

## Notas a los Estados Financieros

Al 31 de Diciembre del 2012

### NOTA 1.- OPERACIONES

**MALDYN S.A. EN LIQUIDACION**, inicio sus actividades en la Ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, el 23 de enero de 1990, su actividad económica es de administración de bienes inmuebles a cambio de una retribución o contrato.

### NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

#### A. Presentación de los Estados Financieros.

Las políticas adoptadas para la presentación de los Estados Financieros son las siguientes:

- Estado de Situación Financiera.- La compañía clasificó las partidas del Estado de Situación Financiera, en Corrientes y No Corrientes.
- Estado de Resultados Integrales.- Los costos y gastos se clasificaron en función de su naturaleza, no tuvimos actividades pues estamos en liquidación.
- Estado de Flujo de Efectivo.- Se utilizó el Método Directo, el cual informa de los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo obtenidos durante el periodo por actividades de operación, de inversión y de financiación. **Tuvimos cero movimientos de dinero debido al proceso de liquidación.**

#### B. Ingresos

En función de las disposiciones establecidas en el Marco Conceptual y la NIC 18, los ingresos serán reconocidos en el momento que se comience a facturar considerando el principio de prudencia y en función del devengamiento de la transacción, independientemente de su cobro.

Por lo que se determina que en opinión de la Administración de la Compañía, no existen eventos significativos que impiden un cambio sobre dichos estados financieros y su adopción a las Normas Internacionales de Información Financiera, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas. **Tuvimos cero movimientos ya que estamos en liquidación.**



**FLOR MARIA QUINTEROS MANTUANO**  
CONTADORA