

5768

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.
INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES
SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS AUDITADOS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A.

**ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2009**

INDICE:

Informe de los Auditores Independientes.

Balance General.

Estado de Resultados.

Estado de Evolución del Patrimonio.

Estado de Flujo de Efectivo.

Notas a los Estados Financieros.



Ing. Com. EFRÉN COELLO SOLIS

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los accionistas de:

INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A.

Hemos auditado el balance general adjunto de **INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A.**, al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujo de efectivo por el año terminado a esa fecha. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros, basados en la auditoria que practicamos.

Nuestra auditoria fue efectuada de acuerdo con las Normas Ecuatoriana de auditoria generalmente aceptadas, tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de obtener un grado razonable de seguridad de que los estados financieros no contienen errores de carácter significativo. Una auditoria incluye un examen basado en pruebas selectivas de la evidencia que respalda las informaciones y cifras mostradas en los estados financieros, así como la evaluación y cumplimiento de las Normas Ecuatorianas de Contabilidad utilizadas, de las normas legales y tributarias vigentes en el país, de las estimaciones importantes efectuadas por la Gerencia de la Compañía. La auditoria que efectuamos fundamenta razonablemente la opinión expresada a continuación.

En mi opinión los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A.**, al 31 de diciembre del 2010 Y 2009, los resultados de sus operaciones, la evolución del patrimonio y los flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados y las Normas Ecuatorianas de Auditoria.



Ing. Com. EFRÉN COELLO SOLIS

Nuestra opinión sobre el cumplimiento de obligaciones tributarias correspondientes al año terminado al 31 de diciembre del 2010 de **INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A** requerido por disposiciones vigentes, se emitirá por separado.



C.P.A. EFRÉN COELLO SOLIS
SC-RNAE # 186

Guayaquil, 25 de Marzo del 2011.



INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.

BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

	(Expresado en dólares)	
ACTIVOS	<u>2,010</u>	<u>2,009</u>
ACTIVOS CORRIENTES:		
Caja y Bancos	577,854	238,813
Inversiones-Banco Pacifico al 2.75% interes	650,000	400,000
Cuentas por cobrar	445,856	510,666
Inventarios	194,007	141,716
Pagos Anticipados	137,816	455,182
TOTAL ACTIVOS CORRIENTES	<u>2,005,533</u>	<u>1,746,377</u>
PROPIEDAD Y EQUIPOS:		
Terrenos, mejoras y Equipos de riego	490,606	490,606
Cultivos - Plantaciones	3,012,244	5,297,116
Edificios e Instalaciones	1,658,815	1,658,815
Maquinarias y equipos	263,715	258,840
Muebles y enseres, Otros	7,316	7,708
Vehiculos	305,868	279,298
	<u>5,738,564</u>	<u>7,992,383</u>
Menos - depreciación acumulada	(3,207,178)	(5,113,540)
TOTAL PROPIEDAD Y EQUIPOS	<u>2,531,386</u>	<u>2,878,843</u>
<i>Ver notas a los estados financieros</i>		
ACTIVOS A LARGO PLAZO		
Inversiones	-	75,000
Otras Cuentas por Cobrar	1,608,359	1,651,229
	<u>1,608,359</u>	<u>1,726,229</u>
	<u>6,145,278</u>	<u>6,351,449</u>

PASIVOS Y PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:

	<u>(Expresado en dólares)</u>	
	<u>2,010</u>	<u>2,009</u>
PASIVOS CORRIENTES:		
Deuda Bancaria	228,152	74,296
Cuentas por pagar		
Proveedores	303,994	92,063
Anticipos a clientes	598,830	363,064
Relacionada Pivano S.A.	63,184	-
Otras	44,207	262,810
	<u>1,010,215</u>	<u>717,937</u>
Pasivos acumulados	624,995	678,120
TOTAL PASIVOS CORRIENTES	1,863,362	1,470,353
OBLIGACIONES BANCARIAS A LARGO PLAZO	-	449,390
JUBILACION PATRONAL	300,941	161,819
TOTAL PASIVOS	2,164,303	2,081,562
PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS:		
Capital social	48,000	48,000
Reserva Legal	133,500	105,981
Reserva de capital	3,176,860	3,176,860
Utilidad Acumulada	622,615	939,046
TOTAL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS	3,980,975	4,269,887
	<u>6,145,278</u>	<u>6,351,449</u>

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.

ESTADO DE RESULTADOS POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

	<u>(Expresado en dólares)</u>	
	<u>2,010</u>	<u>2,009</u>
VENTAS NETAS	11,728,986	9,240,325
COSTO DE VENTAS	(7,617,119)	(7,297,764)
Utilidad bruta	4,111,867	1,942,561
GASTOS DE OPERACION:		
Administración	(1,116,083)	(930,068)
Ventas	(2,495,098)	-
Financieros -neto	(44,786)	(62,149)
Otros Egresos	(78,850)	-
Otros Ingresos	75,841	27,684
	(3,658,976)	(964,533)
Utilidad en Operaciones	452,891	978,028
PARTICIPACION DE TRABAJADORES	(67,934)	(146,704)
Utilidad antes de provisión para Impuesto a la renta	384,957	831,324
IMPUESTO A LA RENTA	(104,514)	(218,377)
Utilidad del ejercicio	280,443	612,947

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

(Expresado en dólares)

	<u>Capital Social</u>	<u>Reserva de Capital</u>	<u>Reserva Legal</u>	<u>Reserva Facultativa</u>	<u>Utilidad Acumulada</u>	<u>Total</u>
Saldos al 31 de diciembre del 2009	48,000	3,176,860	104,971	1,010	939,046	4,269,887
Transacciones del año:						
Utilidad Neta del ejercicio					280,443	280,443
Transferencia a Reserva Legal y reclasificación			28,044		-28,044	0
Repartición de dividendos					-500,000	-500,000
Pago de Impuestos por Dividendo					-67,784	-67,784
Ajustes varios					-1,571	-1,571
Saldos al 31 de diciembre del 2010	<u>48,000</u>	<u>3,176,860</u>	<u>133,015</u>	<u>1,010</u>	<u>622,090</u>	<u>3,980,975</u>

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A.

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

(Expresado en dolares)

Flujos de Efectivo por las actividades de operación

Efectivo recibido de clientes	11,793,796
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros gastos	<u>-10,354,518</u>
Efectivo neto provisto por las actividades de operación	<u><u>1,439,278</u></u>

Flujos de Efectivo por las actividades de Inversión

Compras de activos fijos, neto de bajas y/o ventas	<u>-81,492</u>
Efectivo neto utilizado por las actividades de inversión	<u><u>-81,492</u></u>

Flujos de Efectivo por las actividades de financiamiento

Obligaciones bancarias a largo plazo	-449,390
Cancelación de dividendos	-500,000
Ajustes aplicados al patrimonio, neto	<u>-69,355</u>
Efectivo neto utilizado en las actividades de financiamiento	<u><u>-1,018,745</u></u>

Disminución neta del efectivo	339,041
Más efectivo al inicio del período	238,813
Efectivo al final del período	<u><u>577,854</u></u>

Ver notas a los estados financieros

(Expresado en dolares)

**CONCILIACION DE LA UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO
DEL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES
DE OPERACIÓN:**

UTILIDAD NETA DEL EJERCICIO 280,443

Más:

**AJUSTES PARA CONCILIAR LA UTILIDAD NETA DEL
EJERCICIO AL EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS
ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:**

Amortizaciones	367,608
Depreciaciones	470,572
Participación de trabajadores e impuesto a la renta	172,448
Jubilación patronal	139,122
	<hr/>
	1,149,750

CAMBIOS EN ACTIVOS Y PASIVOS OPERATIVOS:

Disminución en Cuentas por Cobrar	64,810
Aumento en inversiones temporales	-250,000
Aumento en Inventarios	-52,291
Aumento en pagados anticipados	-50,242
Disminución en cargos diferidos	76,247
Aumentos deudas bancarias	153,856
Aumento en cuentas por pagar	187,764
Disminución en pasivos acumulados	-121,059
	<hr/>
	9,085

**EFECTIVO NETO PROVISTO POR LAS ACTIVIDADES
DE OPERACIÓN** 1,439,278

Ver notas a los estados financieros

INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A.

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 y 2009**

NOTA A.- OBJETIVO DE LA COMPAÑÍA

INDUSTRIAL Y AGRÍCOLA CAÑAS C.A. (La compañía) Durante 1995, la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. 95-2-1-1-0005981, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil, el 24 de noviembre y 4 de diciembre de 1995 respectivamente, aprobó la Fusión por Absorción de las compañías Industrial Agrícola Cañuno S.A., Cañados S.A., Cañitre S.A., Cañicuatro S.A., Cañicinsa S.A., Cañiseica S.A., Cañisietesa C.A., siendo su objetivo principal, dedicarse a la industrialización de productos agrícolas, especialmente cacao, explotación agrícola, pecuaria y ganadería.

Durante 1996, la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. 95-2-1-1-0007560, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil, el 27 de diciembre de 1996, aprobó la Fusión por absorción de la Compañía Rouxeville S.A., cuya actividad es el cultivo de Banano.

El 28 de diciembre del 2009, la Superintendencia de Compañías mediante resolución No. SC-IJ-DJCPT-E-G-090008231, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil, el 29 de diciembre del 2009, aprobó la Fusión por absorción por liquidación anticipada de las Compañías FINCAS DEL MAR S.A "FINMAR". Y AGRICOLA 51 S.A (AGRICIN), cuya actividad es el cultivo de Banano.

El efecto de la fusión en INDUSTRIAL Y AGRICOLA CAÑAS C.A, fue un incremento en:

	FINCAS	AGRICIN
ACTIVOS	1.062.829	652.714
PASIVOS	709.320	632.176
PATRIMONIO	353.209	20.538

NOTA B.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

PRINCIPALES PRINCIPIOS Y PRACTICAS DE CONTABILIDAD APLICADOS.- Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, emitidas por la Federación Nacional de Contadores y aprobadas por el Servicio de Rentas Internas y Superintendencia de Compañías. A partir del 1 de abril del 2000, los registros contables son llevados en Dólares de los E.U.A.

ADOPTACION DE NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA "NIIF".-

La Superintendencia de Compañía mediante resolución # 06.Q.ICI.004 del 21 de Agosto del 2006 publicado en el Registro Oficial #348 del 4 de septiembre del mismo año y amparado en el art. 294 de la Ley de Compañías, aprobó la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF y determino su aplicación para los estados financieros a partir del año 2009. Por el nivel de Activos la Compañía iniciara el proceso durante el 2010, siendo este su año de transición.

A la fecha del informe de los Auditores Externos, la Compañía se encuentra realizando las estimaciones preliminares, siguiendo las disposiciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

INVENTARIOS.- Los inventarios están representados por suministros y materiales, los que están valuados al costo promedio de adquisición más bajo del mercado.

PAGOS ANTICIPADOS.- Los seguros pagados por anticipados están registrados al costo. El costo es amortizado por el método de "línea recta" en función del periodo de vigencia de los seguros.

PROPIEDADES Y EQUIPOS.- Las propiedades y equipos se muestran al costo, menos la correspondiente depreciación acumulada.

Las erogaciones por mantenimiento y reparación se cargan a gastos al incurrirse en ellas. Las ganancias y pérdidas por retiro se cargan al Estado de Resultados.

La depreciación de estos activos es cargada al Estado de Resultados y ha sido calculada sobre los costos originales mas los efectos de la dolarización de acuerdo con las disposiciones vigentes. Estas depreciaciones se calculan por el método de línea recta tomando como base la vida útil estimada de los activos.

Los años de vida útil de los activos son los siguientes:

<u>ACTIVOS</u>	<u>AÑOS</u>
Cultivos	10
Edificios e Instalaciones	20
Maquinarias y Equipos	10
Herramientas	10
Muebles y Enseres, y otros	3 y 10
Vehículos	5

RESERVA DE CAPITAL.- El saldo acreedor de la cuenta reserva de capital podrá ser capitalizado, en la parte que exceda al valor de las pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, o devuelto en caso de liquidación de la compañía. No podrá distribuirse como utilidades ni utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado.

JUBILACION PATRONAL DE LOS TRABAJADORES.- El costo de beneficio de Jubilación Patronal a cargo de la compañía es contabilizado mediante la constitución de una provisión con cargo al gasto del año.

El modo es determinado basándose en un estudio actuarial practicado por un profesional independiente debidamente calificado.

NOTA C.- CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, las cuentas por cobrar consistían en:

DETALLE	AL 12-31-2010		AL 12-31-2009	
	PLAZO		PLAZO	
	CORTO	LARGO	CORTO	LARGO
Cientes	268,772		13,663	
Relacionadas- Pivano S.A.			249,451	
Empleados	29,642		40,737	
Donmar Financial Corp		1,526,477		1,550,057
Interagícola S.A:		81,882		101,172
Credito tributario y anticipos	137,269		165,468	
Anticipos proveedores	2,946		5,363	
Otras	7,227		35,984	
	<u>445,856</u>	<u>1,608,359</u>	<u>510,666</u>	<u>1,651,229</u>

NOTA D.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los inventarios consistían en:

DETALLE	AL 12-31-2010	AL 12-31-2009
Insumos y materiales de hacienda	<u>194,007</u>	<u>141,716</u>

NOTA E.- PAGOS ANTICIPADOS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los Pagos Anticipados, consistían en:

DETALLE	AL 12-31-2010	AL 12-31-2009
Seguros	17,766	335,272
Anticipos Impuestos	120,050	119,910
	<u>137,816</u>	<u>455,182</u>

NOTA F.- PROPIEDAD Y EQUIPOS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, las propiedades y equipos, la constituyen todos los bienes de las siguientes haciendas:

NOMBRE	UBICACIÓN	HECTAREAS	CULTIVOS
Hacienda Elisa	Km. 20 vía Babahoyo	49.23	Banano
Hacienda Cañas	Puerto Inca	544	Banano-cacao
Hacienda Maria	Cantón Baba	100	Banano
Hacienda Isabel	Cantón Baba	199	Banano
Hacienda El Zamorano	Cantón Ventana	90	Banano
Hacienda La Gloria	Puerto Inca	113.78	Cacao

Todas las haciendas, cuentan con las infraestructuras necesarias para su funcionamiento y se encuentran en plena actividad.

El movimiento de las cuentas de Propiedades y equipos durante el año 2010 y 2009, se detalla a continuación:

Detalle	Saldos	Adiciones	Saldos
	12-31-2009	Retiros-Neto	12-31-2010
Terrenos, mejoras y equipo de riesgo	440,581	50,025	490,606
Cultivos y plantaciones	5,258,215	-2,245,971	3,012,244
Edificios e instalaciones	1,658,815		1,658,815
Maquinarias y equipos	258,817	4,898	263,715
Muebles y Enseres y otros	96,657	-89,341	7,316
Vehiculos	279,299	26,569	305,868
	<u>7,992,383</u>	<u>-2,253,820</u>	<u>5,738,564</u>
Menos- Depreciacion Acumulada	-5,113,540	1,756,462	-3,207,178
Total Propiedad y Equipos	<u>2,878,843</u>	<u>-497,358</u>	<u>2,531,386</u>

NOTA G.- CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2010 Y 2009, las Cuentas por Pagar consistían en:

DETALLE	AL 12-31-2010	AL 12-31-2009
Proveedores locales	303,994	92,063
Anticipos de clientes	598,830	363,064
Pivano S.A:	63,184	0
Otras	44,207	262,810
	<u>1,010,215</u>	<u>717,937</u>

NOTA H.- PASIVOS ACUMULADOS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, los pasivos acumulados consistían en:

DETALLE	AL 12-31-2010	AL 12-31-2009
Beneficios Sociales	414,231	397,369
Obligaciones Fiscales	139,438	230,637
Otros	71,326	50,114
	<u>624,995</u>	<u>678,120</u>

NOTA I.- PROVISIONES

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, la Compañía realizó las siguientes provisiones:

DETALLE	Saldos 12-31-2009	Provisión	Pagos/Otros	Saldos 12-31-2010
Cuentas por Cobrar- Clientes	0			0
Beneficios Sociales- Décimo tercer sueldo	13,737	186,016	184,523	15,230
Décimo cuartosueldo	126,200	166,317	147,097	145,420
Vacaciones	110,567	109,431	78,916	141,082
Bono vacacional	12,969	23,416	15,939	20,446
Desahucio 25%	134,465	43,609	140,150	37,924
Fondo de Reserva	4,039	61,018	59,542	5,515
15% participación trabajadores	146,704	67,934	146,704	67,934
Jubilación Patronal	161,819	139,122		300,941

NOTA K.- TRANSACCIONES CON PARTES RELACIONADAS

Al 31 de diciembre del 2010 y 2009, las transacciones realizadas con partes relacionadas son las siguientes:

DETALLE	PIVANOS S.A.	DONMAR FINANCIAL
Saldos al 31 de Diciembre del 2009	249,451	1,550,057
Abonos recibidos	-100,000	-23,580
Compras de Insumos	-211,836	
Otos	-799	
Saldos	<u>-63,184</u>	<u>1,526,477</u>

NOTA L.- IMPUESTO A LA RENTA

Mediante publicación en el Suplemento del Registro oficial # 94 del 23 de Diciembre del 2009, se expidió la Ley Reformativa del Régimen Tributario Interno y para la Equidad Tributaria del Ecuador, destacándose los principales aspectos, lo siguiente:

1) Toda Sociedad deberá cancelar un anticipo mínimo de Impuesto a la Renta, pagadero en las mismas fechas, calculado en base a la aplicación de la suma aritmética de los porcentajes 0.2 y 0.4 % aplicables a los activos, patrimonio, ingresos y gastos, menos las retenciones efectuadas en el ejercicio. 2.) Cuando la Sociedad otorgue a sus Accionistas o beneficiarios, prestamos en dinero, se considerara como dividendos o beneficios anticipados y por lo tanto la sociedad debe retener el 25 % sobre su monto. 3) Se grava con tarifa 12% a los servicios importados. 4) Se fija el Impuesto a la salida de divisas al 2%.

Durante el año 2010 la Compañía para determinar el impuesto causado, efectuó la conciliación tributaria, considerando como partida no deducible entre otras el valor de \$75,000 correspondiente a Inversión con la Compañía El Rosario S.A.

De acuerdo a las disposiciones tributarias vigentes, la Compañía tiene la obligatoriedad de presentar al Servicio de Rentas Internas, un informe sobre el estudio integral de Precios de Transferencia, con el objetivo de determinar si las transacciones realizadas con las partes relacionadas, se efectuaron en iguales condiciones como si fuera un ente particular.

NOTA M.- DIVIDENDOS PAGADOS

La Junta de Accionistas, celebrada el día 16 de Junio del 2010, resolvió repartir dividendo a los Accionistas de la Compañía por un monto de \$ 500.000.

NOTA N.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2010 y la fecha de preparación de estos estados financieros (25 de Marzo del 2011) no se produjeron eventos que en la opinión de la administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros.