

REPUBLICA DEL ECUADOR
MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO
DIRECCION GENERAL DE RENTAS
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIASDECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA
Y PRESENTACION DE BALANCES
FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES
EJERCICIO FISCAL 199 6 No. A 00011299

A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01	RUC	0991031618001	02	EXPEDIENTE	57766	03	RAZON SOCIAL	INMOBILIARIA INPARIS S.A.						
04	PROVINCIA	GUAYAS	05	COD. PROVINCIA	09	06	CANTON	GUAYAQUIL	07	COD. CANTON	390	08	CIUDAD	GUAYAQUIL
09	CALLE	C.C. POLICENTRO	10	NUMERO	L#42	11	TELEF.	398104	12	FAX				
13	ACTIVIDAD ECONOMICA	ARRIENDO INMUEBLE	14	COD. ACTIVIDAD ECON.	83101	15	TIPO CONTRIBUYENTE	388						
16	NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL	ARO. RICARDO MORTOLA DI PUGLIA							17	CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE	09-03992808			
PERSONAL OCUPADO	20	DIRECCION	21	ADMINISTRACION	1	22	PRODUCCION		23	OTROS		24	AUDITOR EXTERNO	

ACTIVO CORRIENTE			
Caja, bancos	101	4'106.877	
Inversiones financieras temporales	102	--	
Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)	103	--	
(-) Provisión cuentas incobrables	104	--	
Otras cuentas por cobrar	105	--	
Inventario de materia prima	106	--	
Inventario de productos en proceso	107	--	
Inventario de suministros y materiales	108	--	
Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén	109	--	
Mercaderías en tránsito	110	--	
Repuestos, herramientas y accesorios	111	--	
Impuestos anticipados	112	54.720	
Otros activos corrientes	113	--	
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	119	4'161.597	
ACTIVO FIJO			
Terrenos, edificios e instalaciones	151	--	
Maquinarias, muebles, enseres y equipos	152	--	
Vehículos	153	--	
Otros activos fijos	154	--	
(-) Depreciación acumulada	155	1'367.080	
TOTAL ACTIVO FIJO	159	4'027.310	
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo	161	--	
Gastos de organización y constitución	162	--	
Gastos de investigación exploración y otros	163	--	
Aportaciones en asociaciones	164	--	
Otros activos no corrientes	165	--	
(-) Amortización acumulada	166	--	
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	169	--	
TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)	170	8'188.907	
PASIVO CORRIENTE			
Cuentas por pagar	201	--	
Documentos por pagar	202	--	
Provisiones sociales por pagar	203	--	
Obligaciones: IESS e impuestos	204	25.709	
Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.	205	--	
Otros pasivos corrientes	206	--	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	209	25.709	
PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)			
Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)	211	--	
Préstamos de accionistas o casa matriz	212	--	
Obligaciones emitidas	213	--	
Otros pasivos a largo plazo	214	--	
TOTAL PASIVO LARGO PLAZO	219	--	
TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)	220	--	
PATRIMONIO NETO			
Capital suscrito y/o asignado	301	5'000.000	
(-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro	302	--	
Aportes de socios o accionistas para futura cap.	303	--	
Reservas	304	330.450	
Reserva por revalorización del patrimonio	305	9'648.552	
Reexpresión monetaria	306	(7'010.447)	
Otros superávits	307	91.805	
Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores	308	--	
Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta	309	102.838	
TOTAL PATRIMONIO NETO	319	8'163.198	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)	320	8'188.907	

D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones)	701	81.889
80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)	702	--
Valor anticipo ((701 ó 702) - 771)	703	81.889

E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO

RENDIMIENTOS FINANCIEROS HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES IMPUESTO UNICO

704	--	705	--	706	--	709	--
DETALLE DE COMPENSACIONES				TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709)			
IMP. 730	--	EJER. IMP. 731	--	No. TRAM. 732	--	FECH. ING. 733	--
IMP. 740	--	EJER. IMP. 741	--	No. TRAM. 742	--	FECH. ING. 743	--
REEXP. MON.	--	EJER. IMP. 751	--				

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre 800 OSWALDO PACHECO

Mat. No. 801 2425

Cheque No. --

Multa

TOTAL PAGADO

Banco

Notas de Crédito (cantidad)

S/.

25.709