

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.

**ESTADOS FINANCIEROS POR LOS AÑOS TERMINADOS
EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

CON EL INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**

INDICE

Páginas No.

Informe de los Auditores Independientes	3 - 4
Estados de situación financiera	5
Estados de resultado integral	6
Estados de cambios en el patrimonio neto de los accionistas	7
Estados de flujos de efectivo	8 - 9
Notas a los estados financieros	10 - 23

Abreviaturas usadas:

US\$.	- Dólares de Estados Unidos de América
NIIF	- Normas Internacionales de Información Financiera
NIC	- Normas Internacionales de Contabilidad
SRI	- Servicio de Rentas Internas
HAS	- Hectáreas

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas de
INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.:

Informe sobre los estados financieros:

1. Hemos auditado los estados de situación financiera adjuntos de **INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.** al 31 de diciembre del 2014 y 2013, y los correspondientes estados de resultados integral, de cambios en el patrimonio neto de los accionistas y de flujos de efectivo por los años terminados en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

Responsabilidad de la Administración sobre los estados financieros:

2. La Administración de **INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.** es responsable de la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, y del control interno que la Administración considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de distorsiones importantes, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Auditor:

3. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de distorsiones importantes.

Una auditoría comprende la realización de procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los saldos y las revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de distorsiones importantes en los estados financieros, debido a fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración los controles internos relevantes de la Compañía para la preparación y presentación razonable de los estados financieros, con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también la evaluación de si los principios de contabilidad utilizados son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

Opinión:

4. En nuestra opinión, los estados financieros indicados en el párrafo 1 presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.** al 31 de diciembre del 2014 y 2013, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio neto y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A Junta General de Accionistas de
INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.:

Página No. 2

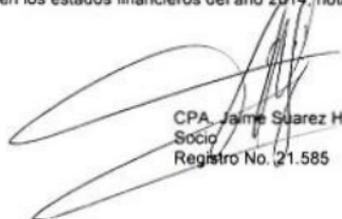
Énfasis:

5. Tal como se explica en la nota 15, a los estados financieros, las operaciones de **INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.** dependen fundamentalmente de las vinculaciones y acuerdos existentes con el principal cliente del exterior Chiquita Fresh North LLC.
6. A la fecha de emisión de este informe (febrero 24 del 2015), la Compañía se encuentra en proceso de elaboración, sin que esto represente que se encuentre vencida, en cuanto se refiere a su presentación con respecto al Estudio sobre Precios de Transferencia del año 2014, el mismo que es requerido por el Reglamento de Aplicación de la Ley Orgánica de Régimen Tributario Interno. Dicho estudio representa una base para establecer si las transacciones con partes relacionadas han sido efectuadas aplicando el principio de plena competencia. El mencionado principio tiene como propósito regular que las condiciones comerciales o financieras convenidas entre partes relacionadas, no difieran de aquellas que se hubieran estipulado con o entre partes independientes en negociaciones similares, sin embargo, la Administración de la Compañía basado en el criterio de sus asesores y con base a que los términos y condiciones son similares a las del año 2013, estima que no resultaran ajustes que determinen cargos por impuesto a la renta en los estados financieros del año 2014, nota 18.



MREMOORES CIA. LTDA.
SC-RNAE-2 No. 676

Febrero 24 del 2015
Guayaquil-Ecuador



CPA Jaime Suarez Herrera
Socio
Registro No. 21.585

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.**ESTADOS DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresados en Dólares)**

<u>Notas</u>	<u>ACTIVOS</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
	ACTIVOS CORRIENTES:		
3	Efectivo y equivalente de efectivo	1,502,414 ✓	1,037,075
4	Activos financieros	1,696,362	1,956,933
5	Existencias	401,409	325,593
6	Servicios y otros pagos anticipados	<u>546,726</u>	<u>527,090</u>
	TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>4,146,911</u>	<u>3,846,691</u>
	ACTIVOS NO CORRIENTES:		
7	Propiedad, planta y equipos, neto	5,046,647	5,157,482
8	Activos biológicos, neto	5,151,962	5,438,640
9	Activos financieros no corrientes	<u>1,522,279</u>	<u>1,526,477</u>
	TOTAL ACTIVOS	<u>15,867,799</u> ✓	<u>15,969,290</u>
	<u>PASIVOS Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS</u>		
	PASIVOS CORRIENTES:		
12	Porción corriente de obligaciones con institución financieras	19,464	115,114
10	Pasivos financieros	503,709	718,012
11	Otros pasivos corrientes	<u>1,117,535</u>	<u>999,621</u>
	TOTAL PASIVOS CORRIENTES	<u>1,640,708</u>	<u>1,832,747</u>
	PASIVOS NO CORRIENTES:		
12	Obligaciones con instituciones financieras a largo plazo	391,254	560,197
13	Reserva patronal e indemnizaciones	1,019,006	1,002,522
	Pasivo financiero no corriente	<u>69,133</u>	<u>0</u>
	TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES	<u>1,479,393</u>	<u>1,562,719</u>
	TOTAL PASIVOS	<u>3,120,101</u>	<u>3,395,466</u>
	<u>PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS:</u>		
14	Capital social	48,000	48,000
	Reservas legal y facultativa	329,212	226,824
	Utilidades retenidas	<u>12,370,486</u>	<u>12,299,000</u>
	TOTAL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	<u>12,747,698</u>	<u>12,573,824</u>
	TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS	<u>15,867,799</u>	<u>15,969,290</u>

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.
**ESTADOS DE RESULTADO INTEGRAL
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013**
 (Expresados en Dólares)

<u>Notas</u>	<u>INGRESOS:</u>	<u>2014</u>	<u>2013</u>
15	VENTAS NETAS	16,012,157	14,282,820
16	COSTO DE VENTAS	(9,681,368)	(8,801,145)
	UTILIDAD BRUTA	6,330,791	5,481,675
	<u>GASTOS OPERATIVOS:</u>		
17	Gastos de ventas	(3,549,531)	(3,089,926)
	Gastos de administración	(1,164,737)	(1,033,472)
	TOTAL	(4,714,268)	(4,123,398)
	UTILIDAD OPERACIONAL	1,616,523	1,358,277
	<u>OTROS GASTOS:</u>		
12	Gastos financieros	(44,835)	(49,660)
	Otros gastos	(46,143)	(25,535)
	TOTAL	(90,978)	(75,195)
	UTILIDAD ANTES DE PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES E IMPUESTO A LA RENTA	1,525,545	1,283,082
	MENOS:		
18	15% PARTICIPACION DE TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES	(228,832)	192,462)
18	22% IMPUESTO A LA RENTA	(272,839)	(247,571)
	UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	1,023,874	843,049
14	UTILIDAD BASICA POR ACCION	21,92	17,56

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.

ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO DE LOS ACCIONISTAS
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
(Expresados en Dólares)

	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Utilidades retenidas	Total
Saldos al 31 de diciembre del 2012	48,000	119,912	1,010	11,607,138	11,776,060
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	843,049	843,049
Apropiación de la reserva legal, nota 2	0	105,902	0	(105,902)	0
Ajustes de años anteriores, nota 14	0	0	0	(45,285)	(45,285)
Saldos al 31 de diciembre del 2013	48,000	225,814	1,010	12,299,000	12,573,824
Utilidad neta del ejercicio	0	0	0	1,023,874	1,023,874
Pago de dividendos, nota 14	0	0	0	(850,000)	(850,000)
Apropiación de la reserva legal, nota 2	0	102,388	0	(102,388)	0
Saldos al 31 de diciembre del 2014	48,000	328,202	1,010	12,370,486	12,747,698

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
 (Expresados en Dólares)**

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION:</u>		
Efectivo recibido de clientes, neto	16,012,157	14,121,627
Efectivo pagado a proveedores y empleados, neto	(14,028,664)	(12,346,879)
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u>1,983,493</u>	<u>1,699,553</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE INVERSION:</u>		
Adquisición de activos biológicos, neto	(353,170)	(342,795)
Adquisición de propiedad, plantas y equipos, neto	(108,245)	(184,805)
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	<u>(461,415)</u>	<u>(527,600)</u>
<u>FLUJOS DE EFECTIVO POR LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:</u>		
Pago de dividendos	(850,000)	(0)
Obligaciones con instituciones financieras a largo plazo	(264,593)	(189,803)
Porción corriente de obligaciones a largo plazo	(0)	(27,743)
Activos financieros no corrientes	<u>57,854</u>	<u>4,602</u>
Efectivo neto utilizado por las actividades de financiamiento	<u>(1,056,739)</u>	<u>(212,944)</u>
Aumento neto de efectivo y equivalente de efectivo	465,339	959,009
Efectivo y equivalente de efectivo al inicio del periodo	<u>1,037,075</u>	<u>78,066</u>
Efectivo y equivalente de efectivo al final del periodo	<u>1,502,414</u>	<u>1,037,075</u>
Ver notas a los estados financieros		

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
 CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON LAS ACTIVIDADES DE
 OPERACION
 POR LOS AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014 Y 2013
 (Expresados en Dólares)

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO	1,023,874	843,049
AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO CON EL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACION.		
Participación en los trabajadores en las utilidades e impuesto a la renta	501,671	440,033
Depreciación de propiedad, planta y equipos y activos bilógicos, neto	791,401	815,714
Bajas de propiedades, planta y equipo	13,869	3,914
(Aumento) Disminución en:		
Activos financieros	260,572	(332,315)
Existencias	(75,816)	(107,422)
Servicios y otros pagos anticipados	(19,635)	33,528
Aumento (Disminución) en:		
Pasivo financieros	(214,303)	309,569
Otros pasivos corrientes	(314,624)	(346,709)
Provisión de jubilación patronal	<u>16,484</u>	<u>40,912</u>
Total	<u>959,618</u>	<u>856,504</u>
EFFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	<u>1,983,493</u>	<u>1,669,553</u>

Ver notas a los estados financieros