

## NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CIA. INVERCOMSA S. A.

### PERIODO CONTABLE 2018

LOS ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018 LOS CUALES INCLUYEN LOS SALDOS CONTABLES AL INICIO Y FINAL DEL AÑO 2017 CORREGIDOS A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA(NIIF PARA PYMES) CON LA FINALIDAD DE PRESENTARLOS COMPARATIVOS CON EL AÑO 2018.

LOS ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION REFLEJAN LOS MOVIMIENTOS ACUMULADOS ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2018; LOS CUALES INCLUYEN LOS RESULTADOS DEL AÑO 2018 CORREGIDOS A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA(NIIF PARA PYMES) CON LA FINALIDAD DE PRESENTARLOS COMPARATIVOS CON EL AÑO 2017.

LOS ESTADOS DE FLUYO DE EFECTIVO METODO DIRECTO REFLEJAN LOS MOVIMIENTOS OCURRIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE EL AÑO 2018; LOS CUALES INCLUYEN EFECTOS GENERADOS POR LA IMPLEMENTACION DE NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA(NIIF PARA PYMES).

LOS ESTADOS DE CAMBIOS DEL PATRIMONIO REFLEJAN LOS MOVIMIENTOS OCURRIDOS ENTRE EL 1 DE ENERO Y 31 DE DICIEMBRE DE LOS AÑOS 2017 Y 2018; LOS CUALES INCLUYEN LOS EFECTOS GENERADOS POR LA IMPLEMENTACION DE NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA(NIIF PARA PYMES).

### INFORMACION GENERAL

INVERCOMSA S. A. ES UNA COMPAÑÍA ANONIMA, DOMICILIADA EN LA CIUDAD DE GUAYAQUIL, PROVINCIA DEL GUAYAS, PAIS ECUADOR. LA SEDE SOCIAL ESTA DOMICILIADA EN LAS CIUDADELA PROSPERINA CALLE AVENIDA PRIMERA No.402 INTERSECCION CALLE CUARTA EDIFICIO YULIANA, LA ACTIVIDAD PRINCIPAL ES DE INVERSIONES EN VALORES.

### BASES DE PREPARACION

LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA COMPAÑÍA, HAN SIDO PREPARADOS DE ACUERDO A NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA PARA PEQUEÑAS Y MEDIANAS ENTIDADES(NIIF PARA PYMES) EMITIDAS POR EL CONSEJO DE NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD Y VIGENTES AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018, SEGÚN LOS REQUERIMIENTOS Y OPCIONES INFORMADAS POR LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS DEL ECUADOR. LA ADMINISTRACION DECLARA QUE LAS NIIF HAN SIDO APLICADAS INTEGRAMENTE Y SIN RESERVAS EN LA PREPARACION DE LOS PRESENTES ESTADOS FINANCIEROS.

### MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

LAS CIFRAS INCLUIDAS EN ESTOS ESTADOS FINANCIEROS Y SUS NOTAS SE VALORAN UTILIZANDO LA MONEDA DEL ENTORNO ECONOMICO PRINCIPAL EN QUE LA COMPAÑÍA OPERA. LA MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION DE LA COMPAÑÍA ES EL DÓLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.

CLASIFICACION DE SALDO EN CORRIENTES Y NO CORRIENTES  
EN EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA CLASIFICADO, LOS SALDOS SE CLASIFICAN EN  
FUNCION DE SUS VENCIMIENTOS, COMO CORRIENTE CON VENCIMIENTO IGUAL O INFERIOR A  
DOCE MESES, CONTADOS DESDE LA FECHA DE CIERRE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y COMO  
NO CORRIENTE, LOS MAYORES A DOCE MESES.

**EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO**

LA COMPAÑÍA CONSIDERA COMO EFFECTIVO LOS SALDOS EN CAJA Y BANCOS SIN  
RESTRICCIONES Y TODAS LAS INVERSIONES FINANCIERAS DE FACIL LIQUIDACION PACTADAS A  
UN MAXIMO DE UN AÑO, INCLUYENDO DEPOSITOS A PLAZO. EN EL ESTADO DE SITUACION  
FINANCIERA CLASIFICADO, LOS SOBREGIROS DE EXISTIR SE CLASIFICARIAN COMO PRESTAMOS  
EN EL PASIVO CORRIENTE.

**ACTIVOS FINANCIEROS**

LOS ACTIVOS FINANCIEROS DENTRO DEL ALCANCE DA LA NIC 39 SON CLASIFICADOS COMO  
ACTIVOS FINANCIEROS, PARA PRESTAMOS Y CUENTAS POR COBRAR LA COMPAÑÍA HAN  
DEFINIDO Y VALORIZA SUS ACTIVOS FINANCIEROS DE LA SIGUIENTE FORMA:

**PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO**

SE DENOMINA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPOS TODO BIEN TANGIBLE ACORDE CON LA  
NORMATIVA CONTABLE VIGENTE. LA COMPAÑÍA INVERCOMSA EN LA ACTUALIDAD NO  
CUENTA CON ACTIVOS FIJOS EN EL PRESENTE PERIODO 2018.

**CAPITAL SOCIAL**

LAS ACCIONES ORDINARIAS SE CLASIFICAN COMO PATRIMONIO NETO.

**INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS**

EN EL PRESENTE PERIODO NO HAY INGRESOS POR ACTIVIDADES ORDINARIAS POR ESTAR EN  
PROCESO DE LIQUIDACION DEFINITIVA.

**GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS**

LOS GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS CORRESPONDEN A LOS PAGOS DE SERVICIOS  
BASICOS, DEPRECIACION DE EDIFICIO Y OTROS GASTOS GENERALES ASOCIADOS A LA  
ACTIVIDAD ADMINISTRATIVA Y DE VENTAS DE LA COMPAÑÍA NO HAN SIDO CONSIDERADOS  
POR NO HABER EJERCICIO ECONOMICO QUE RESPALDE DICHOS PAGOS.

**CAMBIOS EN POLÍTICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES**

LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2017 Y 2017, NO PRESENTA CAMBIOS EN  
LAS POLITICAS Y ESTIMACIONES CONTABLES RESPECTO AL EJERCICIO ANTERIOR NI A LA FECHA  
DE TRANSICION, SALVO POR LA APLICACIÓN A PARTIR DEL 01 DE ENERO DEL 2012 DE LAS  
NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA(NIIF PARA PYMES)

