

## **INFORME DE COMISARIO A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Guayaquil, Marzo 19 del 2018

Señores

**Accionistas**

**INMOBILIARIA GRANATESA S.A.**

Ciudad. -

De mis consideraciones:

En cumplimiento a lo dispuesto al artículo 279 de la Ley de Compañías tengo a bien en presentar a ustedes el siguiente informe:

1. Las normas legales, estatutarias, reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio han sido cumplidas por parte de la administración de la Compañía Inmobiliaria Granatesa S.A.
2. He revisado los asientos contables de apertura, libros societarios y registros contables de la Compañía al 31 de Diciembre del 2017, los cuales guardan relación con las normas y principios de contabilidad generalmente aceptados.
3. Los Estados Financieros se encuentran presentados bajo Niif.
4. Las mejoras en los procedimientos de control interno han ayudado a minimizar las pérdidas y el desvío de los recursos.

Los Estados Financieros presentan en todos los aspectos importantes, la situación de Inmobiliaria Granatesa S.A. al cierre del ejercicio económico de acuerdo al resultado de las operaciones y a los cambios en la posición financiera.

Atentamente,



Ing. Com. Karen Salas  
Comisario