

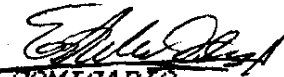
Guayaquil, Marzo 14 de 1995

Señores
ACCIONISTAS DE INMOBILIARIA PET SAL
SOCIEDAD ANONIMA
Ciudad. -

De mis consideraciones:

En cumplimiento de las disposiciones Estatutarias, hemos revisado el Balance General, Estado de Perdidas y Ganancias y la Contabilidad de la Compañía "INMOBILIARIA PET SAL S.A." habiendo encontrado que dichos Balances y Estados Contables exponen fielmente la situación de la Compañía y sus operaciones económicas comprendida entre el 1o de Enero al 31 de Diciembre de 1.995 de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Atentamente,


COMISARIO

**INMOBILIARIA
PET - SAL S. A.**

02 AGO 1996



1o. de Mayo 812
Teléfono Com. 393300
P.O. Box 204 - Cables PET-SAL
Guayaquil - Ecuador

S U M A R I O

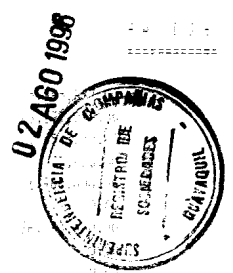
CAPITAL BANCOS	25,496,452.00	24,400,375.00	0.00	0.00			
CUENTAS POR COBRAR	52,501,118.70	74,585,070.00	0.00	0.00			
INVENTARIO PERENUD	11,454,070.00	0.00	0.00	0.00			
DERIVOS GARANTIA	10,000.00	0.00	0.00	0.00			
DERIVOS FUSILES + BOMBAS	1,000,000.00	0.00	0.00	0.00			
DERIVOS SIMBOLES + BOMBAS	0.00	0.00	0.00	0.00			
REVALORIZACION EDIFICIO	1,250,000.00	0.00	0.00	0.00			
DERIVOS ACUMULADA REV. EDIFICIO	0.00	7,849,981.00	0.00	7,849,981.00			
CUENTAS POR PAGAR	11,496,422.00	20,150,000.00	0.00	8,144,418.00			
DOCUMENTOS POR PAGAR	0.00	7,902,734.00	0.00	7,902,734.00			
CAPITAL	0.00	3,000,000.00	0.00	3,000,000.00			
RESERVA LEGAL	0.00	75,899.00	0.00	75,899.00			
REV. DE EDIFICIO	0.00	7,850,130.00	0.00	7,850,130.00			
SUPERAVIT REV. EDIFICIO	3,000,000.00	21,335,097.00	0.00	18,335,097.00			
UTILIDAD ACUMULADA	0.00	505,844.00	0.00	505,844.00			
GASTOS GENERALES	22,070,540.00	0.00	22,070,540.00	0.00			
SUELTOS	14,463,000.00	0.00	24,463,000.00	0.00			
INGRESOS POR ARRENDOS	0.00	46,475,739.00	0.00	46,475,739.00			
	0.00	0.00	0.00	0.00			
	0.00	0.00	0.00	0.00			
	0.00	0.00	0.00	0.00			
	0.00	0.00	0.00	0.00			
	0.00	0.00	0.00	0.00			
S. A.	179,095,809.00	S. A.	179,095,809.00	S. A.	104,906,312.00	S. A.	104,906,312.00

02 AGO

SUPERINTENDENCIA DE COMERCIO

REGISTRO DE SOCIEDADES

GUAYAQUIL



[Signature]
 P. J. PETERFY
 GERENTE GENERAL

[Signature]
 C. P. C. GABRIEL TERAN 1.
 CUCUTA #02243

**INMOBILIARIA
 PET - SAL S. A.**

§ 4. 4. 5

100 100 100 100 100 100 100 100 100 100

62 AGO 1998



CA. C. ABRIEL GERAN L.
LICENCIADO EN CONTABILIDAD

**IMMOBILIARIA
PET-SAL S. A.**