

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AÑO TERMINADO; AL 31 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2016

GENERALIDADES.- La Compañía FIVASA S.A., se constituyó en el año 1989 en esta ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, con el objeto de incurrir en las actividades de compra-venta y administración de bienes inmuebles. Se han efectuado varios intentos por darle mayor movimiento, pero hasta la fecha la compañía no logra los objetivos iniciales, ya que los movimientos operacionales que tiene son muy reducidos que no le permiten obtener rentabilidad alguna.

Tal como se puede apreciar en los Estados Financieros señalados, sus saldos y movimientos de operaciones son como se detalla a continuación:

1.- CAJA – BANCOS	US \$ 800,00
--------------------------	--------------

2.- CAPITAL SOCIAL	US \$ 800,00
---------------------------	--------------

El Capital Social está conformado por ochocientas (800) acciones ordinarias y nominativas de Un (1) Dólar de USA, cada una. El capital suscrito se encuentra totalmente pagado.

3.- INGRESOS	US \$ 10.900,00
---------------------	-----------------

4.- GASTOS	US \$ 10.900,00
-------------------	-----------------