

5768

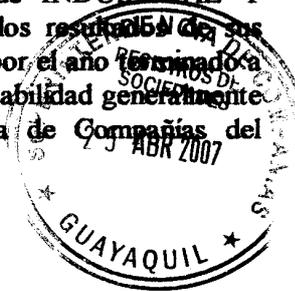
Ing. Com. EFREN COELLO SOLIS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Accionistas de

INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C. A.

1. He auditado el Balance General de INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A., al 31 de Diciembre del 2006 y los correspondientes estados de resultados, evolución de patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha. Estos estados financieros son de responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en la auditoría que practicamos.
2. Nuestra auditoría fué efectuada de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas, tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de obtener un grado razonable de seguridad de que los estados financieros no contienen errores de carácter significativo. Una auditoría incluye un examen basado en pruebas selectivas de la evidencia que respalda las informaciones y cifras mostradas en los estados financieros. La auditoría que efectuamos fundamenta razonablemente la opinión expresada a continuación.
3. En mi opinión los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A., al 31 de Diciembre del 2006, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con las normas y los principios de contabilidad generalmente aceptados establecidos o autorizados por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.



Ing. Com. EFREN COELLO SOLIS

4. Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2006 de INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C. A., requerido por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.


C.P.A. EFREN COELLO SOLIS
SC-RNAE # 186

Guayaquil, 5 de Marzo del 2007



INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C. A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL

(Expresado en dólares)

ACTIVOS	2005	2006
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y Bancos	42,100	92,834
Inversiones	230,000	150,000
Cuentas por cobrar	1,323,865	1,565,198
Inventarios	59,690	49,986
Pagos anticipados	9,425	9,172
Otros	9,818	549,321
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	1,674,898	2,416,511
PROPIEDAD Y EQUIPOS:		
Terrenos, mejoras y Equipos de Riego	1,182,783	949,114
Cultivos - Plantaciones	9,253,038	7,932,373
Edificios e Instalaciones	1,401,889	1,447,886
Maquinarias y Equipos	379,852	152,013
Herramientas	4,680	1,367
Muebles y Enseres, y Otros	19,426	13,011
Vehículos	92,187	127,941
Plantaciones en proceso	-	246
	12,333,855	10,623,951
Menos - depreciación acumulada	(8,284,581)	(7,432,415)
TOTAL PROPIEDAD Y EQUIPOS	4,049,274	3,191,536
TOTAL	5,724,172	5,608,047

Ver notas a los estados financieros

(Expresado en dólares)

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

	<u>2005</u>	<u>2006</u>
PASIVOS CORRIENTES:		
Cuentas por pagar	225,246	349,367
Proveedores y acreedores	46,263	37,416
Pasivos acumulados	65,733	76,005
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>337,242</u>	<u>462,788</u>
OBLIGACIONES BANCARIAS Y FINANCIERAS	2,083,205	1,819,945
JUBILACION PATRONAL	73,233	100,884
TOTAL PASIVOS	<u>2,493,680</u>	<u>2,383,617</u>
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital Social	46,400	46,400
Reserva Legal y Facultativa	1,021	1,021
Reserva de Capital	3,239,289	3,183,071
Pérdida del Ejercicio	(56,218)	(6,062)
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	<u>3,230,492</u>	<u>3,224,430</u>
TOTAL	<u>5,724,172</u>	<u>5,608,047</u>

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C. A.

ESTADO DE RESULTADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

(Expresado en dólares)

	<u>2005</u>	<u>2006</u>
VENTAS NETAS	4,890,833	5,698,174
COSTO DE VENTAS	(4,486,560)	(5,232,158)
Utilidad bruta	404,273	466,016
GASTOS DE OPERACIÓN:		
Administración	(285,251)	(283,298)
Financieros	(170,899)	(170,523)
Otros ingresos	(33,285)	(27,360)
Otros egresos	28,944	9,103
	<u>(460,491)</u>	<u>(472,078)</u>
Pérdida del Ejercicio	<u>(56,218)</u>	<u>(6,062)</u>

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C. A.

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL**

(Expresado en dólares)

	Capital Social	Reserva de Capital	Utilidades Apropriadadas			Total
			Reserva Legal	Reserva Facultativa	Pérdida del Ejercicio	
Saldos al 31 de diciembre del 2005	46,400	3,239,289	11	1,010	(56,218)	3,230,492
Por absorción de pérdida en el capital adicional	-	(56,218)	-	-	56,218	-
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	(6,062)	(6,062)
Saldos al 31 de diciembre del 2006	46,400	3,183,071	11	1,010	(6,062)	3,224,430

	Capital Social	Aporte para Futura Capitalización	Reserva de Capital	Utilidades Apropriadadas			Total
				Reserva Legal	Reserva Facultativa	Pérdida del Ejercicio	
Saldos al 31 de diciembre del 2004	46,400	-	3,547,092	11	1,010	(307,803)	3,286,710
Por Absorción de pérdida con el Capital Adicional	-	-	(307,803)	-	-	307,803	-
Pérdida del ejercicio	-	-	-	-	-	(56,218)	(56,218)
Saldos al 31 de diciembre del 2005	46,400	-	3,239,289	11	1,010	(56,218)	3,230,492

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C. A.

**ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

(Expresado en dólares)

Flujo de Efectivo por las actividades de operación:

Efectivo Recibido de Clientes	5,456.841
Efectivo Pagado a Proveedores, Empleados y Otros Gastos	<u>(4,882.111)</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>574.730</u>

Flujo de Efectivo por las actividades de inversión:

Compras de Activos Fijos, Neto de Bajas y/o Ventas	<u>(260.736)</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de inversión	<u>(260.736)</u>

Flujos de Efectivo por las actividades de financiamiento:

Obligacions Bancarias, menos porción corriente	<u>(263.260)</u>
Efectivo neto utilizado por las actividades de financiamiento	<u>(263.260)</u>
Aumento neto del efectivo	50,734
Más - efectivo al inicio del período	42,100
Efectivo al final del período	<u><u>92,834</u></u>

Ver notas a los estados financieros

(Expresado en dólares)

**CONCILIACION DE LA PERDIDA NETA DEL EJERCICIO
DEL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES
DE OPERACION.**

PERDIDA NETA DEL EJERCICIO (6,062)

Más:

**AJUSTES PARA CONCILIAR LA PERDIDA NETA DEL
EJERCICIO AL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS
ACTIVIDADES DE OPERACION:**

Depreciaciones	1,107.101
Reserva para Jubilación Patronal	27.651
	<u>1,134.752</u>

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:

AUMENTOS:

Cuentas por cobrar	(241.333)
Otros	(539.503)
Cuentas por pagar	135.494
Pasivos acumulados	10.272

DISMINUCION:

Inversiones	80,000
Pagos anticipados	253
Inventarios	9.704
Proveedores y acreedores	-8.847
	<u>-553,960</u>

**EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES
DE OPERACION** 574,730

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C. A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006

NOTA A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑIA

INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A. (La Compañía) Durante 1995, la Superintendencia de Compañías mediante resolución # 95-2-1-1-0005981, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil, el 24 de noviembre y 4 de diciembre de 1995 respectivamente, aprobó la Fusión por Absorción de las compañías Industrial Agrícola Cañuno S.A., Cañados S.A., Cañitre S.A., Cañicuatro S.A., Cañicinsa S.A., Cañiseica S.A., Cañisietesa C.A., siendo su objetivo principal, dedicarse a la industrialización de productos agrícolas, especialmente cacao, explotación agrícola, pecuaria y ganadería.

Durante 1996, la Superintendencia de Compañía mediante resolución # 95-2-1-1-0007560, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil, el 27 de diciembre de 1996, aprobó la Fusión por Absorción de la Compañía Rouxville S.A., cuya actividad es el cultivo de Banano.

NOTA B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y PRACTICAS DE CONTABILIDAD APLICADOS.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, emitidas por la Federación Nacional de Contadores y aprobadas por el Servicio de Rentas Internas y Superintendencia de Compañías. A partir del 1 de abril del 2000, los registros contables son llevados en Dólares de los E.U.A.

INVENTARIOS.- Los inventarios están representados por suministros y materiales, los que están valuados al costo promedio de adquisición más bajo del mercado.

PAGOS ANTICIPADOS.- Los seguros pagados por anticipado están registrados al costo. El costo es amortizado por el método de "línea recta" en función del periodo de vigencia de los seguros.

PROPIEDADES Y EQUIPOS.- Las propiedades y equipos se muestran al costo, menos la correspondiente depreciación acumulada.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse en ellas. Las ganancias y pérdidas por retiro se cargan al Estado de Resultados.

La depreciación de estos activos es cargada al Estado de Resultado y ha sido calculada sobre los costos originales de acuerdo con las disposiciones vigentes. Estas depreciaciones se calculan por el método de línea recta tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Los años de vida útil de los activos son los siguientes:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Cultivos	10
Edificios e Instalaciones	20
Maquinarias y equipos	10
Herramientas	10
Muebles y enseres y otros	3 y 10
Vehículos	5

RESERVA DE CAPITAL.- El saldo acreedor de la cuenta de capital podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, o devuelto en caso de liquidación de la compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

JUBILACIÓN PATRONAL DE LOS TRABAJADORES.- El costo de beneficio de Jubilación Patronal a cargo de la compañía es contabilizado mediante la constitución de una provisión con cargo a los gastos del año.

El modo es determinado basándose en un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado.

NOTA C.- CAJA Y BANCOS

Al 31 de Diciembre del 2005 y 2006, las cuenta caja y bancos, consistían en:

	<u>2005</u>		<u>2006</u>
Caja	US\$ 1.300	US\$	69.290
Bancos	40.800		23.544
	<u>US\$ 42.100</u>	<u>US\$</u>	<u>92.834</u>

NOTA D.- INVERSIONES

Al 31 de diciembre del 2005 y 2006, las inversiones consistían en:

<u>BANCO DEL PACIFICO C. A.</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>
* Depósito a plazo fijo (5 días) con un interés del 2.50%.	US\$ 230.000	US\$ 150.000

NOTA E.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de Diciembre del 2005 y 2006, las cuentas por cobrar consistían en:

	<u>2005</u>		<u>2006</u>
Clientes	US\$ 113.264	US\$	170.225
Empleados	22.319		15.075
Pivano S.A.	197.519		367.303
Fincas del Mar FINMAR	654.389		296.917
Agricin S.A.	-		100.261
Ubesa	252		-
El Rosario Cía. Ltda.	191.425		310.098
Francisco Tabachi			137.800
	14.800		
Proveedores	1.963		2.390
Crédito Tributario	117.141		161.079
Otras	20.611		4.050
	<u>US\$ 1.333,683</u>	<u>US\$</u>	<u>1.565,198</u>

NOTA F.- INVENTARIOS

Al 31 de Diciembre del 2005 y 2006, los inventarios consistían en:

		<u>2005</u>		<u>2006</u>
Insumos y materiales de hacienda	US\$	59.690	US\$	49.986

NOTA G.- PAGOS ANTIPADOS

Al 31 de diciembre del 2005 y 2006, los pagos anticipados consistían en:

		<u>2005</u>		<u>2006</u>
Seguros anticipados		7.586		6.814
Anticipo de impuestos		1.839		2.358
	US\$	<u>9.425</u>	US\$	<u>9.172</u>

NOTA H.- PROPIEDAD Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2006, las propiedades y equipos, la constituyen todos los bienes de las siguientes haciendas:

<u>Nombre</u>	<u>Ubicación</u>	<u>Hectáreas</u>	<u>Cultivos</u>	<u>Área</u>
Elisa	Km. 20 vía Babahoyo	49.23	Banano	47 hectáreas
Cañas	Recinto Puerto Inca	544.00	Banano	85 hectáreas
			Cacao	343 hectáreas
			Potrero	116 hectáreas
<u>Nombre</u>	<u>Ubicación</u>	<u>Hectáreas</u>	<u>Cultivos</u>	<u>Área</u>
María	Cantón Baba	100.00	Banano	95 hectáreas
Isabel	Cantón Baba	199.82	Banano	167 hectáreas

Todas las haciendas, cuentan con las infraestructuras necesarias para su funcionamiento y se encuentran en plena actividad.

El movimiento de las cuentas de Propiedades y equipos durante el año 2005 y 2006 se detallan a continuación:

		Saldos al 1 de Enero del 2006	Adiciones Y Transferencias	Bajas	Saldos al 31 de Diciembre del 2006
ACTIVOS:					
Terrenos, mejoras y equipos de riego	US\$	1.182,783	150,182	(383,851)	949,114
Cultivos - Plantaciones		9.253,038	10,694	(1.331,359)	7.932,373
Edificios e Instalaciones		1.401,889	45,997	-	1.447,886
Maquinarias y Equipos		379,852	-	(227,839)	152,013
Herramientas		4,680	1,344	(4,657)	1,367
Muebles y enseres y otros		19,426	4,639	(11,054)	13,011
Vehiculos		92,187	36,940	(1,186)	127,941
Plantaciones en proceso		-	10,940	(10,694)	
					246
		12.333,855	260,736	(1.970,640)	
					10.623,951
Menos – depreciación acumulada		(8.284,581)	(1.107,101)	1.959,267	(7.432,415)
Total Propiedades y Equipos	US\$	4.049,274	(846,365)	(11,373)	3.191,536

		Saldos al 1 de Enero del 2005	Adiciones Y Transferencias	Bajas	Saldos al 31 de Diciembre del 2005
ACTIVOS:					
Terrenos, mejoras y equipos de riego	US\$	1.487,906	15,800	(320,923)	1.182,783
Cultivos - Plantaciones		9.287,231	458,840	(493,033)	9.253,038
Edificios e Instalaciones		1.369,642	32,247	-	1.401,889
Maquinarias y Equipos		436,862	0.11	(57,010)	379,852
Herramientas		4,680	-	-	4,680
Muebles y enseres y otros		21,864	-	(2,438)	19,426
Vehiculos		88,671	18,132	(14,616)	92,187
Construcciones en proceso		-	-	(188,496)	-
		188,496			
		12.885,352	525,019	(1.076,515)	
					12.333,855
Menos – depreciación acumulada		(8.034,928)	(1.127,783)	878,130	(8.284,581)
Total Propiedades y Equipos	US\$	4.850,424	(602,764)	(198,395)	4.049,274

NOTA L- CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2005 y 2006, las cuentas por pagar, consistían en:

	2005		2006
Ubesa	US\$ 87,875	US\$	45,903
Anticipo de clientes	26,734		16,352
Dinocargo S.A.			236,985
	46,310		
Obligaciones fiscales			6,944
	12,968		
IESS por pagar	3,984		4,508
Otras	47,375		38,675
	US\$ 225.246	US\$	349.367

NOTA J.- PASIVOS ACUMULADOS

El siguiente es el detalle del movimiento durante el año y los saldos al 31 de diciembre del 2006, en las cuentas de pasivos acumulados:

	Intereses y Comisiones	Beneficios Sociales	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2005	26,558	39,175	65,733
Provisiones	160,811	67,241	228,052
Pagos		(55,785)	(217,780)
	(161,995)		
Saldo al 31 de diciembre del 2006	<u>25,374</u>	<u>50,631</u>	<u>76,005</u>

El siguiente es el detalle del movimiento durante el año y los saldos al 31 de diciembre del 2005, en las cuentas de pasivos acumulados:

	Intereses y Comisiones	Beneficios Sociales	Total
Saldo al 31 de diciembre del 2004	23,522	31,891	55,413
Provisiones	163,853	61,543	225,396
Pagos		(54,259)	(215,076)
	(160,817)		
Saldo al 31 de diciembre del 2005	<u>26,558</u>	<u>39,175</u>	<u>65,733</u>

NOTA K.- DEUDA A LARGO PLAZO

Al 31 de diciembre del 2005 y 2006, las deudas a largo plazo consistían en:

	<u>2005</u>		<u>2006</u>
<u>BANCO DEL PACIFICO</u>			
• Operación al 12.5% de interés reajutable, con dos años de gracia, con pagos trimestrales y vencimiento hasta junio 9 del 2011.	2.083,205	US\$	1.819,945

NOTA L.- RESERVA PARA JUBILACIÓN PATRONAL

Durante el 2006, la compañía actualizó la Reserva Matemática Actuarial, necesaria para el funcionamiento de las Jubilaciones patronales futuras, por lo que la Gerencia contrató los servicios de un profesional independiente para que establezca en base a un estudio actuarial la parte proporcional de dichas reservas que deberían tener la compañía al 31 de diciembre del 2006.

NOTA LL.- GARANTIAS

La compañía ha entregado en garantía de las Obligaciones bancarias y de la deuda a largo plazo, lo siguiente:

Hipoteca abierta sobre los terrenos de las haciendas.

NOTA M.- PERSONAL CONTRATADO

La compañía mantiene personal contratado bajo el régimen de intermediación laboral previsto en la ley reformativa al código de trabajo, a través de Dinocarga S.A., cuya autorización de funcionamiento No. 924-SC-Dinerhu-05 otorgada por el Ministerio de Trabajo y Empleo, está vigente hasta Octubre 31, 2007.

NOTA N.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de Diciembre del 2006 y la fecha de preparación de estos estados financieros (5 de Marzo del 2007) no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.