerimiento del Servicio de Rentas Internas, se emite por separado.



CPA Marco A. Suriaga Sanchez
Auditor Externo



INFORME DE AUDITORIA EMITIDO POR UN AUDITOR INDEPENDIENTE

Responsabilidad del auditor en relación con la auditoria de los estados financieros

Como parte de una auditoria de conformidad con las NIA (Normas Internacionales de Auditoría), aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Las políticas contables ejecutadas por la empresa corresponden al principio de negocio en marcha y basado en la evidencia de auditoría obtenida, no ha llegado a mi conocimiento eventos o condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la empresa para continuar con el negocio, sin embargo, de lo cual, eventos o condiciones futuras, no previstas en la Auditoría, podrían tener efecto significativo en el funcionamiento futuro de la empresa.
- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en los estados financieros, debido a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debido a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de control interno de la entidad.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la dirección.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la dirección, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la Compañía deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.

Comunicamos a los responsables del gobierno de la entidad en relación con, entre otras cuestiones, el alcance planificado y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.



También proporcionamos a los responsables del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y comunicado a ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación con los responsables del gobierno de la entidad, determinamos las que han sido de mayor significatividad en la auditoría de los estados financieros del período actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría. Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión o, en circunstancias extremadamente poco frecuente, determinemos que una cuestión no se debería comunicar en nuestro informe porque debe razonablemente esperarse que las consecuencias adversas de hacerlo superaran los beneficios de interés público de la misma.

CPA Marco A. Suriaga Sanchez
Auditor Externo



INVERSIONES ASTORIA S.A
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018
En Dólares Americanos

<u>ACTIVOS</u>	Notas	2019	2018
<u>Activo Corriente</u>			
Efectivo Y Equivalentes	5	\$ 1.402	57
Cuentas Y Documentos Por Cobrar	6	50.727	51.722
Activos Por Impuestos Corrientes	7	9.562	8.131
Total Activo Corriente		61.691	59.911
<u>Activo No Corriente</u>			
Propiedad, Planta y Equipos, neto	8	51.354	72.774
(-) Depreciacion Acumulada		-35.756	-50.038
Propiedades de Inversión	9	956.114	115.024
inversiones No Corrientes	10	1.551.001	1.545.205
(-) Deterioro Acumulado		-227.205	-234.227
Activos por Impuestos Diferidos	11	268	108
Total Activo No Corriente		2.295.776	1.448.846
TOTAL ACTIVO		\$ 2.357.467	1.508.757
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
<u>Pasivo Corriente</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar	12	911.646	984.959
Pasivos Por Impuestos Corrientes	13	10.841	271
Obligaciones Laborales	13a	13.849	-
Total Pasivo Corriente		936.336	985.230
<u>Pasivo No Corriente</u>			
Cuentas y Documentos por Pagar a L/P	14	825.071	-
Total Pasivo No Corriente		825.071	0
TOTAL PASIVOS		1.761.406	985.230
<u>PATRIMONIO</u>			
Capital Social		1.000	1.000
Reservas		65.155	65.155
Resultados Acumulados		457.371	507.298
Resultado Del Ejercicio		72.534	-49.926
TOTAL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS	15	596.060	523.527
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		\$ 2.357.467	1.508.757

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.


GLORIA MARIA ARCENTALES GUZMAN
PRESIDENTE


LCDO. FRANCISCO H. CORDOVA VALDEZ
CONTADOR



INVERSIONES ASTORIA S.A
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES
AL 31 DE DICIEMBRE 2019 Y 2018
En Dólares Americanos

	Notas	2019	2018
Ventas de Servicios	16	\$ 19.102	-
Dividendos Ganados		139.402	106.002
Utilidad en Venta de Acciones		2.020	-
Reversion Deterioro de Inversiones		7.022	-
(-) Costo De Ventas		-24.447	-
UTILIDAD BRUTA EN VENTAS		143.099	106.002
GASTOS OPERACIONALES	17		
Administrativos		49.425	45.734
Perdida en Venta de Propiedades		4.714	-
Perdida en Activos Financieros		-	109.392
TOTAL GASTOS OPERACIONALES		54.139	155.126
RESULTADO OPERACIONAL		88.960	-49.124
OTROS INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES	17		
Otros Ingresos/Egresos		164	127
TOTAL OTROS INGRESOS/EGRESOS NO OPERACIONALES		164	127
RESULTADO ANTES DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES		88.796	-49.251
(-) Participación Trabajadores		13.319	-
RESULTADO DESPUÉS DE PARTICIPACIÓN DE TRABAJADORES		75.476	-49.251
(-) Impuesto a la Renta del Ejercicio		3.210	-
Impuesto a la Renta Diferido		268	675
RESULTADO INTEGRAL DEL EJERCICIO		72.534	-49.926

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.


GLORIA MARIA ARCENTALES GUZMAN
PRESIDENTE

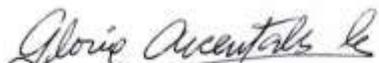

LCDO. FRANCISCO H. CORDOVA VALDEZ
CONTADOR

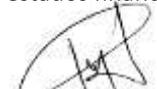


INVERSIONES ASTORIA S.A
EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019 Y 2018

	Capital Social	Reservas			Resultados Acumulados			Resultado del Ejercicio	Total
		Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Otros Resultados Integrales	Resultados Adopcion NIIF	Utilidades Acumuladas		
Saldo al 31 de diciembre del 2017	<u>1.000</u>	<u>5.400</u>	<u>51.452</u>	<u>8.304</u>	<u>-409.404</u>	<u>539.231</u>	<u>444.187</u>	<u>-66.716</u>	<u>573.453</u>
Más (menos) transacciones durante el año									
Transferencia de utilidad año anterior	-				-	-	-	66.716	66.716
Disminución en Ganancia y Perdidas Invers.					409.404				409.404
Disminucion de dividendos	-	-	-	-	-	-	-476.120		-476.120
Perdida del Ejercicio	-	-	-	-	-	-	-	-49.926	-49.926
Saldo al 31 de diciembre del 2018	<u>1.000</u>	<u>5.400</u>	<u>51.452</u>	<u>8.304</u>	<u>-</u>	<u>539.231</u>	<u>-31.934</u>	<u>-49.926</u>	<u>523.527</u>
Más (menos) transacciones durante el año									
Transferencia de utilidad año anterior	-	-	-	-			-49.926	49.926	-
Resultado del periodo	-	-	-	-				72.534	72.534
Saldo al 31 de diciembre del 2019	<u>1.000</u>	<u>5.400</u>	<u>51.452</u>	<u>8.304</u>	<u>-</u>	<u>539.231</u>	<u>-81.860</u>	<u>72.534</u>	<u>596.060</u>

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.


GLORIA MARIA ARCENTALES GUZMAN
PRESIDENTE

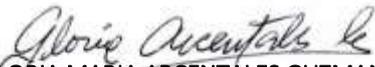

LCDO. FRANCISCO H. CORDOVA VALDEZ
CONTADOR



INVERSIONES ASTORIA S.A
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019
En Dólares Americanos

	2.019
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	
Cobros procedentes de ventas de bienes y prestación de servicios	18.878
Otros cobros por actividades de operación	854.932
Pagos a y por cuenta de los empleados	-22.573
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones	-9.601
Otros pagos por actividades de operación	-131.164
Dividendos recibidos	139.402
Intereses pagados	-261
Impuestos a las ganancias pagados	-3.210
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de operación	846.402
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN	
Efectivo procedentes de la venta de acciones en subsidiarias	2.020
Efectivo utilizado para adquirir acciones en subsidiarias u otros negocios para tener el control	-5.796
Importes procedentes por la venta de propiedades, planta y equipo	4.522
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	-841.090
Otra entradas y salidas de efectivos	-4.714
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de Inversión	-845.057
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO	
Pagos de prestamos	-
Otra entradas y salidas de efectivos	-
Efectivo neto procedente (utilizado) de actividades de Financiamiento	-
Aumento/disminución del efectivo	1.345
Efectivo al inicio del período	57
Efectivo al final del período	1.402

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.


GLORIA MARÍA ARCENTALES GUZMAN
PRESIDENTE


LCDO FRANCISCO CORDOVA VALDEZ
CONTADOR



CONCILIACIÓN GANANCIAS NETAS FLUJOS DE OPERACIONES	2.019
Resultado del ejercicio Después de Participación de Trabajadores e Impuesto a la Renta	88.796
Ajustes por gasto por impuesto a la renta	-3.210
Ajustes por gasto por participación trabajadores	-13.319
Otros ajustes por partidas distintas al efectivo	2.693
Ajustes por gastos por deterioro (reversiones por deterioro) reconocidas en los resultados del periodo	-7.022
Depreciaciones y amortizaciones	2.616
Cambios en activos y pasivos de operación :	
(Incremento) disminución en cuentas por cobrar clientes	-224
(Incremento) disminución en otras cuentas por cobrar	1.220
(Incremento) disminución en otros activos	-1.323
Incremento (disminución) en cuentas por pagar comerciales	-65.954
Incremento (disminución) en otras cuentas por pagar	828.281
Incremento (disminución) en beneficios empleados	13.849
EFFECTIVO NETO PROVENIENTE EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	846.402

Las notas adjuntas forman parte integrante de los estados financieros.


GLORIA MARIA ARCENTALES GUZMAN
PRESIDENTE


LCDO. FRANCISCO H. CORDOVA VALDEZ
CONTADOR



INVERSIONES ASTORIA S.A

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2019

1. IDENTIFICACIÓN DE LA ENTIDAD Y ACTIVIDAD ECONÓMICA

INVERSIONES ASTORIA S.A. con RUC 0992593350001, es una sociedad anónima, regulada por la Ley de Compañías, constituida en la ciudad de Guayaquil el 9 de febrero del 1989 e inscrita en el Registro Mercantil el 23 de Febrero de 1990.

La actividad principal de la Compañía es realizar inversiones a nombre propio, en acciones y participaciones de compañías, sociedades o personas jurídicas, nacionales o extranjeras, con la finalidad de vincularlas y ejercer un control a través de los vínculos de propiedad accionaria, gestión, administración, responsabilidad crediticia o resultados y formar así un grupo empresarial de acuerdo con las normativas y legislaciones vigentes del Ecuador.

El domicilio principal de la Compañía es la ciudad de Guayaquil, Kennedy Norte Av. Miguel H. Alcívar y Nahim Isaías, Edificio Torres del Norte Torre B oficina 803.

La información contenida en los estados financieros es responsabilidad de la Administración de la Compañía.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

- 2.1 Declaración de cumplimiento** – Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Empresas (NIIF-PYMES) emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).
- 2.2 Moneda Funcional** – La moneda funcional de la Compañía es el Dólar de los Estados Unidos de América (U.S. dólar), el cual es la moneda de circulación en el Ecuador.
- 2.3 Negocio en Marcha** – Los estados financieros han sido preparados sobre bases contables aplicables a una empresa en marcha. No se incluyen ajustes relacionados con la realización de activos o la cancelación de pasivos que pudieran ser necesarios si la empresa no pudiera continuar operando en el futuro mediano.
- 2.4 Efectivo y equivalentes a efectivo** – Efectivo en caja y bancos incluyendo aquellos activos financieros líquidos, el efectivo en caja y depósito a la vista en bancos.
- 2.5 Instrumentos financieros** – Activos y Pasivos Financieros se reconocen y se dan de baja en la fecha de la negociación cuando se compromete a comprar o vender el activo, contratar o pagar el pasivo y son medidos inicialmente a su valor razonable, más los costos de la transacción, excepto por aquellos activos o pasivos financieros clasificados al valor razonable con cambios en los resultados, los cuales son inicialmente medidos al valor razonable y cuyos costos de la transacción se reconocen en resultados.

Los activos y pasivos financieros reconocidos son posteriormente medidos al costo amortizado al valor razonable.



Los activos y pasivos financieros se presentan en activos y pasivos corrientes, excepto los vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se presentan como activos y pasivos no corrientes.

La compañía clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: préstamos y cuentas por cobrar. Los activos financieros se clasifican en las siguientes categorías: otros activos financieros. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos o contrataron los pasivos. La administración determina la clasificación de sus activos pasivos en el momento del reconocimiento inicial.

2.5.1 Inversiones en activos financieros - Se consideran entidades como tal aquellas inversiones en acciones y/o participaciones en las cuales la Compañía no ejerce una influencia significativa, y no implica un control o control conjunto, por medio del poder para participar en las decisiones relacionadas con las políticas financieras y operativas de la Compañía en la que se invierte.

Se miden inicialmente a su costo de adquisición y posteriormente a su valor razonable menos costos de venta. Su valoración razonable se efectúa conforme al método de la participación. Los incrementos de la inversión se contabilizan en patrimonio como otros resultados integrales y cuando hay decrementos o deterior del valor se registran con cargo a los resultados del año.

2.5.2 Deterioro del valor de los activos tangibles e intangibles - Al final de cada período sobre el cual se informa, la Compañía evalúa los importes en libros de sus activos tangibles e intangibles a fin de determinar si existe un indicativo que estos activos han sufrido alguna pérdida por deterioro de valor. En tal caso, se calcula el importe recuperable del activo a fin de determinar el alcance de la pérdida por deterioro de valor (de haber alguna).

Los activos intangibles con una vida útil indefinida o todavía no disponibles para su uso son sometidos a una comprobación de deterioro anualmente, o cuando existe cualquier indicación que podría haberse deteriorado su valor.

Las pérdidas y reversiones por deterioro se reconocen inmediatamente en resultados, salvo si el activo se registra a un importe revaluado, en cuyo caso se debe considerar la pérdida por deterioro como una disminución o un incremento en la revaluación. Durante el año 2018, no se determinaron ajustes por deterioro de los activos tangibles y/o intangibles, que deban ser registrados en los estados financieros de la Compañía, excepto por las revaluaciones bajo el método de participación que resultan decrementos (menor valor) que son reconocidos en los resultados del año.

2.5.3 Préstamos y Cuentas por Cobrar— Representan cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar. Son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan un mercado activo. Surgen cuando la compañía provee bienes o servicios y dinero directamente a un deudor sin intención de negociar la cuenta por cobrar.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se mide al costo amortización utilizando el método de la tasa de interés efectivo, menos cualquier deterioro. Las cuentas por cobrar se registran a su valor nominal que es el equivalente a su costo amortizado.

2.5.4 Deterioro de Activos Financieros al Costo Amortizado— Los activos financieros que se miden al costo amortizado, son probados por deterioro al final de cada periodo. La compañía constituye una provisión para perdidas por deterioro de sus cuentas por cobrar cuando existe evidencia objetiva de que la compañía no podrá cobrar todos los montos que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las misma. La existencia de dificultades financieras significativas por cobrar se ha deteriorado.



Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, la compañía ha procedido evaluar deudor por deudor y en base a sus deudores con un riesgo de recuperación de la deuda.

El valor en libros del activo financiero se reduce por la pérdida por el deterioro directamente, excepto para las cuentas comerciales, donde el importe en libros en libros se reduce a través de una cuenta de provisión.

2.5.5 Propiedad Planta y Equipo.

2.5.5.1 Medición en el momento del reconocimiento. - Se miden inicialmente por su costo, y comprenden su precio de adquisición más todos los costos directamente relacionados con la ubicación y la puesta en condiciones de funcionamiento.

El costo de los elementos de vehículo comprende:

- Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio.
- Todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la administración.

Los costos incurridos durante el proceso de construcción de activos son acumulados hasta la conclusión de la obra

2.5.5.2 Medición posterior al reconocimiento:

Modelo del costo

Después del reconocimiento inicial, los vehículos son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Los gastos de reparaciones y mantenimiento mayores que se realicen de manera periódica y que son necesarios para que el activo genere beneficios económicos futuros, se cargan a gastos a medida que se incurran.

Solo se capitalizarán aquellos desembolsos incurridos que aumenten la vida útil o su capacidad económica, estos se asimilan como parte del componente y se depreciarán desde la fecha de adquisición hasta la vida útil del componente principal.

2.5.5.3 Métodos de depreciación - vidas útiles y valor residual

El costo de propiedades se deprecia de acuerdo con el método de línea recta. La vida útil estimada y el método de depreciación son revisadas al final de cada año, siendo el efecto de cualquier cambio en la estimación, es registrado sobre una base prospectiva.

Los vehículos y las vidas útiles utilizadas para el cálculo de la depreciación son a 5 años (20%):

La vida útil de los activos se revisa y ajusta (si es necesario) en cada cierre del período contable, de tal forma que se mantenga la vida útil y posible valor residual acordes con el valor de los activos a esa fecha.

A criterio de la Administración de la Compañía, considera establecer un valor residual del 5% de los rubros de activos al finalizar su vida útil estimada.



Clase de activos

Vida útil
(en años)

Vehiculos

20

2.5.6 Propiedades de inversión - Son aquellos bienes (terrenos y edificio) que la Compañía posee para producir rentas, plusvalías o ambas, y se miden inicialmente al costo, incluyendo los costos de transacción. Luego del reconocimiento inicial, las propiedades de inversión son registradas al costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas de deterioro de valor.

Las propiedades de inversión se ponen en arrendamiento a terceros para la producción o suministro de bienes y/o servicios, o bien para fines administrativos: o su venta en el giro normal de las operaciones, cuando y solo cuando; sea probable que los beneficios económicos futuros se encuentren asociados con tales propiedades de inversión fluyan hacia la Compañía; y los costos de propiedades de inversión puedan medirse fiablemente.

2.5.7 Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar – Las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar son pasivos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva. Las cuentas por pagar se registran a su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

2.5.8 Cuentas por Pagar a Partes Relacionadas – Las cuentas por pagar a parte relacionada con pasivos financieros no derivados por pagos fijos o determinables, que no cotizan en un activo. Después del reconocimiento inicial a valor razonable, se mide al costo amortizado el método de la tasa de interés efectiva. Las cuentas por pagar se registran su valor nominal que es equivalente a su costo amortizado.

2.5.9 Otros Pasivos Financieros – Representan préstamos bancarios, cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por y cuentas por pagar a parte relacionada, son medido inicialmente su razonable, netos de los costos de transacción. Posteriormente son medidos al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, siendo los gastos por interés reconocidos sobre una base de reconocimiento efectivo.

2.6 Préstamos – Se reconocen inicialmente a su valor nominal que no difiere de su valor razonable, los cuales fueron contratados a la tasa vigente en el mercado. No existen costos de transacciones significativas incurridos al momento de su contratación. Estos préstamos se registran subsecuentemente a su costo amortizado usando las tasas de interés pactados.

2.7 Baja de Activos y Pasivos Financieros – La compañía da de baja un activo financiero únicamente cuando expiren los derechos contractuales sobre los flujos de efectivo del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del activo financiero. La compañía da de baja

2.8 Impuestos diferidos. - Se reconoce sobre las diferencias temporarias determinadas entre el valor en libros de los activos y pasivos incluidos en los estados financieros y sus bases fiscales. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para todas las diferencias temporarias imponibles. Un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida en que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que se podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.



El importe en libros de un activo por impuestos diferidos debe someterse a revisión al final de cada período sobre el que se informe y se debe reducir, en la medida que estime probable que no dispondrá de suficiente utilidad gravable (tributaria), en el futuro, como para permitir que se recupere la totalidad o una parte del activo.

2.9 Impuestos corrientes y diferidos.- Se reconocen como ingreso o gasto, y son incluidos en el resultado, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que se reconozca fuera del resultado ya sea en otro resultado integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surgen del registro inicial de una combinación de negocios. Además, los pasivos por impuesto diferido no se reconocen si la diferencia temporal surge del reconocimiento inicial de la plusvalía.

2.10 Impuestos – Provisión de Impuesto a las ganancias - La provisión para impuesto a la renta ha sido calculada aplicando la tasa del 25% de acuerdo con disposiciones legales vigentes. La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del período en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Están exentos del impuesto a la renta los dividendos pagados a sociedades locales y sociedades del exterior que no estén domiciliadas en paraísos fiscales.

El impuesto a la renta del año incluye el cálculo del impuesto corriente y el impuesto diferido. El impuesto a la renta es reconocido en el estado de resultados, excepto cuando está relacionado con partidas reconocidas directamente en el patrimonio, en cuyo caso es reconocido en el patrimonio o en otras utilidades integrales.

El **impuesto corriente** es el impuesto esperado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha de reporte y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

2.11 Provisiones – Se reconocen cuando la Compañía tiene una obligación presente (ya sea legal o implícita) como resultado de un suceso pasado, es probable que la Compañía tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación, y puede hacerse una estimación fiable del importe de la obligación.

El importe reconocido como provisión debe ser la mejor estimación del desembolso necesario para cancelar la obligación presente, al final de cada período, teniendo en cuenta los riesgos y las incertidumbres correspondientes.

2.12 Reconocimiento de ingresos

2.12.1 Ingresos por dividendos de inversiones.- Es reconocido una vez que se han establecido los derechos de los accionistas para recibir este pago (siempre y cuando sea probable que la incorporación de beneficios económicos para la Compañía y que los ingresos ordinarios puedan ser medidos confiablemente).

2.12.2 Venta de acciones.- Se reconocen cuando la Compañía transfiere los riesgos y beneficios, de tipo significativo, derivados de la propiedad de las acciones; el importe de los ingresos y los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad y es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción.



2.13 Reconocimiento de gastos – El costo de ventas se registra cuando se entregan los bienes, de manera simultánea al reconocimiento de los ingresos por la correspondiente venta.

Los gastos se reconocen a medida que se devengan, independientemente del momento en que se pagan, y se registran en los períodos con los cuales se relacionan.

2.14 Reservas – Representan apropiaciones de utilidades, constituidas por ley, por los estatutos, acuerdos de accionistas o socios para propósitos específicos de salvaguarda económica.

2.14.1 Reserva Legal – La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria por lo menos el 10% de la utilidad anual para reserva legal, hasta que alcance por lo menos el 50% del capital social. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad o destinada a absorber pérdidas incurridas. La Compañía no ha realizado la provisión de la Reserva Legal correspondiente al período en conformidad con la Ley de Compañías.

2.14.2 Reserva Facultativa - Se forman en cumplimiento del estatuto o por decisión voluntaria de los socios o accionistas.

2.14.3 Reserva Capital - Saldo proveniente de la corrección monetaria y aplicación de la Norma Ecuatoriana de Contabilidad 17 (hasta año 2000), el mismo que puede ser utilizado en aumentar el capital o absorber pérdidas.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales afirmaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

Las estimaciones y juicios subyacentes se revisan sobre una base regular. Los efectos de los cambios en estimaciones contables surgidos de estas revisiones se reconocen en el período de la revisión y períodos futuros si el cambio afecta tanto al período actual como a períodos subsecuentes.

4. POLITICA DE GESTIÓN DE RIESGOS.

La Administración de la Compañía es la responsable de establecer, desarrollar y dar seguimiento a las políticas de gestión de riesgos con el objetivo de identificar, analizar, controlar y monitorear los riesgos enfrentados por la Compañía. La Compañía revisa regularmente las políticas y sistemas de administración de riesgo a fin de que reflejen los cambios en las condiciones de mercado y en sus actividades, logrando la obtención de un ambiente de control disciplinado y constructivo, en el cual todos los empleados entiendan sus roles y obligaciones.

La Compañía clasifica y gestiona los riesgos de instrumentos financieros de la siguiente manera:

Riesgo de crédito.

El riesgo de crédito corresponde a la incertidumbre respecto al cumplimiento de las obligaciones de la contraparte de la Compañía, para un determinado contrato, acuerdo o instrumento financiero, cuando este incumplimiento genere una pérdida en el valor de mercado de algún activo financiero.



Es el riesgo de que una de las partes de un instrumento financiero cause una pérdida financiera a la otra parte por incumplir una obligación, y se origina principalmente en las cuentas por cobrar a clientes no relacionados y relacionados, cuyo importe en libros es la mejor forma de representar la máxima exposición al riesgo de crédito sin tener en cuenta ninguna garantía colateral tomada ni otras mejoras crediticias.

La concentración del riesgo de crédito es limitada debido a que la base de clientes es larga e independiente; la calidad crediticia de los activos financieros que no están en mora ni deteriorados depende de las calificaciones de riesgo (cuando estén disponibles), referencias bancarias, etc.

Riesgo de liquidez.

Corresponde a la incapacidad que puede enfrentar la Compañía en cumplir, en tiempo y forma, con los compromisos contractuales asumidos con sus proveedores o entidades financieras.

El enfoque de la Compañía para administrar la liquidez es contar con los recursos suficientes para cumplir con sus obligaciones cuando vencen, tanto en condiciones normales como de tensión, sin incurrir en pérdidas inaceptables o arriesgar la reputación de la Compañía.

Riesgo de mercado.

Es el riesgo de que el valor razonable o los flujos de efectivo futuros de un instrumento financiero puedan fluctuar como consecuencia de variaciones en los precios de mercado. El riesgo de mercado comprende tres subtipos de riesgo: riesgo de tasa de cambio, riesgo de tasa de interés y otros riesgos de precio.

5. EFECTIVO Y EQUIVALENTES A EFECTIVO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta efectiva y equivalente a efectivo es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Caja	1.402	-
Bancos Locales (a)	-	57
TOTAL	1.402	57

(a) Al 31 de diciembre de 2019, las cuentas bancarias se encuentran en instituciones financieras locales las cuales no generan intereses.

6. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta documentos y cuentas por cobrar es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Clientes	1.224	1.000
Relacionadas	-	9.000
Otras Cuentas por Cobrar	49.503	41.722
TOTAL	50.727	51.722



7. ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta activos por impuestos corrientes es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Impuesto al Valor Agregado (IVA)	7.796	8.023
Retenciones	1.766	108
TOTAL	9.562	8.131

8. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la propiedad, planta y equipo es como sigue:

IIINVERSIONES ASTORIA S.A
ACTIVOS FIJOS, Y/O PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS (PPE)
AL 31 DE DICIEMBRE 2019

LA Propiedad, Planta y Equipos (PPE) y/o Activo Fijo, al 31 de diciembre de 2019, correspondía a:

DETALLES	SALDO AL 31/12/2018	ADICIONES	BAJAS O RETIROS	SALDO AL 31/12/2019
DEPRECIABLES			-	
Vehiculos	72.774		21.420	51.354
Total Costo:	72.774	-	-	51.354
Depreciación Acumulada	(50.038)	14.282		(35.756)
PPE NETO	22.735	14.282	21.420	15.598

9. PROPIEDADES DE INVERSION

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las propiedades de inversión son como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Terrenos	80.147	80.147
Edificio	853.782	-
Parqueos	22.185	34.877
Total	956.114	115.024
Saldo al 1 de enero	115.024	70.835
Adicion	841.090	44.189
Saldo al fin de año	956.114	115.024

Al 31 de diciembre del 2019:

- Terrenos, corresponde a predios que la Compañía posee en la península de Santa Elena y en Urbanización Castelar en Vía Samborondón.



- Parqueos, corresponde a 2 parqueos ubicados en Edificio Continental y Edificio Torres del Norte en la ciudad de Guayaquil.

10. INVERSIONES NO CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las inversiones no corrientes son como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Inversancarlos S.A	759.213	758.382
SAI San Carlos S.A	727.475	725.021
Panda Comunicaciones S.A	20.868	20.868
Roxecorp S.A	267	267
Banco Bolivariano C.A	7.696	5.874
Corporacion Favorita C.A	10.086	23.959
Holcim Ecuador S.A	15.919	8.335
CCN-SabMiller S.A	9.476	2.499
Deterioro Acumulado	-227.205	-234.227
TOTAL	1.323.796	1.310.978

11. ACTIVOS POR IMPUESTOS DIFERIDOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los activos por impuestos diferidos son como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Activos Impuestos Diferidos	268	108
TOTAL	268	108

12. CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las cuentas y documentos por pagar es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Proveedores	8.370	4.613
Sobregiro Bancario	146	-
Documentos por Pagar	903.130	980.346
TOTAL	911.646	984.959

13. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, la cuenta pasivos por impuestos corrientes es como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Iva y retenciones en la fuente	7.630	271
Impuesto a la Renta	3.210	-
TOTAL	10.841	271



(a) La liquidación del Impuesto a la Renta Definitivo se presenta en el cuadro siguiente:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Resultado Antes De La Participación Trabajadores	88.795	-49.251
(-) 15% Participación Trabajadores	13.319	-
Utilidad Antes De Impuesto A La Renta	75.476	-49.251
Dividendos Exentos	139.402	106.002
Gastos No Deducibles Locales	3.130	108.175
Participacion de Trabajadores atribuible	11.082	-
Amortizacion Perdidas	1.217	-
Gastos Incurridos por Ingresos Exentos	65.522	45.861
Base Imponible	14.592	1.217
Impuesto a la Renta Causado	3.210	-
Anticipo determinado del ejercicio	55	675
(-) Cred. Tributario años anteriores	216	108
(-) Retencion en la Fuente	1.550	108
Impuesto a pagar	1.444	216

13a.OBLIGACIONES LABORALES

(a) Corto Plazo

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el saldo de beneficios a empleados corto plazo se desglosa como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Provision Beneficios Sociales	290	-
less	240	-
Participacion de Trabajadores	13.319	-
TOTAL	13.849	-

14. PASIVO NO CORRIENTE.-

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, las cuentas y documentos por pagar a largo plazo son como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Obligacion Arizona Management	825.071	-
TOTAL	825.071	-

15.PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

15.1 CAPITAL SOCIAL. - Está representando por un capital suscrito y pagado de US\$ 1.000, divididos en acciones ordinarias y nominativas valoradas en US\$ 1 cada una. El Capital podrá ser aumentado por resolución de la Junta General de Accionistas.

15.2 RESERVA LEGAL. - La ley de Compañías requiere que por lo menos el 10% de la utilidad anual sea apropiada como reserva legal hasta que ésta como mínimo alcance el 50% del capital social. Esta reserva no es disponible para el pago de dividendos en efectivo, pero puede ser capitalizada en su totalidad.

15.3 GANANCIAS ACUMULADAS. - Contiene las utilidades netas acumuladas, sobre las cuales los socios o accionistas no han dado un destino definitivo.



15.4 RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION POR PRIMERA VEZ DE LAS NIIF. – Se registra el efecto neto de todos los ajustes realizados contra Resultados Acumulados, producto de la aplicación de las NIIF por primera vez, conforme establece cada una de las normas.

16.INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los ingresos por actividades ordinarias son como sigue:

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Ventas Netas	19.102	-
Reversion Deterioro Inversiones	7.022	-
Dividendos Ganados SAI San Carlos S.A	-	22.467
Dividendos Ganados Inversancarlos	137.888	82.733
Dividendos Bco. Bolivariano	357	222
Dividendos Corporacion Favorita	1.012	580
Dividendos Cerveceria Nacional	145	-
Utilidad Venta de Acciones Inversancarlos	225	-
Utilidad Venta de Acciones Corp Favorita	1.795	-
TOTAL	167.546	106.002

VENTA DE BIENES: Se registran los ingresos procedentes de la venta de bienes, y de acuerdo a la norma deben ser reconocidos y registrados en los estados financieros cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones: (a) la entidad ha transferido al comprador los riesgos y ventajas, de tipo significativo, derivados de la propiedad de los bienes; (b) la entidad no conserva para sí ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos; (c) el importe de los ingresos de actividades ordinarias pueda medirse con fiabilidad; (d) es probable que la entidad reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y, (e) los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

DIVIDENDOS: Deben reconocerse cuando se establezca el derecho a recibirlos por parte del accionista

OTROS INGRESOS: Comprenden otros ingresos que no son del curso ordinario de las actividades de la entidad, entre los que se incluyen: dividendos para empresas que no son holding, ingresos financieros, etc.

17. COSTOS Y GASTOS

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, los costos y gastos operacionales son como sigue:

Costos.-

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Gastos de Servicio	24.447	-
TOTAL	24.447	-

COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION: Comprende el costo de los servicios vendidos, que comprende todos los costos derivados de la adquisición y así como de otros costos indirectos de servicios que necesarios para la venta de servicio.



Gastos.-

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Remuneraciones Trabajadores	3.338	-
Beneficios Sociales	475	-
Otros Beneficios	1.050	-
Seguro Social Trabajadores	811	-
Impuestos y Contribuciones	2.398	1.535
Multas y Contribuciones	26	140
IVA Cargado al Gasto	2.331	2.320
Servicios Básicos	18.028	15.543
Honorarios Profesionales	3.244	2.933
Otros Servicios	335	1.500
Gastos Bancarios	261	214
Gastos Seguros	9.601	3.732
Gastos de Gestión	2.435	4.481
Depreciación Activos	2.616	3.211
Gastos de Viaje	2.475	1.266
Suministros y Materiales	-	3.565
Combustible	-	18
Mantenimiento	-	5.176
Movilización	-	100
Perdida en Venta de Acciones y Propiedades	4.714	109.392
Otros Gastos No Deducibles	164	127
TOTAL	54.303	155.253

La definición de gastos incluye tanto las pérdidas como los gastos que surgen en las actividades ordinarias de la entidad. Entre los gastos de la actividad ordinaria se encuentran, por ejemplo, el costo de las ventas, los salarios y la depreciación. Usualmente, los gastos toman la forma de una salida o depreciación de activos, tales como efectivo y otras partidas equivalentes al efectivo, inventarios o propiedades, planta y equipo. Son pérdidas otras partidas que, cumpliendo la definición de gastos, pueden o no surgir de las actividades ordinarias de la entidad. Incluye todos los gastos del periodo de acuerdo a su función distribuidos por: gastos de venta, gastos de administrativos, gastos financieros y otros gastos. Los gastos deben ser reconocidos de acuerdo a la base de acumulación o devengo.

18.ASPECTOS TRIBUTARIOS

Al 31 de diciembre de 2019, entro en vigencia la Ley Orgánica de Simplicidad y Progresividad Tributaria, mediante publicación en Registro Oficial No.111. Las principales reformas que estarán vigentes a partir del ejercicio económico 2020, son las siguientes:

Exenciones:

- Sobre dividendos y utilidades distribuidos a favor de sociedades nacionales.
- Las utilidades, rendimientos o beneficios de las sociedades fondos o fideicomisos de titularización cuya actividad económica sea la inversión y administración de activos inmuebles.
- Pagos de rendimientos financieros con plazo mínimo de tenencia de 365 días.
- Aquellos derivados directa y exclusivamente de proyectos financiados con fondos no reembolsables de gobierno a gobierno.



- Los servicios de infraestructura hospitalaria, educativos, culturales y artísticos, como sectores prioritarios para el estado.

Deducciones:

- Intereses sobre operaciones con partes relacionadas, siempre que no sea mayor del 20% de la utilidad antes de la participación laboral, mas intereses, depreciaciones y amortizaciones.
- Se deducirá el 50% adicional de gastos de seguros de crédito contratados para la exportación.
- Las provisiones para atender pagos de Desahucio y Pensiones Jubilares Actuariales formuladas por empresas especializadas. Son deducibles las pensiones jubilares del personal que haya cumplido mas de 10 años en la misma empresa.
- Se deducirá el 100% adicional en gastos de publicidad y patrocinio realizado a favor de deportistas y proyectos deportivos, hasta el 1% del ingreso gravado por el recurso y donaciones para carreras de pregrado y postgrado entregadas por instituciones de educación superior.

Otros:

- Los dividendos o utilidades distribuidos a todo tipo de contribuyentes, excepto a sociedades residentes en el Ecuador, estarán gravados en el 40%.
- Se elimina el Anticipo de Impuesto a la Renta.
- Se establece nuevo régimen impositivo de impuesto a la renta, impuesto al valor agregado, y los consumos especiales para microempresas, incluidos los microemprendedores.
- Sociedades que hayan generado ingresos brutos superiores a \$1.000.000 en el ejercicio fiscal 2018 pagaran una contribución única temporal en los ejercicios fiscales 2020,2021, y 2022. En ningún caso esta contribución será superior al 25% del impuesto causado en el ejercicio 2018.
- Se incremento la tarifa del impuesto a la renta por el año 2019 para sociedades a la tarifa del 25%, no obstante la tarifa será del 28% cuando la sociedad tenga accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares titulares residentes o establecidos en paraísos fiscales o regímenes de menor imposición, y el beneficiario efectivo sea residente fiscal de Ecuador; cuando dicha composición societaria supere el 50%, o cuando la sociedad incumpla el deber de informar sobre sus accionistas, socios, partícipes, constituyentes, beneficiarios o similares.

19.Ejercicios fiscales sujetos a revisión de la Administración Tributaria

A la fecha de emisión de los estados financieros, las declaraciones de impuestos son susceptibles de revisión por parte de la Administración Tributaria las declaraciones de los años 2017 al 2019.

20.Hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa.

Entre el 31 de diciembre del 2019 y la fecha de emisión de los estados financieros (mayo 2020) no se produjeron eventos que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los estados financieros adjuntos.