

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC 0991052062001

02 EXPEDIENTE 5778190

03 RAZON SOCIAL LANKFORT S.A.

04 PROVINCIA GUAYAS

05 COD. PROVINCIA 09

06 CANTON GUAYAQUIL

07 COD. CANTON 390

08 CIUDAD GUAYAQUIL

09 CALLE AVENIDA FRANCISCO DE ORELLANA

10 NUMERO 1007

11 TELEF. 249532

12 FAX

13 ACTIVIDAD ECONOMICA INMOBILIARIA

14 COD. ACTIVIDAD ECON. 83101

15 TIPO CONTRIBUYENTE 388

16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL ABG. CARLOS VERA SANCHEZ

17 CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE 09-0992284-1

18 PERSONAL OCUPADO 20

19 DIRECCION

21 ADMINISTRACION

22 PRODUCCION

23 OTROS

24 AUDITOR EXTERNO

25 R.N.A.E.

ACTIVO CORRIENTE

101 Caja, bancos 1'714.065

102 Inversiones financieras temporales

103 Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)

104 (-) Provisión cuentas incobrables

105 Otras cuentas por cobrar 12'878.355

106 Inventario de materia prima

107 Inventario de productos en proceso

108 Inventario de suministros y materiales

109 Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén

110 Mercaderías en tránsito

111 Repuestos, herramientas y accesorios

112 Impuestos anticipados

113 Otros activos corrientes

119 TOTAL ACTIVO CORRIENTE 14'592.420

ACTIVO FIJO

151 Terrenos, edificios e instalaciones

152 Maquinarias, muebles, enseres y equipos

153 Vehículos

154 Otros activos fijos

155 (-) Depreciación acumulada

159 TOTAL ACTIVO FIJO

ACTIVOS NO CORRIENTES

161 Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo 9.740'839.686

162 Gastos de organización y constitución

163 Gastos de investigación exploración y otros

164 Aportaciones en asociaciones

165 Otros activos no corrientes 13.629

166 (-) Amortización acumulada

169 TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE 9.740'853.315

170 TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169) 9.755'445.735

PASIVO CORRIENTE

201 Cuentas por pagar

202 Documentos por pagar 5.205'012.000

203 Provisiones sociales por pagar

204 Obligaciones: IESS e impuestos 136.153

205 Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.

206 Otros pasivos corrientes 406'301.700

209 TOTAL PASIVO CORRIENTE 5.611'449.853

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

211 Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) 4.112'000.000

212 Préstamos de accionistas o casa matriz

213 Obligaciones emitidas

214 Otros pasivos a largo plazo

219 TOTAL PASIVO LARGO PLAZO 4.112'000.000

220 TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) 9.723'449.853

PATRIMONIO NETO

301 Capital suscrito y/o asignado 5'000.000

302 (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.

303 Aportes de socios o accionistas para futura cap.

304 Reservas 2'924.930

305 Reserva por revalorización del patrimonio 1'436.141

306 Reexpresión monetaria (2'589.406)

307 Otros superávits

308 Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores 5'561.769

309 Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta 19'662.448

319 TOTAL PATRIMONIO NETO 31'995.882

320 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319) 9.755'445.735

B) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

701 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) 17.277

702 30% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) 1'911.652

703 Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)

C) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

704 RENDIMIENTOS FINANCIEROS

705 HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.

706 RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES

707 IMPUESTO UNICO

708

709

710

711

712

713

714

715

716

717

718

719

720

721

722

723

724

725

726

727

728

729

730

731

732

733

734

735

736

737

738

739

740

741

742

743

744

745

746

747

748

749

750

751

752

753

754

755

756

757

758

759

760

761

762

763

764

765

766

767

768

769

770

771

772

773

774

775

776

777

778

779

780

781

782

783

784

785

786

787

788

789

790

791

792

793

794

795

796

797

798

799

800

801

802

803

804

805

806

807

808

809

810

811

812

813

814

815

816

817

818

819

820

821

822

823

824

825

826

827

828

829

830

831

832

833

834

835

836

837

838

839

840

841

842

843

844

845

846

847

848

849

850

851

852

853

854

855

856

857

858

859

860

861

862

863

864

865

866

867

868

869

870

871

872

873

874

875

876

877

878

879

880

881

882

883

884

885

886

887

888

889

890

891

892

893

894

895

896

897

898

899

900

901

902

903

904

905

906

907

908

909

910

911

912

913

914

915

916

917

918

919

920

921

922

923

924

925

926

927

928

929

930

931

932

933

934

935

936

937

938

939

940

941

942

943

944

945

946

947

948

949

950

951

952

953

954

955

956

957

958

959

960

961

962

963

964

965

966

967

968

969

970

971

972

973

974

975

976

977

978

979

980

981

982

983

984

985

986

987

988

989

990

991

992

993

994

995

996

997

998

999

1000

29 Copia: Superintendencia de Companias

Taski Editora S.A. R.U.C. 179071615001 Resolución 03328 - 96 - 07 - 29

7 MAR. 1997

11A 0111

Fecha: 27/03/1997

Caja: 001007011

Tr.: 125

Exp. 1997