Romero & Asociados Grant Thornton

Auditores Independientes

Informe de los Auditores Externos Independientes

A los Accionistas de
INTEROC S. A.

Hemos auditado los balances generales adjuntos de Interoc S. A. al 31 de Diciembre del 2003 y 2002, y los correspondientes estados de resultados, cambios en el patrimonio de accionistas y flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros en base a nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Ecuador. Estas normas requieren que la auditoría sea diseñada y ejecutada para obtener seguridad razonable de si los estados financieros están libres de errores importantes. La auditoría incluye el examen, mediante pruebas, de la evidencia que respalda las cifras y revelaciones en los estados financieros. La auditoría también requiere la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y las estimaciones importantes hechas por la Administración, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en su conjunto. Creemos que nuestras auditorías proporcionan una base razonable para nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros mencionados en el primer párrafo presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Interoc S. A. al 31 de Diciembre del 2003 y 2002, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador.

Romero & Asociados
SC - RNAE No. 056

Mario E. Rosales - Socio
RNC No. 13580

Ricardo B. León - Gerente
RNC No. 10560

12 de Abril del 2004

Junín 114 y Malecón
Edif. Torres del Río, Piso 6
P.O. Box 09-01-9094
Guayaquil - Ecuador
T (593 - 4) 256-0655
F (593 - 4) 256-2199
W www.romeroyasociados.com

Oficinas en Guayaquil y Quito
Member of Grant Thornton International

Interoc S. A.

Balances Generales

	31 de Diciembre	
	2003	**2002**
	(US Dólares en Miles)	
Activos		
Activos corrientes:		
Caja y bancos	**186**	139
Cuentas por cobrar *(Nota 3)*	**5,872**	4,851
Inventarios *(Nota 4)*	**3,670**	2,713
Gastos anticipados, principalmente seguros	**28**	20
Total activos corrientes	**9,756**	7,723
Propiedades y equipos *(Nota 5):*		
Terreno, edificio e instalaciones	**29**	18
Mejoras en propiedades arrendadas	**53**	35
Equipos de oficina y computación	**194**	185
Muebles y enseres	**102**	90
Vehículos	**456**	404
Total al costo	**834**	732
Depreciación acumulada	**(472)**	(498)
Total activos fijos, neto	**362**	234
Cargos diferidos y otros activos *(Nota 6)*	**240**	233
Total activos	**10,358**	8,190
Pasivos y patrimonio de accionistas		
Pasivos corrientes:		
Sobregiro bancario	**-**	13
Obligaciones bancarias *(Nota 7)*	**210**	472
Cuentas por pagar *(Nota 8)*	**6,021**	4,187
Gastos acumulados *(Nota 9)*	**143**	95
Porción corriente de obligaciones a largo plazo *(Nota 10)*	**500**	500
Total pasivos corrientes	**6,874**	5,267
Obligaciones a largo plazo *(Nota 10)*	**1,301**	1,001
Patrimonio de accionistas:		
Capital pagado *(Nota 11)*	**1,053**	979
Reservas legal y facultativa	**126**	88
Capital adicional	**707**	707
Utilidades retenidas	**297**	148
Total patrimonio de accionistas	**2,183**	1,922
Total pasivos y patrimonio de accionistas	**10,358**	8,190

Ver notas adjuntas.

Interoc S. A.

Estados de Resultados

	Años Terminados el 31 de Diciembre	
	2003	**2002**
	(US Dólares en Miles)	
Ventas netas	**13,110**	11,860
Costo de ventas *(Nota 12)*	**(10,403)**	(9,640)
Utilidad bruta	**2,707**	2,220
Gastos de operación:		
Ventas *(Nota 12)*	**(1,862)**	(1,693)
Administrativos *(Nota 12)*	**(466)**	(339)
	(2,328)	(2,032)
Utilidad de operación	**379**	188
Otros ingresos (gastos):		
Financieros	**(196)**	(216)
Intereses ganados	**28**	15
Indemnización de siniestros	**9**	19
Utilidad en ventas de activos fijos	**33**	19
Honorarios por asesoría	**40**	24
Otros, neto	**97**	76
	11	(63)
Utilidad antes de participación de trabajadores e impuesto a la renta	**390**	125
Participación de trabajadores *(Nota 13)*	**(63)**	(21)
Impuesto a la renta *(Nota 13)*	**(66)**	(22)
	(129)	(43)
Utilidad neta	**261**	82

Ver notas adjuntas.

Interoc S. A.

Estados de Cambios en el Patrimonio de Accionistas

	Capital Pagado	Aportes para Aumento de Capital	Reservas Legal y Facultativa	Capital Adicional	Utilidades Retenidas	Total
			(US Dólares En Miles)			
Saldos al 31 de Diciembre del 2001	276	674	88	707	95	1,840
Aporte para aumento de capital	-	29	-	-	(29)	-
Aumentos de capital *(Nota 11)*	703	(703)	-	-	-	-
Utilidad neta, 2002	-	-	-	-	82	82
Saldos al 31 de Diciembre del 2002	979	-	88	707	148	1,922
Apropiaciones, 2001 y 2002	-	-	12	-	(12)	-
Aporte para aumento de capital	-	74	-	-	(74)	-
Aumento de capital *(Nota 11)*	74	(74)	-	-	-	-
Utilidad neta, 2003	-	-	-	-	261	261
Apropiación, 2003	-	-	26	-	(26)	-
Saldos al 31 de Diciembre del 2003	1,053	-	126	707	297	2,183

Ver notas adjuntas.

Interoc S. A.

Estados de Flujos de Efectivo

	Años Terminados el 31 de Diciembre	
	2003	**2002**
	(US Dólares en Miles)	
Efectivo proveniente de (usado por) actividades de operación:		
Recibido de clientes	**12,305**	11,959
Pagado a proveedores y empleados	**(11,702)**	(12,296)
Intereses pagados	**(134)**	(199)
Intereses ganados	**28**	15
Impuesto a la renta	**(66)**	(28)
Otros ingresos	**179**	135
Efectivo neto proveniente de (usado por) actividades de operación	**610**	(414)
Efectivo usado por actividades de inversión:		
Compras de propiedades y equipos	**(229)**	(114)
Ventas de propiedades y equipos	**12**	14
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar a accionista y compañías relacionadas	**(258)**	53
(Aumento) en cargos diferidos	**(60)**	(123)
(Aumento) disminución en otros activos	**(3)**	19
Efectivo neto usado por actividades de inversión	**(538)**	(151)
Efectivo proveniente de (usado por) actividades de financiación:		
Aumento (disminución) de sobregiro bancario	**(13)**	13
Disminución en obligaciones bancarias	**(262)**	(956)
Emisión de obligaciones	**750**	1,500
Pago de obligaciones a largo plazo	**(500)**	-
Efectivo neto proveniente de (usado por) actividades de financiación	**(25)**	557
Aumento (disminución) neta en caja y bancos	**47**	(8)
Caja y bancos al principio del año	**139**	147
Caja y bancos al final del año	**186**	139
Conciliación de la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de (usado por) actividades de operación:		
Utilidad neta	**261**	82
Ajustes para conciliar la utilidad neta con el efectivo neto proveniente de (usado por) actividades de operación:		
Depreciaciones y amortizaciones	**145**	129
Provisión para cuentas dudosas	**42**	40
Provisiones para jubilación y desahucio	**54**	-
Otros	**-**	(1)
Cambios en activos y pasivos de operación:		
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	**(805)**	99
(Aumento) disminución en inventarios	**(957)**	360
(Aumento) disminución en gastos anticipados	**(8)**	27
Aumento (disminución) en cuentas por pagar	**1,834**	(1,148)
Aumento (disminución) en gastos acumulados	**48**	(2)
Pago de desahucio	**(4)**	-
Efectivo neto proveniente de (usado por) actividades de operación	**610**	(414)

Ver notas adjuntas

Interoc S. A.

Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2003 y 2002

1.Actividad

La Compañía fue constituida en Ecuador en 1993 y su principal actividad es la importación y distribución de productos agrícolas y químicos para la agricultura, industria, ganadería y avicultura. El 100% de su capital es de propiedad de CPG Holdings, Inc..

La información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años, es como sigue:

31 de Diciembre:	Indice de Inflación Anual
2003	6.0%
2002	9.4%
2001	22.4%

2.Políticas Contables Significativas

Bases de Presentación de los Estados Financieros

Los estados financieros adjuntos son preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador, los cuales requieren que la Gerencia de la Compañía efectúe estimaciones y supuestos que afectan los importes de ciertos activos, pasivos, ingresos y gastos, incluidos en dichos estados financieros. Se debe considerar que los resultados reales podrían diferir de esas estimaciones.

La principal diferencia entre los principios de contabilidad generalmente aceptados (PCGA) en Ecuador y las normas internacionales de contabilidad (NIC) es como sigue:

Los PCGA en Ecuador establecen que los contratos de arrendamiento mercantil mantenidos por la Compañía sobre vehículos, se registren con débitos a gastos cada vez que un canon mensual se devengue, y que el bien arrendado se registre como activo fijo a la terminación del contrato, por el valor pagado de la opción de compra.

Las NIC requieren el registro de un activo y pasivo por el valor justo del bien arrendado o el valor presente de los cánones, al inicio del contrato de arrendamiento; y el reconocimiento del gasto de depreciación respectivo.

2.Políticas Contables Significativas (continuación)

Valuación de Inventarios

Los inventarios están valuados al costo de adquisición en base al método promedio. El costo no excede el valor de mercado.

Propiedades y Equipos

Están registrados al costo de adquisición. El costo es depreciado de acuerdo con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada, en base a los siguientes porcentajes anuales:

Edificio e instalaciones	5% y 10%
Mejoras en propiedades arrendadas	10%
Equipos de oficina y computación	10%, 20% y 33%
Muebles y enseres	10%
Vehículos	20%

Cargos Diferidos

Representan los costos de adquisición incurridos en el 2000, en la implantación del sistema Exactus (programa de contabilidad incluyendo módulos de ventas, compras, facturación y otros); y costos financieros y otros gastos por la emisión de obligaciones *(Ver Nota 10)*, los cuales son amortizados de acuerdo con el método de línea recta en función de los siguientes períodos:

Proyecto de implantación de sistema	Hasta 5 años
Costos financieros y otros gastos	3 años (plazo de la emisión de obligaciones)

Inversiones en Acciones

Representan acciones del capital de la compañía Interoc Custer S. A. (Costa Rica), registradas al costo.

2.Políticas Contables Significativas (continuación)

Provisión para Jubilación

Representa el valor actual de la reserva matemática, determinado por un actuario independiente, para atender los haberes individuales de jubilación de los trabajadores que por veinticinco años o más, presten servicios continuados o interrumpidos a la Compañía, de acuerdo con el Código de Trabajo del Ecuador. La fórmula utilizada consideró una tasa de conmutación actuarial del 4%, el salario mínimo vital de US$4.00, la pensión patronal mensual mínima de US$20.00 y el grado de estabilidad y la probabilidad de sobrevivencia incluidos en las tablas de actividad y de pensionistas respectivamente, utilizadas por el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.

Provisión para Desahucio

Representa una porción de la provisión para la bonificación que en caso de renuncia voluntaria, la Compañía debe pagar a los trabajadores, equivalente al 25% de la última remuneración mensual por el total de los años de servicio.

Reservas Legal y Facultativa

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual para la reserva legal, hasta que represente el 50% del capital pagado. Esta reserva puede ser capitalizada o destinada a absorber pérdidas incurridas.

La reserva facultativa representa utilidades apropiadas a disposición de los accionistas.

Capital Adicional

Ciertos efectos de la aplicación de la NEC 17 fueron registrados originalmente en las cuentas Reservas por Revalorización del Patrimonio y Reexpresión Monetaria; y luego los saldos de estas cuentas fueron transferidos a la cuenta Capital Adicional, tal como lo estableció dicha norma.

El saldo acreedor de esta cuenta puede ser capitalizado en la parte que exceda a las pérdidas acumuladas, no puede distribuirse como utilidades y puede compensar las pérdidas acumuladas.

2.Políticas Contables Significativas (continuación)

Participación de Trabajadores

De acuerdo con el Código de Trabajo, la Compañía debe distribuir entre sus trabajadores el 15% de las utilidades antes de impuesto a la renta. Este beneficio es registrado con cargo a los resultados imponibles del período en que se devenga y determinado como indica en la *Nota 13*.

Impuesto a la Renta

La provisión para impuesto a la renta está constituida a la tasa del 25% (15% del valor de las utilidades a ser reinvertidas y 25% del resto de utilidades en el 2002), sobre la base imponible determinada en la *Nota 13*. Este tributo es registrado con cargo a los resultados del período en que se devenga.

3.Cuentas por Cobrar

Al 31 de Diciembre las cuentas por cobrar consisten de lo siguiente:

	2003	2002
	(US Dólares en Miles)	
Clientes	**4,873**	4,179
Compañías relacionadas	**706**	265
Accionista	**91**	274
Funcionarios y empleados	**46**	34
Impuesto al valor agregado	**103**	35
Impuestos por cobrar	**224**	170
Otras	**18**	53
Sub-total	**6,061**	5,010
Provisión para cuentas dudosas	**(189)**	(159)
	5,872	4,851

Las cuentas por cobrar a clientes representan facturas por venta de productos, con plazos de 30 hasta 120 días y sin interés; e incluyen US$978,000 (US$733,000 en el 2002) de cartera vencida por más de 180 días.

3.Cuentas por Cobrar (continuación)

Las cuentas por cobrar a compañías relacionadas representan principalmente préstamos de capital de trabajo para Custerfarma S. A. e Interoc Custer S. A. (Costa Rica) por US$491,000 (US$257,000 en el 2002) con vencimientos hasta Agosto del 2004 e interés del 9% al 14%; y pagos efectuados por cuenta de Custerconsumo S. A., Econoagro Econog S. A. (sin operación) y otras compañías por US$215,000 (US$8,000 en el 2002) las cuales no tienen fecha específica de vencimiento y no generan interés.

Las cuentas por cobrar a accionista representan principalmente deudas asumidas por cuenta de otras compañías relacionadas, las cuales no tienen fecha específica de vencimiento y no generan interés.

Los impuestos por cobrar representan retenciones en la fuente del 2003 por US$38,000 (US$83,000 en el 2002); y anticipos de impuesto a la renta y retenciones en la fuente no compensadas en años anteriores por US$170,000 (US$87,000 en el 2002), los cuales se encuentran en proceso de reclamo de pago en exceso ante el Servicio de Rentas Internas.

Los movimientos de la cuenta "Provisión para cuentas dudosas" por los años terminados el 31 de Diciembre del 2003 y 2002 fueron como sigue:

	2003	**2002**
	(US Dólares en Miles)	
Saldo al principio del año	**159**	143
Provisión con cargo a resultados	**42**	40
Castigos	**(12)**	(24)
Saldo al final del año	**189**	159

4.Inventarios

Al 31 de Diciembre los inventarios consisten de lo siguiente:

	2003	**2002**
	(US Dólares en Miles)	
Productos terminados:		
Agrícola	**2,296**	1,444
Químicos	**279**	138
Salud animal	**337**	302
Tratamiento aguas	**113**	68
Envases y embalajes	**64**	61
En tránsito	**581**	700
	3,670	2,713

4.Inventarios (continuación)

Al 31 de Diciembre del 2003, inventarios de productos terminados-agrícola por US$552,000 (US$446,000 en el 2002), están asignados en garantía de obligaciones bancarias *(Ver Nota 7)*.

5.Propiedades y Equipos

Los movimientos de propiedades y equipos por los años terminados el 31 de Diciembre del 2003 y 2002 fueron como sigue:

	Terreno, Edificio e Instalaciones	Mejoras en Propiedades Arrendadas	Equipos de Oficina y Computación	Muebles y Enseres	Vehículos	Total al Costo	Depreciación Acumulada	Total Neto
				(US Dólares en Miles)				
Saldos al 31 de Diciembre del 2001	-	35	177	91	447	750	(530)	220
Adiciones	18	-	10	3	83	114	(86)	28
Ventas	-	-	(2)	(4)	(126)	(132)	118	(14)
Saldos al 31 de Diciembre del 2002	18	35	185	90	404	732	(498)	234
Adiciones	11	18	11	12	177	229	(89)	140
Ventas	-	-	(2)	-	(125)	(127)	115	(12)
Saldos al 31 de Diciembre del 2003	29	53	194	102	456	834	(472)	362

Al 31 de Diciembre del 2003, la Compañía mantiene como arrendataria cuatro contratos de arrendamiento con opción de compra de vehículos, con plazos de 24 y 36 meses con vencimientos hasta Octubre del 2006. El valor pendiente de los cánones de arrendamiento es de US$34,415. La Compañía podrá hacer uso de la opción de compra al finalizar el plazo de los contratos a un precio de US$10,845 y descuentos de US$9,425 por pago oportuno durante los plazos.

6.Cargos Diferidos y Otros Activos

Al 31 de Diciembre los cargos diferidos y otros activos consisten de lo siguiente:

	% Participación	2003	2002
		(US Dólares en Miles)	
Cargos diferidos:			
Costos financieros y otros gastos, neto		**136**	113
Proyecto de implantación de sistema, neto		**45**	80
Patentes y marcas		**16**	-
Otros activos:			
Inversiones en acciones	**14.38%**	**36**	36
Depósitos en garantía		**7**	4
		240	233

6.Cargos Diferidos y Otros Activos (continuación)

El valor nominal de las acciones en Interoc Custer S. A. (Costa Rica) es de $82,214 colones equivalentes a US$36,012 ($3,915 colones equivalentes a US$1,715 de valor nominal unitario) y el valor patrimonial proporcional de US$19,525 (US$36,514 en el 2002), fue determinado en base a estados financieros no auditados de la compañía receptora de la inversión.

7.Obligaciones Bancarias

Al 31 de Diciembre las obligaciones bancarias consisten de lo siguiente:

	2003	2002
	(US Dólares en Miles)	
Banco de Guayaquil, préstamos prendarios con vencimientos hasta Febrero del 2004 e interés del 14% (14% al 15% en el 2002) *(Ver Nota 4)*	**158**	294
Banco Internacional, préstamo prendario con vencimiento en Abril del 2004 e interés del 14% *(Ver Notas 3 y 4)*	**52**	-
Lloyds TSB Bank, préstamos sobre firmas con vencimientos hasta Junio del 2003 e interés del 12% *(Ver Nota 3)*	-	135
Banco del Pichincha, préstamo prendario con vencimiento en Febrero del 2003 e interés del 16% *(Ver Notas 3 y 4)*	-	43
	210	472

Al 31 de Diciembre del 2003, las obligaciones bancarias incluyen US$102,000 (US$132,000 en el 2002) de fondos entregados a compañías relacionadas *(Ver Nota 3).*

8.Cuentas por Pagar

Al 31 de Diciembre las cuentas por pagar consisten de lo siguiente:

	2003	2002
	(US Dólares en Miles)	
Proveedores:		
Exterior	**5,308**	3,526
Locales	**209**	319
Compañías relacionadas	**232**	161
Retenciones en la fuente	**33**	9
Otras	**239**	172
	6,021	4,187

8.Cuentas por Pagar (continuación)

Las cuentas por pagar a proveedores y compañías relacionadas, representan facturas por compra de productos con plazos de 30 hasta 150 días y no devengan interés. Los saldos con proveedores del exterior están garantizados con cartas de crédito bancarias por US$695,000 (US$92,000 en el 2002).

9.Gastos Acumulados

Los movimientos de gastos acumulados por los años terminados el 31 de Diciembre del 2003 y 2002 fueron como sigue:

	Beneficios Sociales	Intereses por Pagar	Participación de Trabajadores	Impuesto a la Renta	Total
			(US Dólares en Miles)		
Saldos al 31 de Diciembre del 2001	46	36	9	6	97
Provisiones	213	177	21	22	433
Pagos	(199)	(199)	(12)	(22)	(432)
Otros	-	-	3	(6)	(3)
Saldos al 31 de Diciembre del 2002	60	14	21	-	95
Provisiones	**191**	**135**	**63**	**66**	**455**
Pagos	**(186)**	**(134)**	**(21)**	**(66)**	**(407)**
Saldos al 31 de Diciembre del 2003	**65**	**15**	**63**	**-**	**143**

10.Obligaciones a Largo Plazo

Al 31 de Diciembre las obligaciones a largo plazo consisten de lo siguiente:

	2003	2002
	(US Dólares en Miles)	
Emisión de obligaciones	**1,750**	1,500
Provisiones para jubilación y desahucio	**51**	1
Sub-total	**1,801**	1,501
Porción corriente	**(500)**	(500)
	1,301	1,001

10.Obligaciones a Largo Plazo (continuación)

Emisión de obligaciones está representada por títulos de propia emisión, girados al portador, los cuales tienen garantía general de acuerdo con la Ley de Mercado de Valores. Los recursos obtenidos fueron destinados para reestructuración de pasivos y nuevos proyectos. En el 2003, la Compañía emitió 17 títulos (150 en el 2002) con valor nominal unitario de US$5,000 hasta US$100,000 (US$10,000 en el 2002) con vencimientos del capital hasta Octubre del 2006 que devengan interés del 4.92% al 7.15%, reajustable trimestralmente.

Los vencimientos anuales de las obligaciones a largo plazo son como sigue:

	2003	2002
	(US Dólares en Miles)	
2004	-	500
2005	**500**	500
2006	**750**	-
Sub-total	**1,250**	1,000
Provisiones para jubilación y desahucio	**51**	1
	1,301	1,001

Los movimientos de las provisiones para jubilación y desahucio por los años terminados el 31 de Diciembre del 2003 y 2002 fueron como sigue:

	Jubilación	Desahucio	Total
	(US Dólares en Miles)		
Saldos al 31 de Diciembre del 2001	1	-	1
Provisiones	-	-	-
Saldos al 31 de Diciembre del 2002	1	-	1
Provisiones	**40**	**14**	**54**
Pagos	**-**	**(4)**	**(4)**
Saldos al 31 de Diciembre del 2003	**41**	**10**	**51**

11.Capital Pagado

Al 31 de Diciembre del 2003, el capital pagado consiste de 1'052.756 (979.040 en el 2002) de acciones ordinarias con un valor nominal unitario de US$1.00 y el capital autorizado de US$1,900,000.

11.Capital Pagado (continuación)

En el 2003, la Compañía aumentó el capital pagado en US$73,716 (US$702,922 en el 2002) mediante la capitalización de las utilidades reinvertidas por US$73,716 (US$29,040 en el 2002), capitalización de reserva facultativa por US$309,907 y compensación de deudas del accionista por US$363,975 para el 2002, los cuales quedaron integrados en el 2001.

12.Transacciones con Accionista y Compañías Relacionadas

Las principales transacciones celebradas con accionista y compañías relacionadas por accionistas comunes por los años terminados el 31 de Diciembre del 2003 y 2002 fueron como sigue:

	2003	2002
	(US Dólares en Miles)	
Costo de ventas, compras de inventarios	**873**	1,078
Gastos de administración y ventas:		
Servicios de personal, arriendos y otros	**81**	71
Honorarios y reembolsos de gastos por asesoría técnica	**-**	55

Las transacciones antes indicadas, se efectuaron en términos y condiciones definidas entre las partes.

13.Impuesto a la Renta

En la determinación de la base imponible para el cálculo de la participación de trabajadores e impuesto a la renta, la Compañía sumó ciertos gastos no deducibles por US$31,380 (US$14,114 en el 2002).

Las declaraciones de impuesto a la renta fueron revisadas por las autoridades tributarias hasta el 31 de Diciembre de 1996. No existen glosas pendientes de pago como resultado de estas revisiones.

De acuerdo a disposiciones legales, las autoridades tributarias tienen la facultad para revisar las declaraciones de impuesto a la renta de la Compañía dentro de los tres años siguientes a partir de la fecha de presentación de la declaración y en seis años, desde la fecha en que venció el plazo para presentar la declaración, cuando los tributos no se hubieren declarado en todo o en parte.

14.Litigios

En el 2000, el Banco del Pacífico S. A. presentó una demanda contra Interoc S. A. y el proveedor del exterior Ofivent, por supuesto pago de garantía por aproximadamente US$100,000 más intereses. La gerencia de Interoc S. A., sostiene que no ha recibido la mercadería, sin embargo el Banco posee una comunicación de la gerencia general que ratifica la conformidad con la recepción de dicha mercadería. De acuerdo con la confirmación recibida del asesor legal de la Compañía, en Enero del 2004, el Banco cedió sus derechos de litigio a favor de un Fideicomiso Mercantil.

En el 2002, la Compañía inició conjuntamente con dos compañías del exterior un juicio de exhibición de prenda en contra de un cliente (en liquidación) sobre deuda mantenida por este cliente por un valor de US$275,000. De acuerdo con la confirmación recibida del asesor legal de la Compañía, en Septiembre del 2003 dicho juicio terminó con la no exhibición de lo prendado y ha sido transferido a otra instancia judicial para que se inicie la acción penal respectiva.

Al 12 de Abril del 2004, el resultado de dichos litigios se encuentran en proceso de resolución.