

Econ. Salomón Bayas Guevara
CONTADOR PUBLICO
Ex-Delegado de Rentas del Litoral

Noguchi 633 y Huancavilca - Fax: 2401848
Telfs.: 2402402 - 2402271 - 2402854
Casilla: 0901-7057 - Guayaquil - Ecuador

Sistemas de
Control
Computarizado

Asesoramiento
Tributario
Financiero
y Laboral

Organización
y Control de
sus negocios

Planificación
Asistencia y
Auditoría

Formularios
y Modelos de
Contabilidad

Guayaquil, 4 de Mayo del 2007

Señores
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS,
Ciudad.

REF: **INFORME DE AUDITORIA EXTERNA**

Por medio de la presente en mi calidad de representante Legal de la -
Compañía MATERIALES DE CONSTRUCCION MACON S.A. EXP.
57686 estamos enviando la Auditoria Externa correspondiente al
ejercicio económico del año 2006 cumpliendo los requisitos exigidos
por ustedes.

Agradezco la atención que le den a la presente.

Atentamente,


WALTER LEON BORJA
GERENTE



MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN MACON S.A.

INFORME SOBRE EL EXAMEN

DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006



ECON. MANUEL SUCO CARDENAS

RUC: 0900844465001

Av.9 de Octubre 1904 - Phono: 2394655 - P.O.Box 09-01-6961

Guayaquil - Ecuador

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A los señores Accionistas de
MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN MACON S.A.
Guayaquil, Ecuador.

He auditado los balances generales adjuntos de MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN MACON S.A. al 31 de diciembre del 2006 y 2005, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN MACON S.A.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros en base a mi auditoría.

Mi auditoría fue efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en el Ecuador. Estas normas requieren que la auditoría sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. La auditoría incluye el examen, mediante pruebas, de la evidencia que respalden las cifras y revelaciones en los estados financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Considero que mi auditoría proporciona una base razonable para mi opinión.

Fui contratado como auditor externo en una fecha posterior al cierre del ejercicio 2006; por lo tanto, no pude estar presente en la toma física de los inventarios de mercaderías al 31 de Diciembre del 2006, cuyas cifras son significativas en la determinación del costo de ventas y en los resultados del ejercicio 2006.

En mi opinión, excepto lo mencionado en el párrafo anterior, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de MATERIALES DE CONSTRUCCIÓN MACON S.A. al 31 de diciembre del 2006 y 2005, y los resultados de sus operaciones, Cambios en el patrimonio de los accionistas y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados y disposiciones legales vigentes en la República del Ecuador.

Atentamente



Econ. Manuel Suco Cárdenas

C.P.A. 4.128

SC-RNAE No.017

RUC: 0900844465001



Guayaquil, Marzo 30, 2007

MATERIALES DE CONSTRUCCION MACON S.A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

A C T I V O S	DIC - 2006		DIC - 2005	
	\$	%	\$	%
CORRIENTE:				
Caja y Bancos	127,898	11.4	123,048	10.6
Cuentas por Cobrar	408,182	36.49	326,586	28.1
Provisión para Cuentas Incobrables	9,980	-0.89		0.0
Inventarios	489,850	43.80	619,510	53.3
Otros Activos Corrientes	61,715	5.52	66,469	5.7
Total	1,077,665	96.35	1,135,613	97.68
ACTIVO FIJO:				
Equipo de Computacion	5,672	0.51		
Vehículos	69,550	6.22	49,550	4.26
Total	75,222	6.73	49,550	4.26
Depreciación Acumulada	34,392	3.07	22,620	1.95
Neto al Costo	40,830	3.65	26,930	2.32
TOTAL DEL ACTIVO	1,118,495	100.00	1,162,543	100.00
PASIVO Y PATRIMONIO SOCIAL				
PASIVO CORRIENTE:				
Cuentas por Pagar	399,168	35.69	649,929	55.91
Préstamos por Pagar a Accionistas	332,000	29.68	200,000	17.20
Participación Laboral	38,177	3.41	32,494	2.80
Impuesto a la Renta	54,084	4.84	46,033	3.96
Total	823,429	73.62	928,456	79.86
PATRIMONIO SOCIAL				
Capital Social	800	0.07	800	0.07
Reserva Legal	36,147	3.23	17,734	1.53
Reservas de Capital	4,296	0.38	4,296	0.37
Reserva Facultativa	91,570	8.19	73,158	6.29
Utilidad del Ejercicio	162,253	14.51	138,099	11.88
Total Patrimonio	295,066	26.38	234,087	20.14
Total Pasivo y Patrimonio Social	1,118,495	100.00	1,162,543	100.00

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros

MATERIALES DE CONSTRUCCION MACON S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
EJERCICIO 2006

	AÑO 2006		AÑO 2005	
VENTAS	8,996,429	100.0	7,746,744	86.1
COSTO DE VENTAS:				
Inventario Inicial	619,510	6.9	615,111	6.8
Compras	8,348,750	92.8	7,388,586	82.1
Inventario Final	-489,850 -	5.4	-619,510 -	6.9
COSTO DE VENTAS	8,478,410	94.2	7,384,187	82.1
UTILIDAD BRUTA	518,019	5.8	362,557	4.0
GASTOS DE ADMINISTRACION y VENTAS	263,505	2.9	186,041	2.1
TOTAL	263,505	2.9	186,041	2.1
UTILIDAD EN OPERACIONES	254,514	2.8	176,516	2.0
Otros Ingresos (Egresos)	-		40,110	0.5
UTILIDAD ANTES DE PART. LABORAL	254,514	2.8	216,626	2.4
PARTICIPACION LABORAL	-38,177 -	0.4	-32,494 -	0.4
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	-54,084 -	0.6	-46,033 -	0.5
UTILIDAD NETA	162,253	1.8	138,099	1.5

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros

MATERIALES DE CONSTRUCCION MACON S.A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

DETALLE	DIC - 2006	DIC-2005
1. FLUJO DE EFECTIVO EN OPERACIONES:		
Utilidad Neta	162,253	138,099
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD CON LOS RECURSOS UTILIZADOS EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:		
Depreciaciones	11,772	9,910
CAMBIOS NETOS EN ACTIVOS Y PASIVOS-		
Disminución (Aumento) en Cuentas por Cobrar	-71,616	-317,635
Disminución (Aumento) en Inventarios	129,660	-4,399
Disminución (Aumento) en Otros Activos Corrientes	4,754	71,316
Aumento (Disminución) en Ctas. por Pagar	-250,761	19,489
Aumento (Disminución) en Participación Laboral	5,683	18,283
Aumento (Disminución) en Impuesto a la Renta	8,051	25,901
FLUJO NETO EN OPERACIONES	-204	-39,036
2. FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE INVERSION:		
Disminución (Aumento) en Activos Fijos	-25,672	0
FLUJO NETO EN INVERSIONES	-25,672	0
3. FLUJO DE EFECTIVO POR ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:		
Aumento (Disminución) Ptmos. Accionistas	132,000	200,000
Dividendos Pagados en Efectivo	-101,274	-60,396
FLUJO NETO EN FINANCIAMIENTO	30,726	139,604
Aumento neto en Caja y Bancos e Inversiones Temporales	4,850	100,568
4. EFECTIVO EN CAJA Y BANCOS E INVERSIONES TEMPORALES:		
Saldo al Inicio del Año	123,048	22,480
Saldo al final del año	127,898	123,048

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

MATERIALES DE CONSTRUCCION MACON S.A.
ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO SOCIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

DETALLE	PATRIMONIO SOCIAL	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	RESERVA FACULTATIVA	RESERVAS DE CAPITAL	UTILIDAD NO DISTRIBUIDA	PERDIDAS Y GANANCIAS
SALDOS A DIC.31, 2005	234,087	800	17,734	73,158	4,296		138,099
TRANSACCIONES 2006							
Transferencia Utilidad años anteriores	0		18,413	18,412		101,274	-138,099
Dividendos en Efectivo	-101,274					-101,274	
Utilidad Neta del Ejercicio	162,253						162,253
SALDOS A DIC.31, 2006	295,066	800	36,147	91,570	4,296	0	162,253

Las notas adjuntas forman parte de los estados financieros.

MATERIALES DE CONSTRUCCION MACON S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2006
Expresados en dólares de USA

NOTA 1.-DESCRIPCION DE LA COMPAÑIA:

La empresa se constituyó legalmente como Sociedad Anónima, de acuerdo con las Leyes de la República del Ecuador el 1 de febrero del año 1990.

NOTA 2.- OPERACIONES:

Sus principales actividades son:

La compra venta, importación, exportación, comercialización y distribución de artículos de ferretería en general y materiales para la construcción en general.

NOTA 3.- RESUMEN DE POLITICAS DE CONTABILIDAD:

Las políticas de contabilidad que aplica la Compañía están de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales requieren que la gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requiere presentar en los mismos. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en las circunstancias.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son similares en varios aspectos a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y en el futuro se planea adoptar todas las NIIF, sin embargo en aquellas situaciones específicas que no estén consideradas por las NEC, se recomienda que las NIIF provean los lineamientos a seguirse como principios de contabilidad en el Ecuador.

Los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad

(NEC) y principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

Las principales políticas de contabilidad son las siguientes:

a) INVERSIONES TEMPORALES:

Al 31 de Diciembre del 2006 y 2005 la Compañía NO registra inversiones temporales.

b) INVENTARIOS:

Los inventarios de mercaderías son valorados por el método de Costo Promedio.

c) PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO - ACTIVOS FIJOS :

Los activos fijos se registran al costo de compra y el gasto por depreciación se registra en los resultados del ejercicio respectivo.

La depreciación es calculada en base a la estimación de la vida útil de los activos correspondientes y en los siguientes porcentajes anuales:

Equipos de Computación	33 %
Vehículos	20%

d) PARTICIPACION DE TRABAJADORES:

La participación de trabajadores se carga a los resultados del año y se calcula aplicando el 15% sobre la utilidad impositiva de acuerdo a la Ley.

e) IMPUESTO A LA RENTA:

El Impuesto a la Renta se carga a los resultados del año por el método del impuesto a pagar.

f) REGISTROS CONTABLES Y UNIDAD MONETARIA:

Los registros contables de la compañía se llevan en Dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador en el año 2000.

g) UTILIDAD NETA POR ACCION:

La utilidad neta por acción se calcula considerando el promedio de acciones en circulación durante el año.

NOTA 4.- CUENTAS POR COBRAR:

Al 31 de diciembre del 2006 y 2005, las cuentas por cobrar se forman de la siguiente manera:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Clientes	319,120	300,850
Otras Cuentas por Cobrar	89,062	25,736
Total	408,182	326,586
Provisión para Ctas Incobrables	9,980	

NOTA 5.- INVENTARIOS:

Al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, los inventarios se formaban de la siguiente manera:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Productos Terminados	489,850	619,510
Total Inventarios	489,850	619,510

NOTA 6.- ACTIVO FIJO:

Al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, los activos fijos se formaban de la siguiente manera:

	<u>2006</u>	<u>2005</u>
Equipos de Computación	5,672	
Vehículos	69,550	49,550
Total	75,222	49,550
Depreciación Acumulada	34,392	22,620
Neto	40,830	26,390

NOTA 7.- INVERSIONES PERMANENTES:

Al 31 de Diciembre del 2006, la empresa NO registra Inversiones Permanentes.

NOTA 8.- PASIVO A LARGO PLAZO:

Al 31 de Diciembre del 2006, la Compañía NO registra pasivos a largo plazo.

NOTA 9.- CAPITAL:

Al 31 de Diciembre del 2006 la Compañía tiene un capital suscrito y pagado de 20,000 acciones ordinarias y nominativas de 0.04 centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una.

Entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del año 2006 la Compañía, NO registra variación en capital suscrito y pagado.

Entre el 1 de Enero y el 31 de Diciembre del año 2005 la Compañía, NO registró variación en capital suscrito y pagado.

NOTA 10.- TRANSACCIONES CON ACCIONISTAS:

Durante el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de diciembre del 2006, la Compañía NO registra transacciones con cuentas de resultados.

NOTA 11.- RESERVA LEGAL:

De acuerdo a la Ley de Compañías, un mínimo del 10.0 % de la Utilidad Neta anual debe apropiarse a una cuenta

de Reserva Legal hasta que ésta acumule por lo menos al 50.0 % del Capital Suscrito y Pagado. Esta Reserva Legal no es disponible para el reparto en efectivo a los accionistas, pero puede utilizarse para realizar aumentos del Capital Social.

En el periodo de enero 1 al 31 de Diciembre del 2006 la Compañía registra un incremento de \$18,413 en su Reserva Legal que corresponde a la apropiación de la utilidad del ejercicio 2005.

En el periodo de enero 1 al 31 de Diciembre del 2005 la Compañía NO registró variación en su Reserva Legal.

NOTA 12.-IMPUESTO SOBRE LA RENTA:

De acuerdo a la Legislación Tributaria vigente, el impuesto a la renta se calcula a una tasa del 25% sobre las utilidades tributables. En caso de que la Compañía reinvierta sus utilidades en el país, la tasa de impuesto a la renta es del 15% sobre el monto reinvertido, siempre y cuando se efectúe el correspondiente aumento de capital hasta el 31 de Diciembre del siguiente año.

CONCILIACION DEL RESULTADO CONTABLE-TRIBUTARIO:

Las partidas que principalmente afectaron la utilidad contable con la utilidad fiscal de la Compañía, para la determinación del impuesto la renta en los años 2006 y 2005, fueron las siguientes:

	2006	2005
Utilidad antes de part. laboral	254,514	216,626
Más: Gastos no deducibles	0	0
Menos: Participación Laboral	38,177	32,493
Utilidad Gravable	216,337	184,133
Impuesto a la Renta	54,084	46,033

Para el año 2006 la Compañía provisionó y ha pagado en concepto de Impuesto a la Renta el 25.0%. En el año 2005 también pagó el 25% en concepto de Impuesto a la Renta.

NOTA 13. HECHOS SUBSECUENTES:

Hasta la fecha de emisión de este Reporte por parte del Auditor Externo, no se han producido eventos que en la opinión de la Gerencia de la Compañía pudieran tener un efecto relevante en sus estados financieros.

Econ. Manuel Suco Cárdenas
CP 4128
SC - RNAE No.017