

Ed 2000

Guayaquil, 21 de Marzo del 2001

Señores Accionistas:

De acuerdo con expresas disposiciones estatutarias, cumplo con el deber de presentar a la Junta General de Accionistas de la Compañía **INMOBILIARIA NIFEL C.A.** el informe anual sobre las actividades administrativas y financieras, desarrolladas durante el ejercicio económico 2000.

Me es grato informarles que las operaciones contables se han llevado de acuerdo a las Normas de Contabilidad por que los Estados Financieros, reflejan la real situación de la empresa que a pesar de la constante situación de crisis por la que atravesó la economía ecuatoriana durante 2000 los balances de **INMOBILIARIA NIFEL C.A.**, arrojaron resultados positivos.

Finalmente, señores accionistas, solo me queda poner a su consideración el Balance General y el Estado de Perdidas y Ganancias del año 2000.

Atentamente,


Sra. Gloria Arcentales de Costa
GERENTE