

Guayaquil, 28 de marzo de 2017

Informe del Gerente

A los Accionistas de PROCONINSA S.A.:

En cumplimiento con las disposiciones legales y estatutarias, presento a ustedes el informe para el ejercicio económico 2016.

Los estados financieros que adjunto para vuestra conocimiento y aprobación, han sido elaborados de conformidad con las normas internacionales de información financiera para las pequeñas y medianas entidades, bajo la hipótesis de negocio en marcha.

En cuanto a los resultados de mi administración, debo indicar que durante el año 2016 no se concretaron negociaciones de venta de inmuebles, como medida estratégica se plantea el proyecto de lotizar los terrenos cuyo importe en libros supere los US\$ 80.000,00, facilitando así la comercialización de los mismos en el futuro. El resultado del ejercicio 2016 fue una pérdida de US\$ 47,807 respecto a la cual propongo a la Junta que ésta sea absorbida por la Reserva por Valuación.

En lo referente a la parte administrativa, he ejecutado todos los actos en estricto cumplimiento de las disposiciones de carácter legal que norman la actuación de los administradores y de carácter laboral; además, he cumplido con todas las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas.

Por lo expuesto, pongo a vuestra consideración los Estados Financieros de la Compañía para el año 2016.

Atentamente,


Matilde Leonor Ampuero Coello
Gerente General