

INMOBILIARIA FRANPRE S.A.

INFORME DE GERENCIA

**POR EL EJERCICIO ECONOMICO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL
2.002**

Señores Accionistas:

En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, a las resoluciones en vigencia, y rigiéndome a los estatutos sociales, someto a la Junta General de Accionistas el presente informe sobre la situación de la Compañía INMOBILIARIA FRANPRE S.A. al 31 de Diciembre del 2002.

Como es de vuestro conocimiento la empresa no ha tenido mayor actividad, para lo cual le serán entregados el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias, de cuyo estudio podrán concluir sobre la realidad económica de la empresa, originando que el resultado obtenido al cierre del ejercicio sea negativo.

Se han presentado declaraciones en los distintos organismos de control estatal y se han cumplido con las disposiciones societarias y la actualización de los libros sociales, encontrándose al día en el cumplimiento de todas y cada una de sus obligaciones.

En el presente ejercicio que se informa debo indicar que se ha cumplido con lo dispuesto en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Por resolución de la Junta General Extraordinaria de Accionistas celebrada el día 30 de Agosto del 2002, se resolvió incrementar el Capital de la Compañía en \$22.000, de los cuales se pagaron \$10.600 incrementando el Capital pagado en \$11.000, mediante Escritura Pública de la Notaría Décima Octava e inscrita en el Registrador Mercantil el día 27 de Diciembre del 2002.

De acuerdo al período contable del presente ejercicio, la Compañía obtuvo un resultado negativo de \$783,51.-

Es todo cuanto puedo informar a Uds. Señores Accionistas y pongo el presente informe en consideración de Junta General ordinaria para su aprobación.

Atentamente,



**Ing. Fabricio Preis V.
Gerente - General**