

Guayaquil, Marzo 10 de 2005

Señores
**MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
CORPCON ,CORPORACION DE CONSTRUCCIONES S.A.**

De mis consideraciones:

Dando cumplimiento a normas legales y estatutarias en mi calidad de gerente y en el de los miembros del directorio cumple informar las gestiones que a los administradores de la compañía . **CORPCON, CORPORACION DE CONSTRUCCIONES S.A.** les ha correspondido ejecutar durante el ejercicio económico 2004 para ello pongo a vuestra consideración la presente memoria razonada acerca de la situación de la compañía correspondiente al ejercicio económico entre el 1 de enero al 31 de diciembre

OPERACIONES

Como es de conocimiento de los señores accionistas de la empresa, las operaciones han cesado y su existencia societaria se mantiene con el propósito de afrontar las responsabilidades frente a los clientes que adquirieron sus terrenos en la urbanización El Porton de las Lomas para la formalización de las escrituras por el traslado de la propiedad a favor de ellos. Los gastos que se generen estan registrados como diferidos.

PATRIMONIO

El patrimonio de la compañía alcanza \$ 1.738,99 Dólares Americanos compuesto básicamente por las reservas patrimoniales y no ha registrado cambio alguno durante el presente periodo.

Sugiero a los señores Accionistas aprobar los Estados Financieros adjuntos los mismos que han sido revisados por el señor comisario tal como se indica en su informe.

Atentamente,


ING. MA. CECILIA GREGOR DE COKA
REPRESENTANTE LEGAL



28 MAR 2005