

Ing. Com. Ricardo Valencia Cobos

Auditor Independiente

Casilla 10736

Guayaquil - Ecuador

RECEBIDO
1997 MAY -9 10:29

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los Señores Accionistas y Junta Directiva de
" ULTRAFINSA S.A. "

He auditado el Balance General adjunto de " ULTRAFINSA S.A. ", al 31 de Diciembre de 1996, los estados de resultados, evolución del Patrimonio y Flujos de Efectivos, que le son relativos por el año terminado en esa fecha. Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre los mismos en base a mi auditoría.

Esta auditoría se efectuó de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que planifique y ejecute la auditoría de tal manera que se pueda tener una seguridad razonable que los estados financieros estén libres de errores importantes. Una auditoría incluye, en base a pruebas selectivas, el examen de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones, evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la gerencia, así como la evaluación de la presentación de los Estados Financieros tomados en conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de " ULTRAFINSA S.A. " al 31 de Diciembre de 1996 los resultados de sus operaciones, evolución del patrimonio y flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados, modificados en ciertos aspectos por normas y practicas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Guayaquil, Abril 04 de 1997

Ricardo Valencia C.

ING. RICARDO VALENCIA C.

SC-RNAE # 100

Reg. Cont. # 8633

ULTRAFINSA S.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1996

<u>A C T I V O S</u>	<u>Notas</u>	<u>(sucres en miles)</u>
ACTIVOS CORRIENTES :		
Caja y Bancos		5,200
Cuentas por cobrar	5	2,989,414
Total activos corrientes		<u>2,994,614</u>
INVERSIONES EN ACCIONES	2	<u>10,373,430</u>
OTROS ACTIVOS		<u>13,828</u>
Total		<u><u>13,381,872</u></u>
 <u>PASIVOS Y PATRIMONIOS</u>		
PASIVOS CORRIENTES :		
Cuentas por pagar	6	<u>1,057,751</u>
Total pasivos corrientes		<u>1,057,751</u>
LARGO PLAZO		
Cuentas por pagar	7	<u>2,414,021</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS :		
Capital social	3	5,000
Reexpresión Monetaria		251,201
Reserva por revalorización del patrimonio		<u>9,653,899</u>
Patrimonio de los accionistas, neto		<u>9,910,100</u>
TOTAL		<u><u>13,381,872</u></u>

Ver notas a los estados financieros

ULTRAFINSA S.A.

*ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1996*

SIN ACTIVIDAD

Ver notas a los estados financieros.

ULTRAFINSA S.A.

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE ACCIONISTAS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1996**

	Capital social		Reservas		Reexpre-
	(acciones S/1,000)		por reva-	prov. de	sion mo-
	Cantidad	valor	lorización	inversiones	netaria
			(sucres en miles)		
Enero 1. 1996	5.000	5.000	7.648.644		102.859
Reexpresión Monetaria invers. y Patrimonio			2.005.255		2.153.597 (2.005.255)
Dic. 31. 1996	5.000	5.000	9.653.899		251.201

Ver notas a los estados financieros

ULTRAFINSA S.A

ESTADO DE FLUJOS DE CAJA
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1996

(sucres en miles)

ACTIVIDADES DE INVERSION

Aumento en otros Activos	(50)
Efectivo utilizado en actividades de inversión	(50)
Caja al inicio del año	5.250
Caja al final del año	5.200

Ver notas a los estados financieros
