

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1.990

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO :	SIGLAS:	R.U.C. :	No. DE EXPEDIENTE:
G.R.V.B. CONSTRUCCIONES S. A.	GRVB	0991027306001	57527-89

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA:	CONSTRUCCIONES		
PRINCIPAL	CIUDAD: GUIL.	CALLE Y No.: QUISQUIS Y TULCAN	TELEFONO: 576002
SUCURSAL		1205	CASILLA: 10692
			TELEX:

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN:
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. - (-)
Período del balance
Del 1 de ENERO de 1990... Al 31 de DICIEMBRE de 1990...

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ING. ROBERTO VILLAJUIRAN B.	775733	COLOMBIANA
Vicepresidente			
Gerente(s)	ING. JORGE VILLAJUIRAN BANDEIRAS	0668490602	COLOMBIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS.	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principales	ING. FABIO RODRIGUEZ	QUITO-LA COLINA CASA 24A	
Suplentes			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

REPRESENTANTE(S) LEGALES DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
ING. ROBERTO VILLAJUIRAN B.	COLOMBIANA	ALBORADA HZ. 712 ET. 7 V. 10
ING. JORGE VILLAJUIRAN B.	COLOMBIANA	TERC MAYO Y GARCIA MORENO
Período del nombramiento: de 1990... a 1994...		

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
Categoría:		Visa:

PERSONAL OCUPADO

No. Directivos:	No. Empleados:
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:	
Nombre o denominación, persona natural o jurídica:	ING. MARTA AVILES DE TAJARDO
LUQUE 650 Y GARCIA AVILES	Nacionalidad: ECUATORIANA
Dirección y teléfono	No. Reg. Colegio de Contadores: 0.6759

Auditoría Externa:	SI ☐ NO ☐	No. Reg. Super. Cías.:
Nombre o Razón Social		Nacionalidad

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:	LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐		
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.	Fecha:	Período vigencia:	
AFILIADA A LA CAMARA DE:	No.		
CREDITOS CON LA C. F. N.:	SI ☐ NO ☐	Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☐	
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI ☐ NO ☐	Emite obligaciones: SI ☐ NO ☐	

Recibido hoy día de de 19	Funcionario responsable (SELLO)
N. DE ANEXOS:	

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional		927.331,91
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		5.214.200,-
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		
1108	Inventario materia prima		
1109	Inventario productos en proceso		
1110	Inventario suministros y materiales		
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		
1112	Semovientes para la venta		
1113	Semovientes de ciclo corto		
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		
1115	Obras en ejecución		
1116	Mercaderías en tránsito		
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		
1118	Ingresos acumulados por cobrar		
1119	Depósitos previos		100.000,-
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		45.500,-
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		100.592,-
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		
1126	Otros activos corrientes		1.573.247,68
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			6.140.001,99
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras	6.010.204,-	
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		
1203	Construcciones en curso	6.356.878,45	
1204	Edificios e instalaciones		
1206	Maquinaria y equipo	22.343.020,21	1.230.195,96
1208	Muebles y enseres	3.40.412,86	243.854,93
1210	Vehículos	9.000.000,-	1.150.000,-
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		
1214	Semovientes		
1216	Plantaciones		
1218	Otros activos fijos	110.772,-	3.344,21
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos		
1222	Revalorización de edificios		
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		
1226	Revalorización de otros activos fijos		
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas		
1403	Otros		
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
		Valor Inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización	200.000,-	11.600,00
1503	Gastos de investigación y desarrollo		
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		
1507	Comisión de riesgo cambiario		
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		
1511	Otros activos diferidos		
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal		
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		
1603	Otros activos no corrientes		
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			47.421.125,60
TOTAL DEL ACTIVO			53.270.407,25

2. PASIVO	
21. PASIVO CORRIENTE	199.995,50
2101 Proveedores en moneda nacional	
2102 Proveedores en moneda extranjera	
2103 Anticipos de clientes	4'187.879,-
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	5'766.250,-
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	
2110 Impuesto a la renta por pagar	
2111 Provisiones para prestaciones sociales	825.434,90
2112 Intereses vencidos y no pagados	
2113 Impuestos retenidos por pagar	24.045,04
2114 Aportes al IESS por pagar	
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	
2117 Parte corriente créditos de estabilización	
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	1'344.333,25
TOTAL PASIVO CORRIENTE	12'787.937,69
PASIVO NO CORRIENTE	
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	34'192.544,-
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	
2203 Préstamos de accionistas o socios	7'549.765,35
2204 Créditos de estabilización	
2205 Comisión de riesgo cambiario	
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	
2207 Impuestos diferidos por pagar	
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	
2210 Obligaciones emitidas	
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	
2213 Otros (Adjuntar detalle)	
23. PASIVO DIFERIDO	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	
2303 Otros (Adjuntar detalle)	
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	41'702.309,35
TOTAL PASIVO	
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL	2'000.000,-
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	
32. RESERVAS	
3201 Reserva legal	
3202 Reservas facultativas	
3203 Otras reservas	
33. SUPERAVIT	
3301 Revalorización de terrenos	
3302 Revalorización de otros activos fijos	
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	
34. RESULTADOS	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	(3'211.839,74)
TOTAL PATRIMONIO NETO	(1'211.839,74)
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	53'278.407,28

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Avals o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ...1... de ...ENERO..... al ...31... de ...DICIEMBRE..... de 1990....

50.	VENTAS BRUTAS	
5001	En el país	67'347.444,59
5002	En el exterior	-----
5003	Menos: devoluciones y descuentos en ventas	-----
5004	Utilidades realizadas por ventas a plazos	-----
	VENTAS NETAS	67'347.444,59
51.	COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101	Inventario inicial	-----
5102	Compras de productos terminados en el país	-----
5103	Compras de productos terminados en el exterior	-----
5104	Menos: Inventario final	-----
52.	COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201	Inventario inicial de materias primas	-----
5202	Compras de materias primas en el país	24'081.863,63
5203	Compras de materias primas en el exterior	-----
5204	Menos: Inventario final de materias primas	-----
5205	Mano de obra directa	7'424.881,-
5206	Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	-----
5207	Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	-----
5208	Mano de obra indirecta	653.502,-
5209	Suministros y materiales	-----
5210	Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	-----
5211	Aportes IESS y beneficios sociales	-----
5212	Mantenimiento y reparaciones	4'447.890,-
5213	Impuestos a la producción y otros	-----
5214	Energía, agua, teléfono	-----
5215	Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	16'513.322,63
5216	Inventario inicial de productos en proceso	-----
5217	Menos: Inventario final de productos en proceso	-----
5218	Inventario inicial de productos terminados	-----
5219	Menos: Inventario final de productos terminados	-----
	UTILIDAD BRUTA	14'045.455,33
53.	GASTOS DE VENTAS	
5301	Sueldos y salarios no incluidos en costos	-----
5302	Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	-----
5303	Comisiones a empleados y particulares	-----
5304	Publicidad y propaganda	-----
5305	Depreciación bienes del departamento de ventas	-----
5306	Otros (Adjuntar detalle)	-----
54.	GASTOS ADMINISTRATIVOS	4'353.436,47
5401	Sueldos y salarios no incluidos en el costo	-----
5402	Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	2'786.470,67
5403	Agua, luz, teléfono, télex, no incluidos en costos	300.693,-
5404	Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	115.000,-
5405	Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	-----
5406	Depreciación bienes, área administrativa	2'537.065,14
5407	Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	188.976,-
5408	Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	-----
5409	Otros (Adjuntar detalle)	6'509.600,47
	UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	(2'745.756,42)
55.	GASTOS FINANCIEROS	502.083,32
5501	Intereses y comisiones	-----
5502	Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	-----
5503	Otros gastos financieros	-----
56.	INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601	Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	-----
5602	Subsidios recibidos	-----
5603	Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	-----
5604	Dividendos en efectivo	-----
5605	Ganancias por diferencia de cambio	-----
5606	Otros (Adjuntar detalle)	36.000,-
57.	GASTOS NO OPERACIONALES	
5701	Pérdidas en ventas de activos	-----
5702	Pérdidas por diferencia de cambio	-----
5703	Otros gastos (Adjuntar detalle)	-----
58.	UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	(3'211.339,74)
5801	Participación de los trabajadores	-----
5802	Impuesto a la Renta	-----
	UTILIDAD NETA	-----

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de de

..... de 19.....

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

f.) COMISARIO

f.) CONTADOR

No. REG. O. 8759...

f.) COMISARIO