



## INFORME DEL GERENTE GENERAL

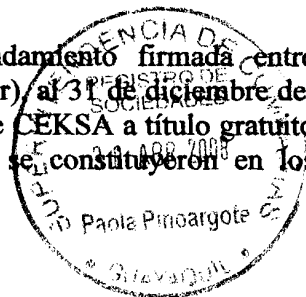
A los accionistas y la junta de Directores de  
**COMPLEJO ECOTURISTICO KAPAWI S.A**

Dando cumplimiento a lo dispuesto en el estatuto social de la Compañía Canodros S.A., en la Ley de Compañías sección 1 art. 20 y observando además las obligaciones inherentes a mi cargo como Gerente General según nombramiento inscrito en el Registro Mercantil número 835, del 17 de enero del 2005, pongo a consideración de ustedes los estados financieros de la empresa con fecha de corte a diciembre 31 del 2007, documentos que representan la real situación económica y financiera.

Suplementariamente informo de las principales medidas y cambios ejecutados que surgieron en los aspectos operativos, administrativos y financieros que nos llevaron a obtener los resultados del 2007, recordando que se realizaron con el cumplimiento de las disposiciones estatutarias de la Junta General de Accionistas en todos aquellos actos y contratos que requerían su aprobación.

Respecto a los resultados obtenidos:

- Del periodo económico 2007, los resultados obtenidos y declarados representaron una pérdida de US \$20,715, esta cifra es el resultado del primer año de registro de toda la operación de CEKSA (ingresos, costos y gastos), debido a que el 2006 solo prestó servicio de personal por los cuales facturaba y reembolsaba los gastos de personal.
- El total de ingresos obtenidos en el 2007 fueron de US \$1,183,303, que corresponden mayormente a la venta de excursiones y cobro de la transportación aérea, y las ventas de servicios varios en proporción menor.
- Los costos de operación fueron de US \$521,717, estos representan los costos de transportación de pasajeros, alimentación, gastos de personal y mantenimiento del lodge y los gastos operativos US \$682,301 comprenden los gastos de administración, ventas y financieros.
- Posterior al Acta de Finiquito del Contrato de Arrendamiento firmado entre Canodros S.A. y la NAE (Nacionalidad Achuar del Ecuador) al 31 de diciembre del 2007 se cumple con el traspaso de US\$290,970 acciones de CEKSA a título gratuito a la NAE (Nacionalidad Achuar del Ecuador), quienes se constituyeron en los nuevos accionistas de la compañía.



RECIBIDO 01 ABR. 2008

- Como apoyo financiero Canodros S.A. al 20 de Diciembre del 2007, constituyó un Fideicomiso mercantil por US \$296,512 del cual es beneficiario CEKSA.
- Canodros S.A. constituyó una entidad sin fines de lucro para apoyar a la administración de Kapawi y desarrollo de proyectos aledaños al complejo, denominada Fundación Achuar Kara, que la Nacionalidad Achuar del Ecuador (NAE) debe designar a la directiva de esta Fundación.
- Se firma con Canodros S.A. el "Contrato de prestación de servicios de promoción Turística", es un contrato no exclusivo y sin costo para comercialización de Kapawi.

Debo informar que al cierre del ejercicio económico 2007, la compañía ha cumplido con todas sus obligaciones legales y tributarias, y queda establecido de acuerdo al informe del Comisario que los Estados Financieros han sido elaborados acorde a las Normas Contables vigentes.

Atentamente,

  
Ing. Marco Pino Palacios  
Gerente General

Guayaquil, 8 de enero del 2008

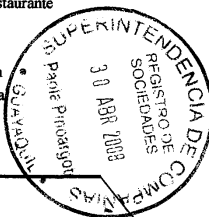


RECIBIDO 11 MAR. 2008

**COMPLEJO ECOTURISTICO KAPAWI S.A.****Balance General**  
**Al 31 de Diciembre del 2007**

ACTIVOS	US\$	PASIVOS	US\$
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>PASIVO CORRIENTE</b>	
Caja y Bancos	\$ 6.729,73	Cuentas Por Pagar Corto Plazo	\$ 76.311,36
Cuentas Por Cobrar	\$ 35.137,82	Beneficios Sociales	\$ 30.979,58
Otras Cuentas por Cobrar	\$ 9.237,89		
Inventarios	\$ 19.243,32	<b>Total Pasivo Corriente</b>	<b>\$ 107.290,94</b>
Imptos. Y Gastos Pagados por Anticipado	\$ 94.168,98		
<b>Total Activo Corriente</b>	<b>\$ 164.517,74</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	
		Cuentas por Pagar Intercompany	\$ 93.726,85
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>Total Pasivo No Corriente</b>	<b>\$ 93.726,85</b>
Cuentas por Cobrar Intercompany	\$ 60.708,78		
<b>Total Activo No Corriente</b>	<b>\$ 60.708,78</b>	<b>PASIVO DIFERIDO</b>	
		Anticipos a Excursiones	\$ 44.515,20
<b>ACTIVO FIJO</b>		<b>Total Pasivo Diferido</b>	<b>\$ 44.515,20</b>
Cabañas	\$ 236.185,69		
Instalaciones	\$ 90,14	<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>\$ 245.532,99</b>
Embarcaciones	\$ 19.966,41		
Herramientas	\$ 795,26	<b>PATRIMONIO</b>	
Maquinarias	\$ 37.721,06	Capital Social	\$ 290.970,00
Equipos de Cocina y Restaurante	\$ 14.621,70	Reserva Legal	\$ 1.839,17
Muebles y Enseres	\$ 931,33	Pérdidas Acumuladas	\$ 11.288,44
Equipos de Oficina	\$ 7.780,07	Utilidad en Ejercicios Anteriores	\$ 13.103,89
Equipos de Computación	\$ 3.155,46	Pérdida del Ejercicio	\$ 20.714,82
Depreciación Acumulada	\$ 27.030,85		
<b>Total Activo Fijo</b>	<b>\$ 294.216,27</b>	<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>\$ 273.909,80</b>
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>\$ 519.442,79</b>	<b>TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>\$ 519.442,79</b>

RECIBIDO 01 ABR. 2008



# **COMPLEJO ECOTURISTICO KAPAWI S.A.**

## *Estado de Resultados* *Año terminado el 31 de Diciembre del 2007*

	US\$
<b>INGRESOS</b>	
Ingresos por Servicios	\$ 1.183.302,80
Costo de Operación	\$ 1.011.861,97
<b>Utilidad Bruta</b>	\$ 171.440,83
<b>GASTOS</b>	
Administración	\$ 182.676,43
Financieros	\$ 9.479,22
<b>Total Gastos</b>	\$ 192.155,65
<b>PERDIDA NETA</b>	<b>\$ 20.714,82</b>



RECIBIDO 01 ABR. 2008

# COMPLEJO ECOTURISTICO KAPAWI S.A.

## Información Suplementaria Año Terminado el 31 de Diciembre del 2006

### Descripción de Actividades

La Compañía fue constituida en 1989 con el nombre de Mavitusa S.A. y en Julio del 2004 cambió a Complejo Turístico Kapawi S.A.

Su principal actividad es la explotación y desarrollo de la actividad turística del país, especialmente de excursiones a la selva amazónica (Kapawi Ecological Reserve).

A partir del mes de marzo del 2007 las excursiones son realizadas directamente por la administración del Complejo Ecoturístico Kapawi S.A.

### Marco Referencial

Las políticas contables son las establecidas por la Federación Nacional del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

De acuerdo con Resolución No. 06.Q.ICI.004 de la Superintendencia de Compañías publicadas en Septiembre 04 del 2006 en el Ecuador se adoptará en el año 2007 las Normas Internacionales de Contabilidad ( N.I.C.) y en Enero del 2009 se adoptará las Normas Internacionales de Información Financiera (N.I.I.F)

### Cambios en la legislación

Mediante Registro Oficial No. 242 del sábado 29 de diciembre del 2007 se emitió la nueva Ley Reformativa para la Equidad Tributaria mediante Registro Oficial No. 242 en el Ecuador que incorpora cambios a la nueva Ley de Régimen Tributario, la indicada ley trae importantes modificaciones en materia de Impuesto a la Renta, Valor Agregado, Consumos Especiales y creación de nuevos impuestos que incluye el 0.5% a la salida de divisas. Esta ley entró en vigencia a partir de Enero del 2008.

### Principales Indices

Durante el ejercicio terminado el 31 de diciembre del 2006, la compañía presenta la siguiente posición financiera, que se reflejan en los siguientes indices:

#### INDICE DE LIQUIDEZ

	2007		2006
1. Razón Corriente			
$\frac{\text{Activos Corrientes}}{\text{Pasivos Corrientes}}$	$\frac{164.517,74}{107.290,94} = 1,53$		$\frac{33.721,60}{27.018,29} = 1,25$

#### 2. Prueba Acida

$\frac{\text{Act.Ctes. (menos Inv.)}}{\text{Pasivos Corrientes}}$	$\frac{145.274,42}{107.290,94} = 1,35$		$\frac{33.721,60}{27.018,29} = 1,25$
---	--	--	--------------------------------------

#### INDICES DE ENDEUDAMIENTO

	2007		2006
4. Razón de Deuda			
$\frac{\text{Deuda Total}}{\text{Patrimonio}}$	$\frac{245.532,99}{273.909,80} = 0,90$		$\frac{27.018,29}{7.903,31} = 3,42$
5. Indice Patrimonio / Activo			
$\frac{\text{Patrimonio Neto}}{\text{Activo Total}}$	$\frac{273.909,80}{519.442,79} = 0,53$		$\frac{7.903,31}{34.921,60} = 0,23$

RECIBIDO 01 ABR. 2008