


SAL

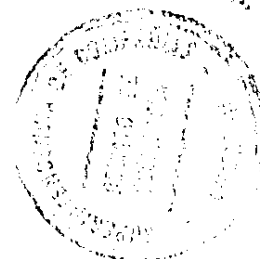
SOCIEDAD ANONIMA
INMOBILIARIA

Señores
ACCIONISTAS DE PET SAL S.A.
Ciudad. -

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones Estatutarias, hemos revisado el Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias y la Contabilidad de la Compañía "INMOBILIARIA PET SAL S.A." habiendo encontrado que dichos Balances y Estados Contables exponen fielmente la situación de la Compañía y sus operaciones económicas comprendida entre el 1o de Enero al 31 de Diciembre de 1.997 de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Atentamente,


COMISARIO

1o. de Mayo 812
Teléfono Com.: 283-300
P.O. Box 204-Cables PETSAL
Guayaquil Ecuador



INMOBILIARIA PET S.A.
BALANCE DE COMPROBACION DE SUMAS Y SALDOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1997

SUMAS
=====

SALDOS
=====

CAJA BANCOS	32,586,892.00	22,597,831.00
CUENTAS POR COBRAR	71,377,018.00	60,968,071.00
IMPUESTO RETENIDO	3,254,272.00	0.00
DEP. EN GARANTIA	10,000.00	0.00
BIENES MUEBLES Y ENSERES.	1,900,000.00	0.00
DEP. DE BIENES MUEBLES Y ENSERES.	0.00	1,089,220.00
REVALORIZACION EDIFICIO	36,263,600.00	0.00
DEP. ACUMULADA REV. EDIFICIO	0.00	9,845,660.00
CUENTAS POR PAGAR	12,501,743.00	21,158,448.00
DOCUMENTOS POR PAGAR	0.00	8,297,871.00
CAPITAL	0.00	5,000,000.00
RESERVA LEGAL	0.00	90,229.00
REV. DE EDIFICIO	0.00	7,860,150.00
SUPERAVIT REV. EDIFICIO.	0.00	18,335,097.00
UTILIDAD ACUMULADA	111,394.00	630,110.00
GASTOS GENERALES	31,565,768.00	0.00
SERV. PRESTADOS	38,300,000.00	0.00
INGRESOS POR ARRIENDO.	0.00	72,000,000.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00	0.00

9,989,061.00	0.00
10,410,947.00	0.00
3,254,272.00	0.00
10,000.00	0.00
1,900,000.00	0.00
0.00	1,089,220.00
36,263,600.00	0.00
0.00	9,845,660.00
0.00	8,656,705.00
0.00	8,297,871.00
0.00	5,000,000.00
0.00	90,229.00
0.00	7,860,150.00
0.00	18,335,097.00
0.00	518,716.00
31,565,768.00	0.00
38,300,000.00	0.00
0.00	72,000,000.00
0.00	0.00

S/. 227,870,687.00
=====

S/. 227,870,687.00
=====

S/. 131,693,648.00
=====

S/. 131,693,648.00
=====

0.00

0.00

J. PETERA
GERENTE GENERAL

C.P. C. GABRIEL TERAN I.
LICENCIADA 402243

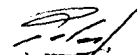
INMOBILIARIA PET SAL S.A.
BALANCE DE COMPROBACION DE SUMAS Y SALDOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1997

S U M A S
=====

CAJA BANCOS	32,586,892.00	22,597,831.00
CUENTAS POR COBRAR	71,377,018.00	60,966,071.00
IMPUESTO RETENIDO	3,254,272.00	0.00
DEP. EN GARANTIA	10,000.00	0.00
BIENES MUEBLES Y ENSERES.	1,900,000.00	0.00
DEP. DE BIENES MUEBLES Y ENSERES.	0.00	1,089,220.00
REVALORIZACION EDIFICIO	36,263,600.00	0.00
DEP. ACUMULADA REV. EDIFICIO	0.00	9,845,660.00
CUENTAS POR PAGAR	12,501,743.00	21,158,448.00
DOCUMENTOS POR PAGAR	0.00	8,297,871.00
CAPITAL	0.00	5,000,000.00
RESERVA LEGAL	0.00	90,229.00
REV. DE EDIFICIO	0.00	7,860,150.00
SUPERAVIT REV. EDIFICIO.	0.00	18,335,097.00
UTILIDAD ACUMULADA	111,394.00	630,110.00
GASTOS GENERALES	31,565,768.00	0.00
SERV. PRESTADOS	38,300,000.00	0.00
INGRESOS POR ARRIENDO.	0.00	72,000,000.00
UTILIDAD DEL EJERCICIO	0.00	0.00

S/. 227,870,687.00 S/. 227,870,687.00

0.00


J. PETER
GERENTE GENERAL

S A L D O S
=====

9,989,061.00	0.00
10,410,947.00	0.00
3,254,272.00	0.00
10,000.00	0.00
1,900,000.00	0.00
0.00	1,089,220.00
36,263,600.00	0.00
0.00	9,845,660.00
0.00	8,656,705.00
0.00	8,297,871.00
0.00	5,000,000.00
0.00	90,229.00
0.00	7,860,150.00
0.00	18,335,097.00
0.00	518,716.00
31,565,768.00	0.00
38,300,000.00	0.00
0.00	72,000,000.00
0.00	0.00

S/. 131,693,648.00 S/. 131,693,648.00

0.00


C.P. C. GABRIEL TERRÁN
LICENCIADO 202243