

**ANEXO A LAS NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS INDIVIDUALES**

LEASEBROKER S. A.

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016

Impuesto a la Renta

Las sociedades nacionales o extranjeras domiciliadas o no en el país, que obtengan ingresos gravados de conformidad con las disposiciones de la Ley de Régimen Tributario Interno y su Reglamento, y con las resoluciones de carácter general y obligatorio emitidas por el Servicio de Rentas Internas SRI estarán sometidas a la tarifa impositiva del 22% sobre su base imponible y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Participaciones de las no controladoras

Representan aportaciones de las no controladoras que se presentan en el estado de situación financiera consolidado, dentro del patrimonio, de forma separada del patrimonio de los propietarios de la controladora. Los cambios en la participación de la propiedad de una controladora en una subsidiarios que no den lugar a una pérdida de control son transacciones de patrimonio.

Reserva Legal

La Ley de Compañías del Ecuador establece una apropiación obligatoria no menor del 10% de la utilidad neta anual, hasta alcanzar por lo menos el 50% del capital pagado de la compañía. Dicha reserva no está sujeta a distribución excepto en caso de liquidación de las compañías, pero puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

Registros Contables y Unidad Monetaria

Los registros contables de las compañías se llevan en idioma español y expresado en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la unidad monetaria de la República del Ecuador.

13. OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINANCIERAS

Un resumen de las obligaciones con instituciones financieras, es el siguiente:

31 DICIEMBRE
2016

Cooperativa de Ahorro y Crédito Limitada Mitex

U.S.\$

13,794.63

14. CAPITAL SOCIAL

El capital social de LEASEBROKER S. A., está conformado de la siguiente manera:

ACCIONISTAS	NACIONALIDAD	# ACCIONES	%	VALOR DE CADA ACCIÓN	SALDOS U.S.\$
Créspeo Chauca Luis Cornelio	Ecuador	38,080	95.20	0.04	1,523.20
Vásquez Puyulaxi Esther María	Ecuador	1,920	4.80	0.04	76.80
TOTAL		40,000	100.00		1,600.00

**ANEXO A LAS NOTAS A LOS ESTADOS
FINANCIEROS CONSOLIDADOS**

**LEASEBROKER S. A. Y OTRAS ENTIDADES
INTEGRANTES**

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016