Interoc S. A.

Estados Financieros

Años Terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005

Contenido

Informe de los Auditores Externos Independientes 1

Estados Financieros Auditados

Balances Generales 2
Estados de Resultados 3
Estados de Cambios en el Patrimonio de Accionistas 4
Estados de Flujos de Efectivo 5
Notas a los Estados Financieros 6

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
- 1 JUN 2007
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

Informe de los Auditores Externos Independientes

A los Accionistas de
INTEROC S. A.

Hemos auditado los balances generales adjuntos de Interoc S. A. al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que la auditoría sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen, mediante pruebas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Creemos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Interoc S. A. al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad.

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
REGISTRO DE SOCIEDADES
-1 JUN 2007
Roddy Constante L.
GUAYAQUIL

Romero & Asociados
SC - RNAE No. 056

Mario E. Rosales - Socio
RNC No. 13580

30 de Marzo del 2007

Junín 114 y Malecón
Edif. Torres del Río, Piso 6
P.O. Box 09-01-9094
Guayaquil - Ecuador
T (593 - 4) 256-0655
F (593 - 4) 256-2199

Rumipamba E2-324 y Av. Amazonas
Edif. Torre Carolina, Piso 10
P.O. Box 17-16-1864
Quito - Ecuador
T (593 - 2) 226-7012
F (593 - 2) 225-7013

www.romeroyasociados.com
Member of Grant Thornton International

Interoc S. A.

Balances Generales

	31 de Diciembre	
	2006	**2005**
	(US Dólares en Miles)	
Activos		
Activos corrientes:		
Caja y bancos	**483**	280
Cuentas por cobrar *(Nota 3)*	**7,888**	6,963
Inventarios *(Nota 4)*	**4,183**	4,770
Gastos anticipados, seguros	**39**	34
Total activos corrientes	**12,593**	12,047
Propiedades y equipos *(Nota 5):*		
Terreno, edificio e instalaciones	**29**	29
Equipos de oficina y computación	**261**	231
Muebles y enseres	**230**	168
Vehículos	**745**	601
Total al costo	**1,265**	1,029
Depreciación acumulada	**(676)**	(516)
Total propiedades y equipos, neto	**589**	513
Otros activos y cargos diferidos *(Nota 6)*	**912**	951
Total activos	**14,094**	13,511
Pasivos y patrimonio de accionistas		
Pasivos corrientes:		
Sobregiros bancarios	**-**	5
Documentos por pagar *(Notas 4 y 7)*	**1,141**	895
Cuentas por pagar *(Notas 4 y 8)*	**5,357**	6,505
Gastos acumulados *(Nota 9)*	**397**	293
Porción corriente de obligaciones a largo plazo *(Nota 10)*	**1,069**	963
Total pasivos corrientes	**7,964**	8,661
Obligaciones a largo plazo *(Nota 10)*	**2,273**	1,730
Patrimonio de accionistas:		
Capital pagado *(Nota 11)*	**2,131**	1,662
Reserva legal	**258**	184
Reserva facultativa	**36**	36
Capital adicional	**707**	707
Utilidades retenidas	**725**	531
Total patrimonio de accionistas	**3,857**	3,120
Total pasivos y patrimonio de accionistas	**14,094**	13,511

Ver notas adjuntas.

Interoc S. A.

Estados de Resultados

	Años Terminados el 31 de Diciembre	
	2006	**2005**
	(US Dólares en Miles)	
Ventas netas	**20,430**	15,678
Costo de ventas *(Nota 12)*	**(14,250)**	(11,164)
Utilidad bruta	**6,180**	4,514
Gastos de operación:		
Ventas *(Nota 12)*	**(3,708)**	(2,988)
Administrativos *(Nota 12)*	**(856)**	(778)
Provisión para cuentas dudosas *(Nota 3)*	**(93)**	(55)
	(4,657)	(3,821)
Utilidad de operaciones	**1,523**	693
Otros ingresos (gastos):		
Financieros *(Nota 12)*	**(463)**	(400)
Utilidad en venta de marca *(Nota 12)*	**-**	284
Intereses ganados *(Nota 12)*	**3**	38
Utilidad en venta de propiedades y equipos	**36**	30
Honorarios por asesoría *(Nota 12)*	**33**	61
Otros, neto *(Nota 12)*	**(51)**	78
	(442)	91
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	**1,081**	784
Participación de trabajadores *(Nota 13)*	**(162)**	(118)
Impuesto a la renta *(Nota 13)*	**(182)**	(145)
	(344)	(263)
Utilidad neta	**737**	521

Ver notas adjuntas.

Interoc S. A.

Estados de Cambios en el Patrimonio de Accionistas

	Capital Pagado	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Capital Adicional	Utilidades Retenidas	Total
			(US Dólares en Miles)			
Saldos al 31 de Diciembre del 2004	1,288	132	36	707	436	2,599
Aumento de capital *(Nota 11)*	374	-	-	-	(374)	-
Utilidad neta, 2005	-	-	-	-	521	521
Apropiación, 2005	-	52	-	-	(52)	-
Saldos al 31 de Diciembre del 2005	1,662	184	36	707	531	3,120
Aumento de capital *(Nota 11)*	**469**	-	-	-	**(469)**	-
Utilidad neta, 2006	-	-	-	-	**737**	**737**
Apropiación, 2006	-	**74**	-	-	**(74)**	-
Saldos al 31 de Diciembre del 2006	**2,131**	**258**	**36**	**707**	**725**	**3,857**

Ver notas adjuntas.

Interoc S. A.

Estados de Flujos de Efectivo

	Años Terminados el 31 de Diciembre	
	2006	**2005**
	(US Dólares en Miles)	
Efectivo usado por actividades de operación:		
Recibido de clientes	**19,686**	15,169
Pagado a proveedores y empleados	**(19,289)**	(15,429)
Intereses pagados	**(463)**	(374)
Intereses ganados	**3**	38
Impuesto a la renta	**(188)**	(135)
Participación de trabajadores	**(124)**	(96)
Otros ingresos	**(51)**	423
Efectivo neto usado por actividades de operación	**(426)**	(404)
Efectivo usado por actividades de inversión:		
Compras de propiedades y equipos	**(241)**	(314)
Ventas de propiedades y equipos	**38**	46
(Aumento) en cuentas por cobrar a accionista y compañías relacionadas	**144**	(585)
(Aumento) en cargos diferidos	**(38)**	(23)
(Aumento) disminución en otros activos	**(135)**	(41)
Efectivo neto usado por actividades de inversión	**(232)**	(917)
Efectivo proveniente de actividades de financiación:		
(Disminución) en sobregiros bancarios	**(5)**	(46)
Aumento en préstamos a corto plazo	**246**	712
Aumento en obligaciones a largo plazo	**1,583**	1,800
Pago de obligaciones a largo plazo	**(963)**	(931)
Efectivo neto proveniente de actividades de financiación	**861**	1,535
Aumento neto en caja y bancos	**203**	214
Caja y bancos al principio del año	**280**	66
Caja y bancos al final del año	**483**	280
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto usado por actividades de operación:		
Utilidad neta	**737**	521
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto usado por actividades de operación:		
Depreciaciones y amortizaciones	**195**	147
Provisión para cuentas dudosas	**93**	55
Provisiones para jubilación y desahucio	**29**	51
Utilidad en venta de propiedades y equipos	**(36)**	(30)
Cambios en activos y pasivos de operación:		
(Aumento) en cuentas por cobrar	**(982)**	(622)
(Aumento) disminución en inventarios	**587**	(847)
(Aumento) disminución en gastos anticipados	**(5)**	30
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	**(1,147)**	205
Aumento en gastos acumulados	**104**	90
Pago de desahucio	**(1)**	(4)
Efectivo neto usado por actividades de operación	**(426)**	(404)

Ver notas adjuntas

Interoc S. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2006 y 2005

1.Actividad

La Compañía fue constituida en 1993 en Ecuador y su principal actividad es la importación y distribución de productos agrícolas y químicos para la agricultura, industria, ganadería y avicultura. El 99,99% (100% en el 2005) de su capital es de propiedad de CPG Holdings, Inc., de las Islas Cayman.

La Compañía mantiene el 33% del total de los trabajadores contratados para desarrollar su actividad, bajo el sistema de intermediación laboral, proveídos por NEXOSGROUP S.A. (Ver Nota 15), la cual cuenta con la autorización de funcionamiento vigente otorgada por el Ministerio de trabajo y Empleo para prestar servicios de intermediación laboral.

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de Diciembre:	Índice de Inflación Anual
2006	2.9%
2005	3.1%
2004	1.9%

2.Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad, las cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

Las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), no requieren que los estados financieros adjuntos incluyan el registro de un activo y pasivo por el valor justo del bien arrendado o el valor presente de los cánones, al inicio del contrato de arrendamiento; y el reconocimiento del gasto de depreciación respectivo, cuando el contrato de arrendamiento establece la opción de compra a su término, tal como es requerido por las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Valuación de Inventarios

Están registrados al costo de adquisición en base al método promedio. El costo no excede al valor de mercado.

2.Políticas Contables Significativas (continuación)

Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Edificio e instalaciones	5% y 10%
Equipos de oficina y computación	10% y 33%
Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%

Cargos Diferidos

Representan los costos de las mejoras en propiedades arrendadas, emisión de obligaciones, registros de productos y otros, los cuales están registrados al costo de adquisición. El costo es amortizado de acuerdo con el método de línea recta en un período de 3 y 10 años.

Inversiones en Acciones

Representan acciones del capital de la compañía Interoc Custer S. A. (Costa Rica), registradas al costo.

Provisión para Jubilación

Representa una porción del valor actual de la reserva matemática, determinado por un actuario independiente, para atender los haberes individuales de jubilación de los trabajadores que por veinticinco años o más, presten servicios continuados o interrumpidos a la Compañía, de acuerdo con el Código de Trabajo del Ecuador. La fórmula utilizada consideró una tasa de interés actuarial del 4%, el salario promedio mensual, la pensión patronal mensual mínima de US$20.00 y el grado de estabilidad y la probabilidad de sobrevivencia incluidos en las tablas de actividad y de pensionistas respectivamente, utilizadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Provisión para Desahucio

Representa una porción de la reserva matemática determinada por un actuario independiente, para atender la bonificación que en caso de terminación de la relación laboral la Compañía debe pagar a los trabajadores, equivalente al 25% de la última remuneración mensual por el total de los años de servicio, de acuerdo con el Código de Trabajo del Ecuador.

Reservas Legal y Facultativa

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

La reserva facultativa representa utilidades apropiadas a disposición de los accionistas.

2.Políticas Contables Significativas (continuación)

Capital Adicional

Ciertos efectos de la aplicación de la NEC 17 fueron registrados originalmente en las cuentas Reserva por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria; y luego los saldos de estas cuentas fueron transferidos a la cuenta Capital Adicional, tal como lo estableció dicha norma.

El saldo acreedor de esta cuenta puede ser capitalizado en la parte que exceda a las pérdidas acumuladas, no puede distribuirse como utilidades y puede compensar las pérdidas acumuladas.

Participación de Trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados imponibles del período en que se devenga y determinado como indica en la *Nota 13*.

Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta está constituida a la tasa del 15% del valor de las utilidades a ser reinvertidas y el 25% del resto de las utilidades sobre la base imponible determinada en la *Nota 13*. Este tributo es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

3.Cuentas por Cobrar

Al 31 de Diciembre las cuentas por cobrar consisten de lo siguiente:

	2006	2005
	(US Dólares en Miles)	
Clientes	**6,908**	6,203
Compañías relacionadas	**98**	114
Accionista	**709**	664
Retenciones en la fuente	**106**	106
Funcionarios y empleados	**100**	56
Otras	**206**	41
Sub-total	**8,127**	7,184
Provisión para cuentas dudosas	**(239)**	(221)
	7,888	6,963

Las cuentas por cobrar a clientes representan facturas por venta de productos, con plazos de 30 hasta 120 días y sin interés.

3.Cuentas por Cobrar (continuación)

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas representan préstamos otorgados a Interoc Custer S. A. (Costa Rica) por US$48,901 (US$102,000 en el 2005) y US$49,293 (US$12,000 en el 2005) de pagos efectuados por cuenta de otras compañías relacionadas, los cuales no tienen fecha específica de vencimiento y no generan interés.

Las cuentas por cobrar a accionista representan principalmente deudas asumidas por cuenta de otras compañías relacionadas, con vencimiento en Diciembre del 2007 y no generan interés *(Ver Nota 12).*

Retenciones en la fuente representan pagos en exceso no compensados de los años 2004, 2003 y 2002. La Compañía a presentado reclamos administrativos de pagos en excesos ante el Servicio de Rentas Internas.

Los movimientos de la cuenta "Provisión para cuentas dudosas" por los años terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005 fueron como sigue:

	2006	**2005**
	(US Dólares en Miles)	
Saldo al principio del año	**221**	207
Provisión con cargo a resultados	**93**	55
Castigos	**(75)**	(41)
Saldo al final del año	**239**	221

4.Inventarios

Al 31 de Diciembre los inventarios consisten de lo siguiente:

	2006	**2005**
	(US Dólares en Miles)	
Productos terminados:		
Agrícola	**1,981**	2,747
Químicos	**324**	297
Salud animal	**376**	390
Tratamiento aguas	**258**	141
Envases y embalajes	**156**	153
En tránsito	**1,088**	1,042
	4,183	4,770

Al 31 de Diciembre del 2006, inventarios de productos terminados-agrícola por US$3,920,646 (US$2,951,550 en el 2005) están asignados en garantía de documentos por pagar a bancos y cartas de crédito para importación de productos terminados emitidas por un banco local.

5.Propiedades y Equipos

Los movimientos de propiedades y equipos por los años terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005 fueron como sigue:

	Terreno, Edificio e Instalaciones	Equipos de Oficina y Computación	Muebles y Enseres	Vehículos	Total al Costo	Depreciación Acumulada	Total Neto
			(US Dólares en Miles)				
Saldos al 31 de Diciembre del 2004	29	210	108	485	832	(497)	335
Adiciones	-	25	61	222	308	(114)	194
Ventas	-	(4)	(1)	(106)	(111)	95	(16)
Saldos al 31 de Diciembre del 2005	29	231	168	601	1,029	(516)	513
Adiciones	-	33	62	146	241	(163)	78
Ventas	-	(3)	-	(2)	(5)	3	(2)
Saldos al 31 de Diciembre del 2006	29	261	230	745	1,265	(676)	589

Al 31 de Diciembre del 2006 y 2005, vehículos avaluados en US$92,910 están asignados en garantías de obligaciones a larga plazo y su porción corriente a favor de un banco local.

Al 31 de Diciembre del 2006, la Compañía mantiene como arrendataria cuatro contratos de arrendamiento con opción de compra de vehículos, con plazos de 48 meses, con vencimientos mensuales hasta Julio del 2010. El valor pendiente de los cánones de arrendamiento es de US$67,212. La Compañía podrá hacer uso de la opción de compra al finalizar el plazo de los contratos a un precio de US$15,471 y descuentos de US$13,530 por pago oportuno durante los plazos.

6. Otros Activos y Cargos Diferidos

Al 31 de Diciembre los otros activos y cargos diferidos consisten de lo siguiente:

	% Participación	2006	2005
		(US Dólares en Miles)	
Otros activos:			
Cuentas por cobrar, accionista		**541**	685
Inversiones en acciones	**14.38%**	**36**	36
Sucursal		**2**	-
Depósitos en garantía		**17**	46
Otros		**-**	3
Cargos diferidos:			
Mejoras en propiedades arrendadas, neto		**96**	38
Costo de emisión de obligaciones, neto		**49**	77
Registros de productos, neto		**104**	64
Otros		**67**	2
		912	951

6. Otros Activos y Cargos Diferidos (continuación)

Las cuentas por cobrar a accionista representan deudas asumidas por cuenta de Custerfarma S. A. por US$255,533, y venta de marca por US$285,000, las cuales no tienen fecha específica de vencimiento y no generan interés *(Ver Nota 12)*.

El valor nominal de las acciones en Interoc Custer S. A. de Costa Rica es de $82,214 colones equivalentes a US$36,012 ($3,915 colones equivalentes a US$1,715 de valor nominal unitario) y el valor patrimonial proporcional de US$36,947 (US$35,281 en el 2005), fue determinado en base a estados financieros no auditados de la compañía receptora de la inversión al 31 de Diciembre del 2006 y 2005.

Sucursal representa el capital asignado por la Compañía en Interoc S.A. – Sucursal Colombia, establecida de acuerdo con la Leyes Colombianas en 2006

7.Documentos por Pagar

Al 31 de Diciembre los documentos por pagar consisten de lo siguiente:

	2006	**2005**
	(US Dólares en Miles)	
Banco Internacional S. A., préstamo hipotecario, con vencimientos hasta Marzo del 2007 e interés del 8.56%, al 10% (9% y 10% en el 2005)	**152**	114
Lloyds TSB Bank, préstamos prendarios, con vencimientos hasta Marzo del 2007 e interés del 8.75% y 9%	**200**	163
Banco de Guayaquil S. A., préstamos prendarios, con vencimientos hasta Marzo del 2007 e interés del 11% y 13.16% (11% en el 2005)	**279**	95
Banco del Pichincha C.A., préstamos prendarios, con vencimientos hasta Marzo del 2007 e interés del 10% (12% al 13.43% en el 2005)	**58**	50
Produbanco S. A., préstamos prendarios, con vencimientos hasta Abril del 2007 e interés del 9% y 10% (9% en el 2005)	**274**	170
Banco Bolivariano S. A., préstamos prendarios, con vencimientos en Marzo del 2007 e interés del 11.5% y 11.75% (10% y 11.5% en el 2005)	**104**	175
Banco de Machala S. A., préstamos prendarios, con vencimientos en Marzo del 2007 e interés del 12.17% y 12.80% (13.43% en el 2005)	**74**	128
	1,141	895

8.Cuentas por Pagar

Al 31 de Diciembre las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

	2006	2005
	(US Dólares en Miles)	
Proveedores:		
Exterior	**4,435**	5,375
Locales	**742**	625
Compañía relacionada	**-**	312
Accionista	**-**	25
Impuestos por pagar	**46**	38
Otras	**134**	130
	5,357	6,505

Las cuentas por pagar a proveedores representan facturas por compra de bienes y servicios con plazos de 30 hasta 180 días y no devengan interés.

En el 2005, las cuentas por pagar a compañía relacionada representan facturas por compra de bienes con plazo de hasta 90 días y no devengan interés.

9.Gastos Acumulados

Los movimientos de gastos acumulados por los años terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005 fueron como sigue:

	Intereses	Beneficios Sociales	Participación de Trabajadores	Impuesto a la Renta	Total
		(US Dólares en Miles)			
Saldos al 31 de Diciembre del 2004	12	95	96	-	203
Provisiones	213	379	118	145	855
Pagos	(187)	(347)	(96)	(135)	(765)
Saldos al 31 de Diciembre del 2005	38	127	118	10	293
Provisiones	**327**	**447**	**162**	**182**	**1,119**
Pagos	**(307)**	**(395)**	**(124)**	**(188)**	**(1,015)**
Saldos al 31 de Diciembre del 2006	**58**	**179**	**156**	**4**	**397**

10.Obligaciones a Largo Plazo

Al 31 de Diciembre las obligaciones a largo plazo consisten de lo siguiente:

10.Obligaciones a Largo Plazo (continuación)

	2006	2005
	(US Dólares en Miles)	
Emisión de obligaciones al portador con garantía general, con vencimientos trimestrales hasta Noviembre del 2009 e interés reajustable trimestralmente del 6.73% al 9.23% (5.93% al 7.45% en el 2005) en base a la tasa pasiva referencial publicada por el Banco Central del Ecuador	**3,116**	2,494
Banco de Machala S. A., préstamos prendarios, con vencimientos en Julio del 2009 e interés del 12% y 13,43%	**56**	76
Produbanco S. A., préstamo prendario, con vencimiento en Agosto del 2009 e interés del 9.55%	**19**	-
Provisiones para jubilación y desahucio	**151**	123
Sub-total	**3,342**	2,693
Porción corriente	**(1,069)**	(963)
	2,273	1,730

Los vencimientos anuales de las obligaciones a largo plazo fueron como sigue:

	2006	2005
	(US Dólares en Miles)	
2007	**22**	1,034
2008	**563**	564
2009	**1,537**	9
Sub-total	**2,122**	1,607
Provisiones para jubilación y desahucio	**151**	123
	2,273	1,730

Los movimientos de las provisiones para jubilación y desahucio por los años terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005 fueron como sigue:

	Jubilación	Desahucio	Total
		(US Dólares en Miles)	
Saldos al 31 de Diciembre del 2004	55	21	76
Provisiones	35	16	51
Pagos	-	(4)	(4)
Saldos al 31 de Diciembre del 2005	90	33	123
Provisiones	**24**	**5**	**29**
Pagos	**-**	**(1)**	**(1)**
Saldos al 31 de Diciembre del 2006	**114**	**37**	**151**

11.Capital Pagado

Al 31 de Diciembre del 2006, el capital pagado consiste de 2'131.216 (1'662.342 en el 2005) acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US$1.00 y el capital autorizado de US$4'262,432

Durante el 2006, la Compañía aumentó el capital pagado en US$468,874 (US$374,524 en el 2005), mediante la capitalización de las utilidades reinvertidas del 2005 y 2004 respectivamente.

12.Transacciones con Accionista y Compañías Relacionadas

Las principales transacciones celebradas con accionista y compañías relacionadas por accionistas comunes por los años terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005 fueron como sigue:

	2006	2005
	(US Dólares en Miles)	
Costo de ventas, compras de inventarios *(Nota 14)*	**1,532**	1,383
Gastos de ventas y administrativos:		
Servicios de personal, honorarios y arriendos	**22**	178
Otros ingresos (gastos):		
Financieros	**9**	37
Utilidad en venta de marca	**-**	284
Intereses ganados	**-**	32
Honorarios por asesoría y reembolsos de gastos por servicios prestados	**87**	54

Las transacciones de gastos de ventas y administrativos, y otros ingresos (gastos) se efectuaron en términos y condiciones definidos entre las partes.

Sustitución de Deuda

En Agosto y Diciembre del 2005, la Compañía suscribió contrato y carta de sustitución de deuda con CPG Holdings Inc., accionista, mediante los cuales asume las cuentas por cobrar a corto y largo plazo que Custerfarma S. A. mantenía con Interoc S. A. por US$90,714 y US$400,000, respectivamente, y otras cuentas por cobrar de compañías relacionadas por US$37,650.

12.Transacciones con Accionista y Compañías Relacionadas (continuación)

Contrato de Venta de Marca

El 29 de Diciembre del 2005, la Compañía suscribió un contrato con CPG Holdings Inc., accionista, mediante el cual Interoc S. A. vendió la marca RILAX por US$285,000, sin fecha específica de vencimiento.

13.Impuesto a la Renta

En la determinación de la base imponible para el cálculo del impuesto a la renta, la Compañía sumó gastos no deducibles por US$72,748 (US$101,341 en el 2005).

Las declaraciones de impuesto a la renta fueron revisadas por las autoridades tributarias hasta el 31 de Diciembre de 1996. No existen glosas pendientes de pago como resultado de estas revisiones.

De acuerdo con disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía, dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración y en seis años, desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

14. Precios de Transferencia

De acuerdo con el Decreto Ejecutivo No. 2430 publicado el 31 de Diciembre del 2004, el Gobierno Nacional estableció normas para la determinación de los resultados tributables originados en operaciones con partes relacionadas en el exterior, con vigencia a partir del 2005. El 30 de Diciembre del 2005, el Servicio de Rentas Internas emitió la Resolución No. NAC-DGER2005-0640 que establece el contenido del Anexo y del Informe Integral de Precios de Transferencia que los contribuyentes del impuesto a la renta que hayan efectuado operaciones con partes relacionadas en el exterior, dentro de un mismo ejercicio fiscal en un monto acumulado superior a los US$300,000, deberán presentar a dicha entidad.

Al 30 de Marzo del 2007, fecha del informe de los auditores externos, la Compañía está en proceso de análisis de la incidencia de las referidas normas sobre los precios de transferencia utilizados en tales operaciones. La fecha de presentación de los informes a las autoridades tributarias es Abril del 2007 el Anexo de Precios de Transferencia y Octubre del 2007 el Informe Integral de Precios de Transferencia. Consecuentemente, no se cuenta con el Informe Integral de Precios de Transferencia. Sin embargo, la administración de la Compañía considera que los análisis preliminares permiten concluir que no se requieren provisiones adicionales de impuesto a la renta por la aplicación de las nuevas normas al 31 de Diciembre del 2006.

14. Precios de Transferencia (continuación)

Durante los años terminados el 31 de Diciembre del 2006 y 2005, las operaciones celebradas con accionista y compañía relacionada del exterior fueron principalmente compras de inventarios *(Ver Nota 12)*.

15. Compromisos

Contrato Mercantil de Intermediación Laboral

El 1 Septiembre del 2006, la Compañía suscribió un contrato mercantil de intermediación laboral por un año con NEXOSGROUP S.A., mediante el cual ésta compañía se compromete a proporcionar los trabajadores que requiera Interoc S.A. de acuerdo a sus necesidades, condiciones y plazos que esta requiera. En compensación de los servicios recibidos la Compañía reembolsará el monto pagado por concepto de remuneración y beneficios sociales, y además reconocerá una comisión por el servicio prestado del 7% sobre el costo mensual reembolsado.

16.Litigios

En el 2000, el Banco del Pacífico S. A. presentó una demanda contra Interoc S. A. y el proveedor del exterior Ofivent Cía Ltda., por supuesto pago de garantía por aproximadamente US$100,000 más intereses. La gerencia de Interoc S. A., sostiene que no ha recibido la mercadería, sin embargo el Banco posee una comunicación de la gerencia general que ratifica la conformidad con la recepción de dicha mercadería. De acuerdo con la confirmación recibida del asesor legal de la Compañía, el juicio se encuentra en total abandono desde el 4 de Febrero del 2004, por lo que se podría solicitar el abandono de la causa.

En el 2002, la Compañía inició conjuntamente con dos compañías del exterior un juicio de exhibición de prenda en contra de un cliente (en liquidación) sobre deuda mantenida por este cliente por un valor de US$275,000 de los cuales US$70,637 corresponden a la Compañía. De acuerdo con la confirmación recibida del asesor legal de la Compañía dicho juicio terminó con la no exhibición de lo prendado y ha sido transferido a otra instancia judicial para que se inicie la acción penal respectiva.

La Compañía está involucrada en ciertos reclamos comerciales y laborales. La Administración y sus asesores legales externos consideran que la resolución probable de tales asuntos no afectarán significativamente la situación financiera de la Compañía.

Al 30 de Marzo del 2007, el resultado de dichos litigios se encuentran en proceso de resolución.