FORMULARIO RT-1

DESPRENDA BORRADOR E INSTRUCCIONES EN LA ULTIMA PARTE

REPUBLICA DEL ECUADOR
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPANIAS

DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES

EJERCICIO FISCAL 199 8 No. A00019033

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 [illegible]	0991031618001	02 [illegible]	57766	03 [illegible]	INMOBILIARIA INDARIS S.A.
04 [illegible]	GUAYAS	05 [illegible]	09	06 [illegible]	GUAYAQUIL
07 [illegible]	390	08 [illegible]	GUAYAQUIL		
09 [illegible]	CENTRO COMERCIAL POLICENTRO L# 42	10 [illegible]	--	11 [illegible]	398104
12 [illegible]	--				
13 [illegible]	ARRIENDO INMUEBLE	14 [illegible]	83101	15 [illegible]	388
16 [illegible]	ARQ. RICARDO MORTOLA	17 [illegible]	09-03992308		
20 [illegible]	1	21 [illegible]	--	22 [illegible]	--
23 [illegible]	--	24 [illegible]	--	25 [illegible]	--

ACTIVO CORRIENTE	Código	Valor
Caja, bancos	[illegible]	4'956.635
Inversiones financieras temporales	[illegible]	-
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	[illegible]	--
(-) Provisión cuentas incobrables	[illegible]	--
Otras cuentas por cobrar	[illegible]	--
Inventario de materia prima	[illegible]	--
Inventario de productos en proceso	[illegible]	--
Inventario de suministros y materiales	[illegible]	--
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen	[illegible]	--
Mercaderías en tránsito	[illegible]	--
Repuestos, herramientas y accesorios	[illegible]	--
Impuestos anticipados	[illegible]	54.720
Otros activos corrientes	[illegible]	--
[illegible]	[illegible]	5'011.355
ACTIVO FIJO		
Terrenos, edificios e instalaciones	[illegible]	6'889.394
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	[illegible]	--
Vehículos	[illegible]	--
Otros activos fijos	[illegible]	--
(-) Depreciación acumulada	[illegible]	2'209.592
[illegible]	[illegible]	4'679.802
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	[illegible]	--
Gastos de organización y constitución	[illegible]	--
Gastos de investigación exploración y otros	[illegible]	--
Aportaciones en asociaciones	[illegible]	--
Otros activos no corrientes	[illegible]	--
(-) Amortización acumulada	[illegible]	--
[illegible]	[illegible]	--
[illegible]	[illegible]	9'691.157
PASIVO CORRIENTE		
Cuentas por pagar	[illegible]	-
Documentos por pagar	[illegible]	--
Provisiones sociales por pagar	[illegible]	--
Obligaciones: IESS e impuestos	[illegible]	96.479
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	[illegible]	--
Otros pasivos corrientes	[illegible]	--
[illegible]	[illegible]	96.479
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)		
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	--
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	--
Obligaciones emitidas	[illegible]	--
Otros pasivos a largo plazo	[illegible]	-
[illegible]	[illegible]	--
[illegible]	[illegible]	96.479
PATRIMONIO NETO		
Capital suscrito y/o asignado	[illegible]	5'000.000
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesor.	[illegible]	--
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	[illegible]	--
Reservas	[illegible]	626.759
Reserva por revalorización del patrimonio	[illegible]	23'156.125
Reexpresión monetaria	[illegible]	(19'783.739)
Otros superávits	[illegible]	209.616
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	[illegible]	--
Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	[illegible]	385.918
[illegible]	[illegible]	9'594.678
[illegible]	[illegible]	9'691.157

INGRESOS	Código	Valor
Ventas gravadas con I.V.A.	401	--
Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas	402	--
Exportaciones	[illegible]	--
(-) Devoluciones y descuentos en ventas	[illegible]	--
Dividendos percibidos	[illegible]	--
Rentas exentas y no gravad.	[illegible]	--
Rentas con impuesto único	[illegible]	--
Otras rentas	[illegible]	3'600.000
[illegible]	[illegible]	3'600.000
COSTO DE VENTAS		
Inventario inicial (bienes no producidos por la Cía.)	[illegible]	-
Compras de productos terminados	[illegible]	--
Importaciones de productos terminados	[illegible]	--
(-)Inventario final de productos terminados	[illegible]	--
Inventario inicial de materia prima	[illegible]	--
Compras de materia prima	[illegible]	--
Importaciones de materia prima	[illegible]	--
(-) Inventario final de materia prima	[illegible]	--
Mano de obra directa	[illegible]	--
Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fra.	[illegible]	--
Mano de obra indirecta	[illegible]	--
Suministros y materiales	[illegible]	--
Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.	[illegible]	--
Aportes IESS y beneficios sociales	[illegible]	--
Mantenimiento y reparaciones	[illegible]	--
Energía, agua y teléfono	[illegible]	-
Otros gastos de fabricación	[illegible]	--
Inventario inicial de productos en proceso	[illegible]	--
(-) Inventario final de productos en proceso	[illegible]	--
Inventario inicial de productos terminados	[illegible]	--
(-) Inventario final de productos terminados	[illegible]	--
[illegible]	[illegible]	--
GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS		
Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones	[illegible]	--
Comisiones en ventas y publicidad	[illegible]	--
Gastos de gestión	[illegible]	-
Agua, luz, teléfono, télefax y fax	[illegible]	1'125.376
Impuestos, contribuciones y otros	[illegible]	--
Depreciación de bienes y amortizaciones	[illegible]	99.800
Cuentas incobrables y baja de inventarios	[illegible]	--
Amortización de pérdidas por diferencias de cambio	[illegible]	--
Intereses y comisiones	[illegible]	--
Provisiones deducibles	[illegible]	--
Otros gastos de administración y ventas	[illegible]	1'891.997
[illegible]	[illegible]	3'117.603
GASTOS NO OPERACIONALES		
Pérdida en venta de activos	561	--
Pérdida por diferencia de cambio	[illegible]	--
Otros gastos no operacionales	[illegible]	--
[illegible]	[illegible]	--
UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (480-529-569)	[illegible]	482.397
(+) Gastos no deducibles (en el país)	581	--
(+) Gastos no deducibles (en el exterior)	[illegible]	--
(-) Amortización pérdidas de años anteriores	[illegible]	--
Utilidad Neta (580+581+582-583)	[illegible]	482.397
(-) Participación 15% de trabajadores	[illegible]	--
(-) 85% Dividendos percibidos	[illegible]	--
(-) 85% Rentas con impuesto único	[illegible]	--
(-) 85% otras rentas exentas y no gravadas	[illegible]	--
(-) Reinversiones y leyes de fomento	[illegible]	--
[illegible]	[illegible]	482.397
IMPUESTO A LA RENTA (590 x 20%)	591	96.479
Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)	592	385.918

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	[illegible]	--
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	[illegible]	--
Valor anticipo ((701 ó 702) -771)	[illegible]	--

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS	HERENCIAS, LEGADOS, DONAC.	RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES	IMPUESTO UNICO
--	--	--	--

DETALLE DE COMPENSACIONES								TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)	96.479
[illegible]	--	[illegible]	--	[illegible] 732	--	[illegible]	--	[illegible]	--
[illegible]	--	[illegible]	--	[illegible]	--	[illegible]	--	[illegible]	--
[illegible]		[illegible]	--	[illegible]				[illegible]	-

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley-56)

[illegible]	--
(-) Anticipos pagados	770 --
(-) Impuestos retenidos	771 --
[illegible]	772 --
[illegible]	773 96.479
[illegible]	774 --
[illegible]	775 --
TOTAL PAGADO	[illegible] 96.479

[illegible]	[illegible]	
Nombre	800	OSVALDO PACHECO
Mat. No.	801	2425

[illegible]	[illegible]	--	[illegible]	[illegible]	--
S/. 96.479	S/.--		--	S/.	--

2ª Copia: Superintendencia de Compañías

SELLO Y FECHA DE RECEPCION

BANCO DEL PACIFICO
30-024-629245-19
[illegible]

Taski Editora S. A. R.U.C. 1790716147001 RESOLUCION 3328 96-07-29