REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
FORMULARIO SC — **FORMULARIO UNICO DE ACTUALIZACION**

AÑO 1999 **No.** 0 0014653

A.- DATOS GENERALES: IDENTIFICACION Y LOCALIZACION DE LA EMPRESA

01	RAZON O DENOMINACION SOCIAL: PREDIAL E INVERSIONISTA SAM C.A.	02 RUC: 0990236674001	03 EXPEDIENTE: 5753		
04	PROVINCIA: GUAYAS	05 CANTON: GUAYAQUIL	06 CIUDAD: GUAYAQUIL	07 PARROQUIA: TARQUI	
08	CALLE: CIRCUNVALACION SUR	09 NUMERO: 615	10 TELEFONO: 884057 / FAX: 884065		
11	INTERSECCION: LAS MONJAS	12 EDIFICIO C. COMERCIAL: EL PARQUE	13 PISO,DEPTO,OFICINA: PISO UNO		
14	ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL: INMOBILIARIA	15 COD. ACTIV.: 831.01.	16 EMAIL: –		
17	REPRESENTANTE LEGAL: PETER GRAF ROSAS	18 CEDULA: 0901.01.1536	19 CARGO: GERENTE		
20	PERSONAL OCUPADO: DIRECCION 1 / ADMINISTRACION – / PRODUCCION – / OTROS –	21 AUDITOR EXTERNO: –	R.N.A.E.: –		

B.- DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA

	COD	MONEDA EXTRANJERA: Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A	MONEDA EXTRANJERA: Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B	Valor Cta en Sucres al 31 de Diciembre C	Total Cta en Sucres al 31 de Diciembre D = B + C
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO	COD	–	–	4'738.483	4'738.483
CAJA-BANCOS	301	–	–	–	–
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORALES	302	–	–	–	–
CTAS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES	303	–	–	20'796.857	20'796.857
[illegible]AS CTAS X COBRAR	305	–	–	–	–
[illegible]S Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO	361	–	–	–	–
APORTACIONES EN ASOCIACIONES	364	–	–	–	–
OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES	365	–	–	[illegible].473	890.473
DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO					
CTAS X PAGAR	401	–	–	1'475.878	1'475.878
DOCUMENTOS X PAGAR	402	–	–	–	–
APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES	405	–	–	–	–
OTROS PASIVOS CORRIENTES	406	–	–	–	–
CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO	411	–	–	–	–
PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ	412	–	–	–	–
OBLIGACIONES EMITIDAS	414	–	–	–	–
OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO	415	–	–	–	–
APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP	503	–	–	–	–

A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre
B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre
C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS — REGISTRO DE SOCIEDADES — GUAYAQUIL

10 ABR 2000

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	COD. INV 1/.	ACCIONES O APORTACIONES VALOR TOTAL
[illegible]GRAF ROSAS PETER	ECUATORIANA	0901011536	–	5'000.000
NELLA CAÑARTE AVELLAN	ECUATORIANA	0900826025	–	5'000.000
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
–	–	–	–	–
			TOTAL	10'000.000

1/ : Codificación de la Inversión Extranjera — 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión de extranjeros calificada como Nacional
2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

FECHA DE PRESENTACION	AÑO	MES	DIA

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

ORIGINAL: SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
TASKI EDITORA S.A. - R.U.C.:1790716147001 - Resolución: 3328 - 29 / 07 / 96