

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1.989

DENOMINACIÓN DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO : C.R.V.B. CONSTRUCCIONES S.A.	SIGLAS: CRVB	R.U.C. : 0991027386001	No. DE EXPEDIENTE: 57527-89
--	------------------------	----------------------------------	---------------------------------------

TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: CONSTRUCCIONES					
PRINCIPAL	CIUDAD: GUAIL.	CALLE Y No.: QUISQUIS 1505 Y TULCAN	TELEFONO: 558002	CASILLA: 10692	TELEX:
SUCURSAL					

PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN:

TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/.

Período del balance
Del 29 de **NOVIEMBRE** de 19 **89**. Al 31 de **DICIEMBRE** de 19 **89**.

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	ROBERTO VILLAQUIRAN BANDERAS	20077576	COLOMBIANA
Vicepresidente			
Gerente(s)	JORGE VILLAQUIRAN BANDERAS	09066490	COLOMBIANA
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			

2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO
Principales	ING. PABLO RODRIGUEZ	QUITO, -LA COLINA CASA 24
Suplentes		

3. COMITE DE VIGILANCIA	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES) DE COMPAÑIAS CONSTITUIDAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA
ING. ROBERTO VILLAQUIRAN B.	COLOMBIANA	ALBORADA MZ. 712 ET. 7 V. 10
ING. JORGE VILLAQUIRAN B.	COLOMBIANA	1er O. NAYO Y GARCIA MORENO

Período del nombramiento: de 19 **89** a 19 **94**

APODERADO(S) DE COMPAÑIAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

NOMBRE(S)	NACIONALIDAD	DIRECCION DOMICILIARIA

Categoría: _____ Visa: _____

PERSONAL OCUPADO

No. Directivos: _____ No. Empleados: _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:

Nombre o denominación, persona natural o jurídica: **ING. COM. MARIA AVILES DE FAJARDO**

LUQUE 650 Y GARCIA AVILES Nacionalidad: **ECUATORIANA**

Dirección y teléfono: _____ No. Reg. Colegio de Contadores: **0.8759**

Auditoría Externa: SI NO No. Reg. Super. Cías.: _____

Nombre o Razón Social _____

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial Agropecuario Turístico Otras Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Período vigencia: _____

AFILIADA A LA CAMARA DE: _____ No. _____

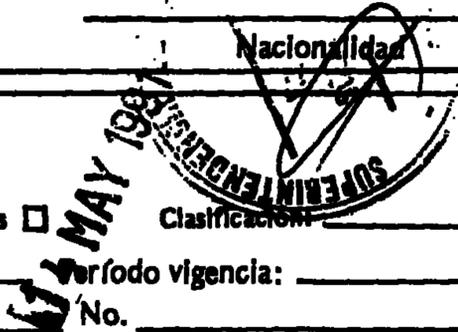
CREDITOS CON LA C. F. N.: SI NO Publicación último balance (Adj. copia) SI NO

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI NO Emite obligaciones: SI NO

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____

N. DE ANEXOS: _____

Funcionario responsable
(SELLO)



A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja-Bancos, moneda nacional		.....
1102	Caja-Bancos, moneda extranjera		.....
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		.....
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		.....
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		.....
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		.....
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		.....
1108	Inventario materia prima		.....
1109	Inventario productos en proceso		.....
1110	Inventario suministros y materiales		.....
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		.....
1112	Semovientes para la venta		.....
1113	Sementeras de ciclo corto		.....
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		.....
1115	Obras en ejecución		.....
1116	Mercaderías en tránsito		.....
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		.....
1118	Ingresos acumulados por cobrar		.....
1119	Depósitos previos		.....
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		.....
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		.....
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		.....
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		.....
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		.....
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		.....
1126	Otros activos corrientes		2'000.000,-
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras		.....
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito		.....
1203	Construcciones en curso		.....
1204	Edificios e instalaciones		.....
1206	Maquinaria y equipo		.....
1208	Muebles y enseres		.....
1210	Vehículos		.....
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados		.....
1214	Semovientes		.....
1216	Plantaciones		.....
1218	Otros activos fijos		.....
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos		.....
1222	Revalorización de edificios		.....
1224	Revalorización de maquinaria y equipo		.....
1226	Revalorización de otros activos fijos		.....
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		.....
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		.....
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		.....
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		.....
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		.....
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas		.....
1403	Otros		.....
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización		.....
1503	Gastos de investigación y desarrollo		.....
1505	Pérdidas por diferencia de cambio		.....
1507	Comisión de riesgo cambiario		.....
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión		.....
1511	Otros activos diferidos		.....
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal		.....
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		.....
1603	Otros activos no corrientes		.....
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			
TOTAL DEL ACTIVO			
			2'000.000,-

2. PASIVO		
21. PASIVO CORRIENTE		
2101 Proveedores en moneda nacional		-----
2102 Proveedores en moneda extranjera		-----
2103 Anticipos de clientes		-----
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional		-----
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera		-----
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional		-----
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera		-----
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios		-----
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía		-----
2110 Impuesto a la renta por pagar		-----
2111 Provisiones para prestaciones sociales		-----
2112 Intereses vencidos y no pagados		-----
2113 Impuestos retenidos por pagar		-----
2114 Aportes al IESS por pagar		-----
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional		-----
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera		-----
2117 Parte corriente créditos de estabilización		-----
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario		-----
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal		-----
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios		-----
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz		-----
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)		-----
TOTAL PASIVO CORRIENTE		
22. PASIVO NO CORRIENTE		
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional		-----
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera		-----
2203 Préstamos de accionistas o socios		-----
2204 Créditos de estabilización		-----
2205 Comisión de riesgo cambiario		-----
2206 Saldos pendientes con la casa matriz		-----
2207 Impuestos diferidos por pagar		-----
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra		-----
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		-----
2210 Obligaciones emitidas		-----
2211 Menos: Obligaciones no colocadas		-----
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal		-----
2213 Otros (Adjuntar detalle)		-----
23. PASIVO DIFERIDO		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		-----
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		-----
2303 Otros (Adjuntar detalle)		-----
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE		
TOTAL PASIVO		-----
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL		
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)		2'000.000,-
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras		-----
3103 Menos: Capital suscrito no pagado		-----
3104 Menos: Acciones propias adquiridas		-----
32. RESERVAS		
3201 Reserva legal		-----
3202 Reservas facultativas		-----
3203 Otras reservas		-----
33. SUPERAVIT		
3301 Revalorización de terrenos		-----
3302 Revalorización de otros activos fijos		-----
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit		-----
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		-----
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores		-----
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		-----
TOTAL PATRIMONIO NETO		2'000.000,-
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		2'000.000,-

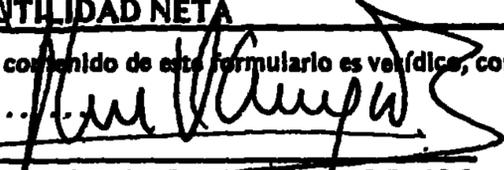
4. OBLIGACIONES CONTINGENTES		
4001 Mercaderías en consignación		-----
4002 Liquidación de depósitos industriales		-----
4003 Avaes o garantías		-----
4004 Otras obligaciones contingentes		-----

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del 29 de NOVIEMBRE al 31 de DICIEMBRE de 1989

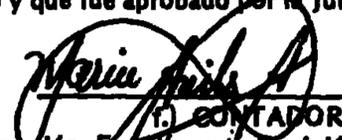
50. VENTAS BRUTAS	
5001 En el país	
5002 En el exterior	
5003 Menos: devoluciones y descuentos en ventas	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	
VENTAS NETAS	
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101 Inventario inicial	
5102 Compras de productos terminados en el país	
5103 Compras de productos terminados en el exterior	
5104 Menos: Inventario final	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201 Inventario Inicial de materias primas	
5202 Compras de materias primas en el país	
5203 Compras de materias primas en el exterior	
5204 Menos: Inventario final de materias primas	
5205 Mano de obra directa	
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	
5208 Mano de obra indirecta	
5209 Suministros y materiales	
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	
5212 Mantenimiento y reparaciones	
5213 Impuestos a la producción y otros	
5214 Energía, agua, teléfono	
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	
5216 Inventario inicial de productos en proceso	
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	
5218 Inventario inicial de productos terminados	
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	
UTILIDAD BRUTA	
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios no incluidos en costos	
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	
5303 Comisiones a empleados y particulares	
5304 Publicidad y propaganda	
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	
5306 Otros (Adjuntar detalle)	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios no incluidos en el costo	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluidos en costos	
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluidos en costos	
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	
5406 Depreciación bienes, área administrativa	
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérd. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	
5409 Otros (Adjuntar detalle)	
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	
5503 Otros gastos financieros	
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	
5602 Subsidios recibidos	
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	
5604 Dividendos en efectivo	
5605 Ganancias por diferencia de cambio	
5606 Otros (Adjuntar detalle)	
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdidas en ventas de activos	
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trabaj. e Imp. a la Renta	
5801 Participación de los trabajadores	
5802 Impuesto a la Renta	
UTILIDAD NETA	

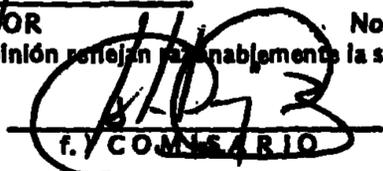
Certificamos que el contenido de este formulario es verídica, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de de

..... de 1989 

f.) REPRESENTANTE LEGAL O APODERADO

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan fielmente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.


f.) CONTADOR


f.) COMISARIO

No. REG. 0.8759

f.) COMISARIO