

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 7 No. A00063812

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE															
01	RUC	0990270252001	02	EXHIBENTE	578675	03	RAZON SOCIAL	PREDIOS ORPEZ S.A.							
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CUIDAD	GUAYAQUIL	
09	CALLE	CIRCUNVALACION SUR					10	NUMERO	201	11	TELEF.	889469	12	FAX	-
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	BIENES INMUEBLES					14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388			
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ANTONIO ORRANTIA VERNAZA					17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	090012032-0						
PERSONAL OCUPIADO	20	DIRECCION	-	21	ADMINISTRACION	-	22	PRODUCCION	-	23	OTROS	-	24	AUDITOR EXTERNO	-
25	RAJA	-													
ACTIVO CORRIENTE															
Caja, bancos		101	2'020.033							INGRESOS					
Inversiones financieras temporales		102	-							Ventas gravadas con I.V.A.					
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)		103	173.982							Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas					
(-) Provisión cuentas incobrables		104	-							Exportaciones					
Otras cuentas por cobrar		105	-							(-) Devoluciones y descuentos en ventas					
Inventario de materia prima		106	-							Otros ingresos percibidos					
Inventario de productos en proceso		107	-							Ingresos no operacionales					
Inventario de suministros y materiales		108	-							Rentas exentas y no gravadas					
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen		109	-							Rentas con impuesto único					
Mercaderías en tránsito		110	-							Otras rentas					
Repuestos, herramientas y accesorios		111	-							TOTAL INGRESOS					
Impuestos anticipados		112	-							COSTO DE VENTAS					
Otros activos corrientes		113	-							Inventario inicial (valores no depreciados por la Cia.)					
TOTAL ACTIVO CORRIENTE		119	2'194.015							Compra de productos terminados					
ACTIVO FIJO										Inventarios de productos terminados					
Terrenos, edificios e instalaciones		151	745.560							(-) Inventario final de productos terminados					
Maquinarias, muebles, enseres y equipos		152	-							Inventario inicial de materia prima					
Vehículos		153	-							Compras de materia prima					
Otros activos fijos		154	-							Importaciones de materia prima					
(-) Depreciación acumulada		155	207.662							(-) Inventario final de materia prima					
TOTAL ACTIVO FIJO		159	537.898							Mano de obra directa					
ACTIVOS NO CORRIENTES										Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.					
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo		161	-							Mano de obra indirecta					
Gastos de organización y constitución		162	-							Suministros y materiales					
Gastos de investigación exploración y otros		163	-							Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.					
Aportaciones en asociaciones		164	-							Aportes IESS y beneficios sociales					
Otros activos no corrientes		165	-							Mantenimiento y reparaciones					
(-) Amortización acumulada		166	-							Energía, agua y teléfono					
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		169	-							Otros gastos de fabricación					
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 169 + 189)		170	2'731.913							Inventario inicial de productos en proceso					
PASIVO CORRIENTE										(-) Inventario final de productos en proceso					
Cuentas por pagar		201	-							Inventario inicial de productos terminados					
Documentos por pagar		202	-							(-) Inventario final de productos terminados					
Provisiones sociales por pagar		203	-							TOTAL COSTO DE VENTAS					
Obligaciones: IESS e impuestos		204	-							GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS					
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.		205	-							Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones					
Otros pasivos corrientes		206	-							Comisiones en ventas y publicidad					
TOTAL PASIVO CORRIENTE		208	-							Gastos de gestión					
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)										Agua, luz, teléfono, télex y fax					
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)		211	-							Impuestos, contribuciones y otros					
Préstamos de accionistas o casa matriz		212	-							Depreciación de bienes y amortizaciones					
Obligaciones emitidas		213	-							Cuentas incobrables y baja de inventarios					
Otros pasivos a largo plazo		214	-							Amortización de pérdidas por diferencias de cambio					
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		219	-							Intereses y comisiones					
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)		220	-							Provisiones deducibles					
PATRIMONIO NETO										Otros gastos de administración y ventas					
Capital suscrito y/o asignado		301	4'500.000							TOTAL GASTOS DE ADMINIST. Y VENTAS					
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro		302	-							GASTOS NO OPERACIONALES					
Aportes de socios o accionistas para futura cap.		303	-							Pérdida en venta de activos					
Reservas		304	16.891							Pérdida por diferencia de cambio					
Reserva por revalorización del patrimonio		305	1.977.423							Otros gastos no operacionales					
Reexpresión monetaria		306	(941.946)							TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES					
Otros superávits		307	-							UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)					
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores		308	(2'820.455)							(+/-) Gastos no deducibles (en el país)					
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta		309	-							(+/-) Gastos no deducibles (en el exterior)					
										(-) Amortización pérdidas de años anteriores					
										Utilidad Neta (580+581+582-583)					

Utros superávits	307	-	(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	582	-
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	(2'320.455)	(-) Amortización pérdidas de años anteriores	583	-
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	-	Utilidad Neta (580+581+582-583)	584	-
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	2'731.913	(-) Participación 15% de trabajadores	585	-
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	2'731.913	(-) 85% Dividendos percibidos	586	-
			(-) 85% Rentas con impuesto único	587	-
			(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	588	-
			(-) Reinversiones y leyes de fomento	589	-
D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO			UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))	590	-
1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	-	IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)	591	-
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	-	Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	-
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	-			
E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO					
RENDIMIENTOS FINANCIEROS		HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES		IMPUESTO UNICO
704	-	705	-	706	-
DETALLE DE COMPENSACIONES			TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)		
IMP. 730	-	EJER. IMP. 731	-	No. TRAM. 732	-
IMP. 740	-	EJER. IMP. 741	-	No. TRAM. 742	-
REEXP. MON.	-	EJER. IMP. 751	-	FECH. ING. 743	-
			FECH. ING. 743		
			749		
			759		
Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)			(-) TOTAL COMPENSACIONES		
			760		
			(-) Anticipos pagados		
			770		
			(-) Impuestos retenidos		
			771		
			SALDO A FAVOR		
			772		
			IMPUESTO A PAGAR		
			773		
			Interés por mora		
			774		
			Multas		
			775		
			TOTAL PAGADO		
			799		
Firma del representante legal			Firma del contador		
Nombre 800			E. ARROYO		
Matr. No. 801			15080		
Efectivo		Cheque No.	Banco		Notas de Crédito (cantidad)
Si.	-	Si.	-	-	Si.

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

Aski Editora S.A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29

BANCO DEL PACIFICO

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1998

30-007-002521-2

Valor : S/.0**

18/JUN/1998 CAJA:0121 REF:4737911